

UCHWAŁA NR 8193/23
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 29 LISTOPADA 2023 roku

w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030 w zakresie zgodności z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 2870) i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Rozwoju Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
MAREK BOGUSŁAWSKI

(dokument podpisano elektronicznie)

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 8193 /23
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 29 listopada 2023 roku

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030 z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030, pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 16 listopada 2023 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Rytwiany o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że ustalenia tego dokumentu są generalnie zgodne z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa.

Ponadto, projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030” jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”. Zawarta w projekcie programu wizja rewitalizacji – *Rytwiany atrakcyjnym miejscem rozwoju aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców dzięki wykorzystaniu lokalnych zasobów dziedzictwa*

kulturowego i naturalnego jest generalnie zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cele rewitalizacji zawarte w GPR oraz przypisane im kierunki działań:

CEL REWITALIZACJI 1. Tworzenie atrakcyjnych warunków życia mieszkańców;

- Kierunek działania 1.1. Ograniczenie niskiej emisji i ochrona środowiska naturalnego,
- Kierunek działania 1.2. Kształtowanie wielofunkcyjnej, spójnej, estetycznej i atrakcyjnej przestrzeni publicznej,
- Kierunek działania 1.3. Poprawa standardów i dostępności usług publicznych,

CEL REWITALIZACJI 2. Rozwój aktywności społecznej i przedsiębiorczości mieszkańców;

- Kierunek działania 2.1. Pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i budowanie tożsamości lokalnej,
- Kierunek działania 2.2. Pobudzenie przedsiębiorczości mieszkańców,
- Kierunek działania 2.3. Włączenie społeczne osób wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem, są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie
- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region
- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi
- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rytwiany na lata 2023-2030, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zwraca uwagę na potrzebę wprowadzenia pewnych korekt i uzupełnień zapisów, o czym mowa poniżej.

Lp.	Część dokumentu do którego odnosi się uwaga (rozdział, strona)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie zmiany
1.	<p>III. Część Programowa 3. Powiązanie programu z dokumentami strategicznymi i planistycznymi, Tabela nr 19 Nawiązanie Gminnego Programu Rewitalizacji do dokumentów strategicznych i planistycznych, Lp. 8. Plan Zagospodarowania przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego Str. 69-72</p>	<p>Cele warunkujące osiągnięcie wskazanego powyżej celu generalnego są następujące:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi zasobów ludzkich oraz integracji rynków pracy. 2. Ochrona i racjonalne zagospodarowanie zasobów przyrodniczych i dóbr kultury, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. 3. Kształtowanie systemów infrastruktury technicznej i społecznej w aspekcie poprawy dostępności i spójności przestrzennej oraz osiągnięcia wysokiego standardu świadczenia usług <p>Priorytety polityki przestrzennej dla celu warunkującego nr 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Kształtowanie warunków przestrzennych do dywersyfikacji</i> 	<p>Wymienić wszystkie cele warunkujące uwzględnione w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, z którymi spójny jest GPR gminy Rytwiany, oraz priorytety polityki przestrzennej, odnoszące się do danego, konkretnego celu (tylko te które dotyczą obszaru opracowania GPR).</p>	<p>W punkcie 8. dotyczącym Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa wymieniono 3 spośród 7 celów warunkujących, natomiast zacytowano priorytety dla wszystkich 7 celów warunkujących, przez co „priorytety polityki przestrzennej dla celu warunkującego nr 1” odnoszą się do celu: <i>Wzrost konkurencyjności i innowacyjności przestrzeni gospodarczej województwa w tym szczególnie miast z myślą o wykorzystaniu lokalnych potencjałów rozwoju i dostosowaniu tej przestrzeni do rozwoju gospodarki opartej na wiedzy, a nie, jak to zapisano do celu: Tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi zasobów ludzkich oraz integracji rynków pracy.</i></p> <p>W związku z powyższym powstał chaos i pojawiły się priorytety, które nie dotyczą obszaru Gminy Rytwiany np.: <i>Rozwój i umacnianie funkcji</i></p>

		<p><i>przedsiębiorczości, rozwoju sektora MSP oraz utrwalania specjalizacji gospodarczej;</i></p> <ul style="list-style-type: none">• <i>Dostosowanie zagospodarowania obszarów i stref aktywności gospodarczej do absorpcji innowacji i transferu technologii oraz rozwoju rynkowego otoczenia biznesu;</i>• <i>Sprzyjanie inteligentnej współpracy sektora B+R ze środowiskiem gospodarczym drogą integracji dziedzin wiedzy, parków naukowo-technologicznych i przedsiębiorstw;</i>• <i>Kompleksowe wyposażanie obszarów funkcjonalnych, zwłaszcza miejskich, w nowoczesną infrastrukturę komunikacyjną, techniczną i ekonomiczną, mające na celu osiągnięcie przewagi konkurencyjnej;</i>• <i>Rewitalizacja zdegradowanych terenów i dzielnic przemysłowych;</i>• <i>Stworzenie systemu korzystnych warunków lokalizacyjnych w</i>		<p><i>metropolitalnych Kielc w powiązaniu z poprawą spójności i atrakcyjności osiedleńczej na północnym podobszarze recesji przestarzałej bazy przemysłowej predysponowanym do wielokierunkowej aktywizacji.</i></p>
--	--	--	--	--

		<i>atrakcyjnych dla gospodarki rynkowej strefach aktywności (...)</i>		
2.	II. Część diagnostyczno-analityczna 3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych Str. 22	Wykres 4 Liczba ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (wskaźnik obciążenia demograficznego) w 2021 r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu i województwa. <u>Gmina Rytwiany 79</u>	Wykres 4 Liczba ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (wskaźnik obciążenia demograficznego) w 2021r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu i województwa. <u>Gmina Rytwiany 68</u>	Według danych GUS współczynnik obciążenia demograficznego dla gminy Rytwiany w 2021 roku wynosił 67,5 osób, a nie jak napisano 79.
3.	Str. 23	Wykres 5 Saldo migracji w przeliczeniu na 100 osób w 2021 r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu, województwa i kraju. <u>Gmina Rytwiany 0,6</u>	Wykres 5 Saldo migracji w przeliczeniu na 100 osób w 2021 r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu, województwa i kraju. <u>Gmina Rytwiany 0,1</u>	Według danych GUS w gm. Rytwiany saldo migracji (na 100 osób) w 2021 roku wynosiło 0,1.
4.	Str.23	Wykres 6 Przyrost naturalny w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania w 2021 r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu, województwa i kraju. <u>Gmina Rytwiany -0,1</u>	Wykres 6 Przyrost naturalny w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania w 2021 r. – porównanie obszaru rewitalizacji do średniej dla gminy, powiatu, województwa i kraju. <u>Gmina Rytwiany -0,4</u>	Według danych GUS w gm. Rytwiany przyrost naturalny ludności (na 100 osób) w 2021 roku wynosił -0,4.
5.	II. Część diagnostyczno-analityczna 3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji oraz	W podrozdziale - Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych, nie uwzględniono bardzo istotnego dla rozwoju tego	Uwzględnić złożę surowców ilastych Rytwiany - Głowacki z działającą cegielnią.	Jest to obiekt o dużym znaczeniu w skali gminy i sporym potencjale gospodarczym.

	skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych	obszaru złoża surowców ilastych Rytwiany - Głowacki.		
--	---	--	--	--