



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Kielce: Remont i adaptacja Baszty Prochowej w obrębie murów obwodowych wokół ogrodu włoskiego oraz rekonstrukcja obudowy XVII-wiecznej studni ogrodowej w ramach projektu pn. Dawny pałac biskupów krakowskich w Kielcach najcenniejszym obiektem promocyjnym turystyki kulturowej Ziemi Świętokrzyskiej
Numer ogłoszenia: 199196 - 2011; data zamieszczenia: 14.07.2011
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Narodowe w Kielcach , Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3444014, faks 041 3448261.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mnki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont i adaptacja Baszty Prochowej w obrębie murów obwodowych wokół ogrodu włoskiego oraz rekonstrukcja obudowy XVII-wiecznej studni ogrodowej w ramach projektu pn. Dawny pałac biskupów krakowskich w Kielcach najcenniejszym obiektem promocyjnym turystyki kulturowej Ziemi Świętokrzyskiej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie i adaptacji Baszty Prochowej z przystosowaniem wnętrza do obsługi ruchu turystycznego z aranżacją wnętrza, oraz rekonstrukcja zadaszenia studni ogrodowej. Prace budowlane będą prowadzone na terenie dawnego pałacu biskupiego w miejscowości Kielce wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A.336/1-4, na działce przy Placu Zamkowym, działka Nr 572, obręb 0016 Kielce 2. Zakres prac obejmuje: 2.1. Remont i adaptację



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

Baszty Prochowej o powierzchni netto 57,98 m² w dwóch poziomach i kubaturze 624,2m³ a w szczególności: - wykonanie ocieplenia stropu - wykonanie konstrukcji i przykrycia dachu - wykonanie posadzek - renowacja i odtworzenie tynków z malowaniem ścian i stropów - wykonanie z montażem stolarki okiennej i drzwiowej - wykonanie schodów wewnętrznych - wykonanie linii kablowych zewnętrznych z wyposażeniem punktu dystrybucyjnego oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej - wykonanie instalacji elektrycznych wewnętrznych - wykonanie i montaż wyposażenia 2.2. Rekonstrukcję XVII-wiecznej studni, a w szczególności: - wykonanie fundamentu pod zadaszenie - wykonanie konstrukcji zadaszenia - wykonanie pokrycia dachu studni - wykonanie nakrycia cembrowiny - dostawę i montaż kołowrotu z łańcuchem i wiadrem 3. Zamawiający przewiduje, że w trakcie realizacji projektu teren działań inwestycyjnych zostanie wyłączony dla zwiedzających. Prace związane z wykonaniem linii kablowych zasilających będą realizowane równolegle z robotami budowlanymi związanymi z renowacją ogrodu, wg oddzielnego postępowania. 4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki jego realizacji zawierają: a) wzór umowy, stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ, b) projekt budowlano wykonawczy remontu i adaptacji baszty i rekonstrukcji zadaszenia studni z kołowrotem-architektura i konstrukcje - zał nr 7 do SIWZ c) projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznych wewnętrznych z kablową linią zasilającą i sieci strukturalnych -zał nr 8 d) przedmiary robót - w zakresie budowlano-konstrukcyjnym i instalacji elektrycznych - stanowiące załącznik nr 9 do SIWZ, e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiąca załącznik nr 10 do SIWZ. 5. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarami robót, warunkami zawartymi w SIWZ oraz wzorem umowy. 6. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia z uwagi na sąsiedztwo z ogrodem włoskim na terenie którego prowadzone będą równolegle prace wg oddzielnego postępowania oraz ograniczony dostęp od ul. Zamkowej i Staszica /teren Parku Miejskiego / i wysokość bram zabytkowych prowadzących przez dziedziniec północny i południowy na teren ogrodu z Placu Zamkowego. 7. Wykonawca przed podpisaniem umowy opracuje kosztorys szczegółowy dla całości robót objętych zamówieniem oraz sporządzi na jego podstawie harmonogram rzeczowo - finansowy, które to dokumenty zostaną przedstawione do akceptacji Zamawiającemu i stanowiąc będą załącznik do umowy. UWAGA: Przed opracowaniem harmonogramu dla remontu i adaptacji baszty i odtworzenia zadaszenia studni w ogrodzie należy zapoznać się z przyjętym przez Zamawiającego harmonogramem prac renowacyjnych i oświetlenia iluminacyjnego w ogrodzie i dostosować go do przyjętych założeń w zakresie wykonania linii kablowych zewnętrznych na terenie ogrodu. 8. Gwarancja na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót. 9. Przyjęte w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały danych producentów można zastąpić materiałami i urządzeniami innych producentów pod warunkiem, że będą to urządzenia i materiały o standardzie i parametrach techniczno-eksploatacyjnych, co najmniej takich jak projektowane (nie gorszych, jakie zakładano w projekcie (przedmiarze)), a Wykonawca na ich zastosowanie



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

uzyska zgodę Zamawiającego. Uwaga: Wykazanie i udowodnienie równoważności leży po stronie Wykonawcy i musi być jednoznaczne i nie budzić wątpliwości. 10. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych na czas prowadzenia robót..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.31.00.00-3.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 84.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie 2 000, 00 PLN (słownie złotych: dwa tysiące 00/100).

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie posiadania wiedzy i doświadczenia rozumianego jako należyte wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia dotyczącego wykonania renowacji, rekonstrukcji obiektów lub elementów w obiektach wpisanych do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 90 000,00 zł brutto każde

• **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia rozumianego jako dysponowanie osobami: (1) z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, lub równoważne aktualne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów (1 osoba), (2) z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważne aktualne uprawnienia wydane według wcześniejszych przepisów (1 osoba), UWAGA: ze względu na fakt, że roboty budowlane będą odbywać się w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków Zamawiający wymaga, aby osoby kierujące robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wykazały się co najmniej dwuletnim doświadczeniem zawodowym przy obiektach zabytkowych (wpisanych do rejestru zabytków). - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Sztuki z dn.09.06.2004 r. (Dz. U.nr 150 poz.1579)

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone



Muzeum Narodowe w Kielcach

Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Oferta na formularzu wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do SIWZ. 2. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów tj. o których mowa w art. 26 ust. 2b Pzp, do oddania Wykonawcy



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia. Wymagana forma dokumentu - oryginał 3. Dowód wniesienia wadium - zgodnie z opisem w rozdz. XII niniejszej SIWZ 4. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych (wymagana forma dokumentu - oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) 5. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik (wymagana forma dokumentu - oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza). 6. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia (wymagana forma dokumentu - oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zakresie terminów określonych w umowie, w przypadku opóźnień wynikających z: a) wystąpienia istotnych okoliczności niezależnych od Stron, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawarcia umowy, b) wystąpienia okolicz-



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



„... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego”

ności siły wyższej. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zakresie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia tylko z ważnego, udokumentowanego powodu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na taką zmianę. W celu uzyskania zgody Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę zastępującą kwalifikacji nie niższych niż kwalifikacje osoby zastępowanej.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mnki.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.07.2011 godzina 09:00, miejsce: Muzeum Narodowe w Kielcach, Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, pokój nr 21 (sekretariat).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt jest współfinansowany w ramach działania 2.3. Promocja gospodarcza i turystyczna regionu, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 oraz ze środków Samorządu Województwa Świętokrzyskiego.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie



Muzeum Narodowe w Kielcach działa w oparciu o System Zarządzania Jakością ISO 9001:2008

Pl. Zamkowy 1, 25-010 Kielce, www.mnki.pl, e-mail: poczta@mnki.pl