

DECYZJA Nr 225/23
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 8 lutego 2023 r.
w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu

Na podstawie art. 46 ust. 1 i art. 47 ust. 1 i 2, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 13 grudnia 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.97.2022.SC, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Wicemarszałek:	Marek Bogusławski
Członek Zarządu:	Tomasz Jamka
	Marek Jońca

o r z e k a

o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w gminie Wiślica, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków:

- w obrębie Wiślica, jako działki nr 490/3 o pow. 0,1024 ha i nr 816/4 o pow. 0,0809 ha, objętych księgą wieczystą nr KI1B/00073326/0,
 - w obrębie Gorzysławice, jako działka nr 306/5 o pow. 0,1198 ha, objętej księgą wieczystą nr KI1B/00075507/7,
- sprawowanego przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie nabyło, w 2012 r., nieruchomości położone w gminie Wiślica, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków:

- w obrębie Wiślica, jako działki nr 490/3 o pow. 0,1024 ha i nr 816/4 o pow. 0,0809 ha, objęte księgą wieczystą nr KI1B/00073326/0,
- w obrębie Gorzysławice, jako działka nr 306/5 o pow. 0,1198 ha, objęta księgą wieczystą nr KI1B/00075507/7,

w związku z realizacją, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zmianami), inwestycji polegającej na budowie obwodnicy miasta Wiślicy w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 776 oraz przebudowy tej drogi, przy czym działka nr 306/5, sklasyfikowana jako użytki rolne (łąki oraz grunty orne) została nabyta aktem notarialnym z dnia 8 maja 2015 r. nr Rep. A 3242/2015. Z chwilą ich nabycia, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach uzyskał, z mocy prawa, trwałe zarząd tych nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Wiślica wystąpił o dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Wiślica, położonych w gminie Wiślica, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Wiślica, jako działki: nr 433/4 o pow. 0,0146 ha, nr 436/5 o pow. 0,0035 ha, nr 670/5 o pow. 0,0177 ha i nr 1210 o pow. 0,0225 ha, na wyżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, znajdujące się w trwałym zarządzie Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, uchwałą Nr L/610/22 z dnia 22 sierpnia 2022 r.

wyraził zgodę na zamianę przedmiotowych nieruchomości, pomiędzy Województwem Świętokrzyskim a Gminą Wiślica.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, wnioskiem z dnia 13 grudnia 2022 r. Znak: SZDW.A-WN.510.97.2022.SC, wystąpił o wygaszenie trwałego zarządu nieruchomości wymienionych w sentencji, stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego. W uzasadnieniu wniosku wskazano, że przedmiotowe nieruchomości nie będą wykorzystywane na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.

Stosownie do postanowień art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na który został ustanowiony, albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu. Z kolei, zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 powołanej ustawy, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna, a właściwy organ wydaje decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu, po uzyskaniu możliwości zagospodarowania nieruchomości, w ciągu 18 miesięcy od dnia złożenia wniosku. Właściwym organem w niniejszym przypadku, zgodnie z art. 4 pkt 9 tej ustawy, jest organ wykonawczy województwa, czyli zarząd województwa.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 K.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 K.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Marek Bogusławski
(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd
Dróg Wojewódzkich
w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce