

UCHWAŁA NR 509/11
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 17 SIERPNI 2011 ROKU

W SPRAWIE:

wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy na wynajęcie gruntu o powierzchni 35 m²

Na podstawie art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2011r., Nr 112, poz.654), § 2 ust.1 pkt 1) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę dla Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy na wynajęcie, na okres 7 lat, gruntu o powierzchni 35 m² w Morawicy przy ul. Spacerowej 5 z przeznaczeniem na budowę obiektu handlowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ADAM JARUBAS

Uzasadnienie

do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy na wynajęcie gruntu o powierzchni 35 m²

Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy wynajmie grunt o powierzchni 35 m² z przeznaczeniem na budowę obiektu handlowego. Działalność handlowa wyrobów piekarniczo - cukierniczych, artykułów spożywczych, napoi (z wyjątkiem wyrobów tytoniowych, alkoholu i leków) prowadzona w budynku podniesie standard życia pacjentów i stanowić będzie duże udogodnienie dla odwiedzających. Adaptacja terenu związana z wybudowaniem przez Najemcę obiektu handlowego wiąże się z dużymi nakładami finansowymi, stąd Szpital wnioskuje o wyrażenie zgody na wynajęcie gruntu na okres 7 lat. Z oceny ekonomicznej wynika, że przewidywany czynsz z tytułu wynajmu powierzchni gruntu to kwota 1.076,25 zł. (netto) miesięcznie, natomiast korzyści dla Szpitala z tytułu wynajmu gruntu to kwota 1.074,12 zł. (netto) miesięcznie