

UCHWAŁA NR 8142/23
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 22 listopada 2023 roku

**w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji
Miasta Kielce na lata 2024-2030**

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030* w zakresie zgodności z *Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego*, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2870) i *Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Rozwoju Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
ANDRZEJ BĘTKOWSKI

(dokument podpisano elektronicznie)

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 8142/23
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 22 listopada 2023 r.

OPINIA ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030 z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485, z późn. zm.), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030, pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+.

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 08.11.2023 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynęło zawiadomienie Prezydenta Miasta Kielce z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że nie jest ona sprzeczna z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa.

Ponadto, projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”. Zawarta w projekcie programu wspólna wizja dla wyznaczonych podobszarów rewitalizacji (zarówno w Podobszarze Śródmieście, Podobszarze Czarnów, Podobszarze Szydłówek i Uroczysko) zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cele rewitalizacji zawarte w GPR oraz przypisane im kierunki działań:

CEL 1. Wysoka aktywność społeczno-gospodarcza;

K.1.1. Poprawa aktywności społecznej i oferty przemysłu czasu wolnego;

K.1.2. Podniesienie atrakcyjności gospodarczej obszaru rewitalizacji;

CEL 2. Wysoka atrakcyjność obszaru rewitalizacji;

K.2.1. Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni publicznych;

K.2.2. Rozwój zielonej infrastruktury i poprawa jej jakości;

K.2.3. Poprawa stanu zabytkowej zabudowy oraz budynków użyteczności publicznej;

CEL 3. Wysoka jakość życia mieszkańców;

K.3.1. Poprawa stanu technicznego zabudowy mieszkaniowej;

K.3.2. Poprawa dostępności obszaru rewitalizacji;

są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- CELEM 1. Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie;

- CELEM 2. Przyjazny dla środowiska i czysty region;

- CELEM 3. Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi;

- CELEM 4. Sprawne zarządzanie regionem.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zwraca uwagę na potrzebę wprowadzenia pewnych korekt i uzupełnień zapisów, o czym mowa poniżej.

Na stronach 44 i 47 znalazły się kolidujące ze sobą stwierdzenia. Na pierwszej z nich napisano o zbyt małych terenach zielonych, na drugiej natomiast o największym potencjale podobszaru, jakim są zasoby zielonej infrastruktury, należałoby to skorygować.

Zastrzeżenia budzi przedstawiona na str. 51, na ryc. 18, *Typowa dla podobszaru zabudowa mieszkaniowa*. Stwierdzenie takie wydaje się być nieprawdziwe, ponieważ na tym podobszarze jest tylko kilka takich bloków, położonych jedynie wzdłuż ul. Piekoszowskiej. Należałoby skorygować uwzględnione w projekcie opisy dotyczące położenia części miasta i infrastruktury względem siebie z uwzględnieniem kierunków świata. Na str. 40 zamieszczono zapis: „...*Położony na północny-wschód od Śródmieścia podobszar, (chodzi o dzielnicę Czarnów) jest od niego oddzielny linią kolejową, która stanowi dużą barierę przestrzenną odcinającą dzielnicę od centrum...*”, tymczasem Czarnów położony jest na północny-zachód od Śródmieścia; na str. 47 – „...*Barierą rozwojową i barierą przestrzenną są tory kolejowe oddzielające osiedle (Czarnów) od reszty miasta, w tym od południa od Śródmieścia...*”, zgodnie z kierunkami świata, linia kolejowa oddziela Czarów od strony

wschodniej i południowo-wschodniej (patrzac od strony Osiedla), na południe od Czarnowa położona jest natomiast dzielnica - Podkarczówka.

Warto również uwzględnić w projekcie, we fragmencie dotyczącym osiedla Czarnów, nową zabudowę, która powstała na terenach dawnej siedziby Zieleni Miejskiej.

W Tabeli 4 (na str. 18) *Zestawienie wskaźników odnoszących się do zjawiska bezrobocia na podobszarze Śródmieście w 2021 r.* – należy poprawić liczbę osób bezrobotnych na 1000 osób z ~~34,77~~ na **33,77**, aby była ona zgodna z treścią tekstu.