

**UCHWAŁA NR LXII/779/23**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo  
Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Zamkowego w Sandomierzu nieruchomości  
położonej w Sandomierzu**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 5 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Muzeum Zamkowego w Sandomierzu, nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ulicy Zamkowej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Sandomierz Lewobrzeżny, jako działka nr 1026 o pow. 1,1238 ha, zabudowanej Zamkiem Królewskim w Sandomierzu, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1S/00038684/6, z przeznaczeniem na cele publiczne polegające na opiece nad nieruchomością stanowiącą zabytek oraz na utrzymywaniu pomieszczeń dla instytucji kultury.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Sejmiku

**Arkadiusz Bąk**

## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Zamkowej 12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Sandomierz Lewobrzeżny, jako działka nr 1026 o pow. 1,1238 ha, na której znajduje się obiekt zabytkowy - Zamek Królewski w Sandomierzu.

Muzeum Zamkowe w Sandomierzu, wnioskiem z dnia 27 czerwca 2023 r. Znak: MOS-0301/110/2023, wystąpiło do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o dokonanie darowizny wyżej opisanej nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne, o których mowa w art. 6 pkt 5 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), tj. opiekę nad nieruchomością stanowiącą zabytek oraz utrzymywanie pomieszczeń dla instytucji kultury. W uzasadnieniu wniosku stwierdzono, że na podstawie Statutu Muzeum Zamkowego w Sandomierzu, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XLV/560/22 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 marca 2022 r., do zakresu działania Muzeum należy między innymi zachowanie substancji zabytkowej Zamku Królewskiego w Sandomierzu, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A. 737, w którym znajdują się przestrzenie wystawowe, biura i magazyny muzeum. Ponadto wskazano, że Muzeum Zamkowe w Sandomierzu jest samorządową instytucją kultury wpisaną do rejestru instytucji kultury województwa świętokrzyskiego pod nr 1/22.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Cel darowizny w przedmiotowej sprawie mieści się w katalogu celów publicznych, zawartym w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 6 pkt 5 i 6 ustawy).

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie zbycia, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadnym jest podjęcie uchwały i wyrażenie zgody na zbycie, w drodze darowizny, prawa własności przedmiotowej nieruchomości na rzecz Muzeum Zamkowego w Sandomierzu.