

UCHWAŁA NR 8495/24
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 stycznia 2024 roku

w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r. w zakresie zgodności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 2870) i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Rozwoju Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
ANDRZEJ BĘTKOWSKI

(dokument podpisano elektronicznie)

Załącznik do Uchwały Nr 8495/24
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 30 stycznia 2024 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r. z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j.Dz. U. z 2021 r., poz. 485 ze zm.), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r., pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 12 stycznia 2024 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek burmistrza Miasta i Gminy Opatów o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r.

Analiza przedłożonego projektu GPR Gminy Opatów wykazała, że nie jest on sprzeczny z ustaleniami „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego”. Ponadto, projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r. jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”.

Zawarta w projekcie programu wizja rewitalizacji jest generalnie zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cel główny rewitalizacji: „Zmniejszenie dysproporcji rozwojowych na obszarze

rewitalizacji miasta Opatów poprzez realizację spójnych i kompleksowych projektów rewitalizacyjnych” oraz cele szczegółowe:

- zintegrowana, spójna i aktywna społeczność na obszarze rewitalizacji;
- zrównoważony rozwój obszaru rewitalizacji miasta Opatów;
- sprawne kadry na rzecz rewitalizacji i rozwoju Opatowa

zawarte w GPR są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie
- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region
- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi
- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030 r., Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zwraca uwagę na potrzebę wprowadzenia pewnych korekt i uzupełnień zapisów, o czym mowa poniżej.

Zważywszy, że opiniowany dokument dotyczy terenów na obszarze miasta Opatów sugerujemy rozważyć zmianę tytułu, przy uwzględnieniu słowa - „Miasto” w brzmieniu – „Gminny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Opatów do 2030 r.”

Niezależnie od powyższego proponuje się dopisanie słowa „Miasta” na kilku stronach:

- na str. 19. „Mapa 2 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze społecznej na terenie Miasta i Gminy Opatów w podziale na miasto i sołectwa”;
- na str. 20. „Mapa 3 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Opatów w podziale na miasto i sołectwa”;
- na str. 24. „Mapa 4 Obszary chronione na terenie Miasta i Gminy Opatów”;
- na str. 25. „Mapa 5 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze środowiskowej na terenie Miasta i Gminy Opatów w podziale na miasto i sołectwa”;
- na str. 27. „Mapa 6 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze funkcjonalno-przestrzennej na terenie Miasta i Gminy Opatów w podziale na miasto i sołectwa”.

Na str. 8. wystąpiła rozbieżność w nazwie mapy. Mapa 1 nosi tytuł „Obszar rewitalizacji na terenie Miasta Opatów”, natomiast na rysunku tej mapy widnieje tytuł „Obszar rewitalizacji na terenie Gminy Opatów”.

Na str. 18. wśród wymienionych wskaźników analizowanych w diagnozie dwukrotnie wystąpił ten sam zapis, tj.

- udziału osób w wieku przedprodukcyjnym do ogólnej liczby mieszkańców danego sołectwa.
- W tabeli nr 7 (na str. 69) wpisano w rubryce „wartość bazowa” liczbę 11 143, czyli liczbę mieszkańców całej gminy, a nie - liczbę mieszkańców obszaru rewitalizacji, którą sugeruje

zapis z pierwszej kolumny tej tabeli. Dla porównania - z tabeli nr 1 i nr 2 (na str. 6) wynika, że liczba ludności obszaru objętego rewitalizacją wynosi 3 301 osób.

Na str. 25. dokumentu znajdują się niewłaściwe i niekonsekwentne zapisy dotyczące występowania udokumentowanych złóż kopalin. Aktualnie na obszarze gminy znajdują się cztery złoża surowców węglanowych: Wymysłów II, eksploatowany Wymysłów oraz fragmenty złóż Bratkowszczyzna i Sobiekurów, natomiast eksploatację ze złoża Karwów zakończono około 1993 roku, obecnie jest to niewielki zbiornik wodny wykorzystywany przez wędkarzy.

Ponadto, ponieważ obszary występowania udokumentowanych złóż są prawnie chronione, warto byłoby uwidocznic ich granice na mapie nr 4, a także uwzględnić je jako potencjał gospodarczy w rozdziale *Potencjały rozwojowe*.

Planując przyszłe inwestycje należy również wziąć pod uwagę zagrożenie, jakim są ruchy masowe. Na obszarze gminy tereny predysponowane do osuwania się mas ziemnych zlokalizowane są głównie w północnej i wschodniej jej części, a także na terenie miasta Opatów.