

UCHWAŁA NR 6937/23
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 19 KWIETNIA 2023 ROKU

W SPRAWIE:

wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030

NA PODSTAWIE:

art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030* w zakresie zgodności z *Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego*, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2870) i *Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

§ 2

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Rozwoju Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ANDRZEJ BĘTKOWSKI
(dokument podpisano elektronicznie)

Załącznik do uchwały nr 6937/23
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 19 kwietnia 2023 roku

OPINIA

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

w zakresie zgodności projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030 z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030*, pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z *Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego i Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego*, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest *Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 04.04.2023 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Końskie o zaopiniowanie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030*.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że nie jest ona sprzeczna z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa.

Ponadto, projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Końskie na lata 2023-2030” jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”.

W programie tym wizja rewitalizacji każdego z podobszarów:

- wizja podobszaru „Centrum”: Centrum Końskich to kompaktowe wielofunkcyjne śródmieście atrakcyjne turystycznie, bogate w usługi, przyjazne do zamieszkania. Centrum rozwija się „do wewnątrz” – chaotyczna część miasta wypełnia się nową zabudową zwiększającą poczucie ładu przestrzennego i miejskości;

- wizja podobszaru „Sielpia Wielka”: Sielpia Wielka to miejsce o wyjątkowym charakterze. Muzeum Zagłębia Staropolskiego przyciąga turystów, którzy na noclegi wybierają odrestaurowane zabytkowe domy w osiedlu przyfabrycznym;

- wizja podobszaru „Stara Kuźnica”: Stara Kuźnica wyróżnia się zachowaną atmosferą przytulnej wsi. Między odrestaurowanymi drewnianymi domami znajdziemy nową zabudowę doskonale wpasowaną w klimat miejsca. Sercem Starej Kuźnicy jest działające muzeum w starej kuźni, w którym nie tylko można poznać historię, ale i dowiedzieć się więcej o czystej energii wodnej, hydrotechnice i ekohydrologii. Budowa muzeum umożliwia stworzenie miejsca dla integracji lokalnej społeczności. Atrakcyjna przestrzeń wokół zalewu to przyjazne, ekologicznie urządzone miejsce relaksu w spokojnej atmosferze);

jest zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cele rewitalizacji (dla podobszarów rewitalizacji „Centrum”, „Sielpia Wielka” i „Stara Kuźnica”) zawarte w GPR:

CEL 1. Obszar rewitalizacji w gminie Końskie miejscem bardziej przyjaznym do życia dla wszystkich, przygotowanym na nadchodzące zmiany

CEL 2. Rozwój obszaru rewitalizacji w oparciu o wykorzystanie unikalnych zasobów lokalnych

CEL 3. Ożywienie społeczno-kulturalne obszaru rewitalizacji

są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.:

- **CELEM 1. *Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie,***
- **CELEM 2. *Przyjazny dla środowiska i czysty region,***
- **CELEM 3. *Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi,***
- **CELEM 4. *Sprawne zarządzanie regionem.***