

UCHWAŁA NR LVI/690/23
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 30 stycznia 2023 r.

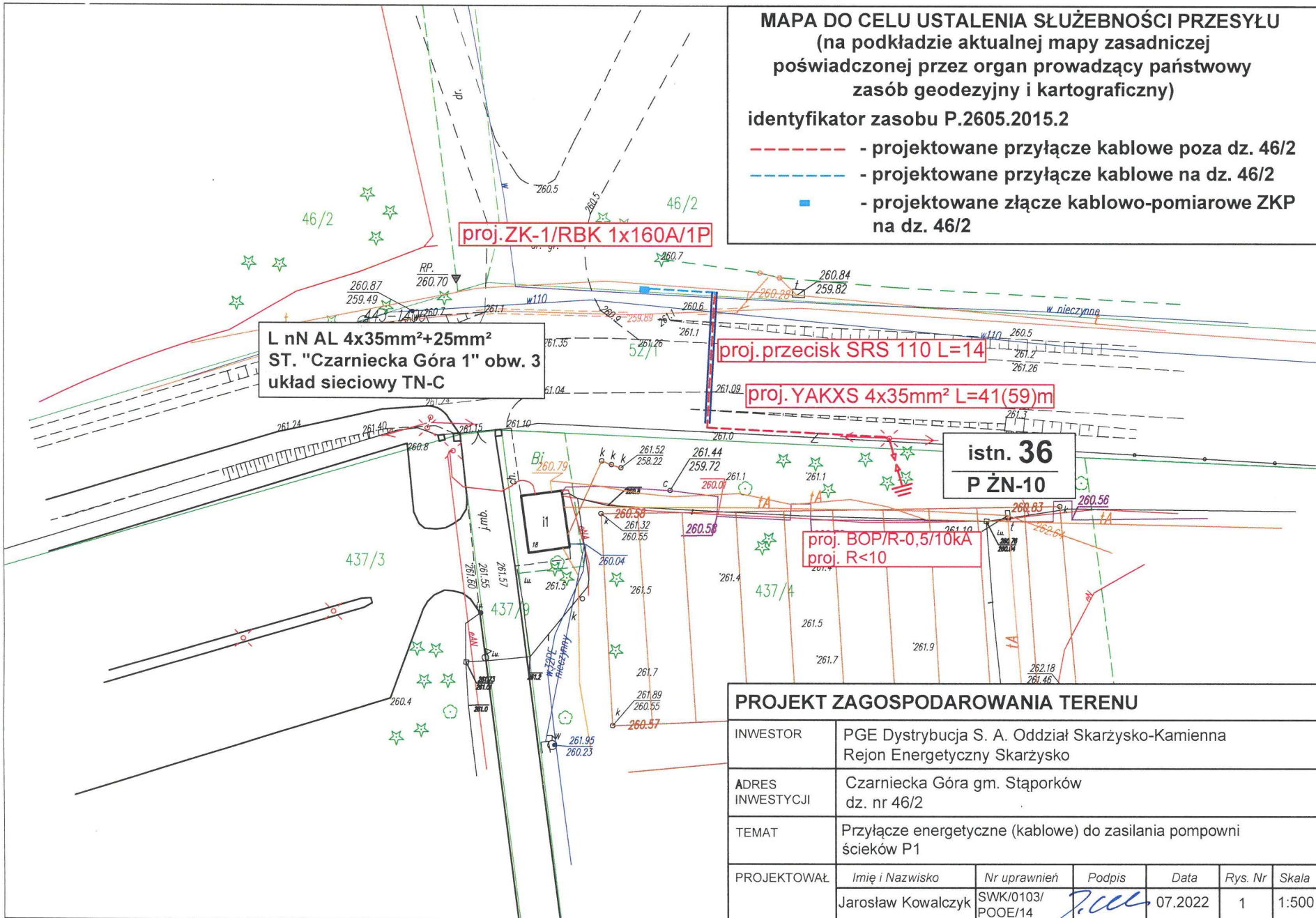
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Czarniecka Góra, jako działka nr 46/2 o pow. 4,6586 ha, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Czarniecka Góra, jako działka nr 46/2 o pow. 4,6586 ha, objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00000766/3, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapach będących załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Andrzej Prus



MAPA DO CELU USTALENIA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
(na podkładzie aktualnej mapy zasadniczej
poświadczonej przez organ prowadzący państwowy
zasób geodezyjny i kartograficzny)

identyfikator zasobu P.2605.2015.2

- - - - - projektowane przyłącze kablowe poza dz. 46/2
- - - - - projektowane przyłącze kablowe na dz. 46/2
- - projektowane złącze kablowo-pomiarowe ZKP na dz. 46/2

L nN AL 4x35mm²+25mm²
ST. "Czarwiecka Góra 1" obw. 3
układ sieciowy TN-C

proj. przecisk SRS 110 L=14

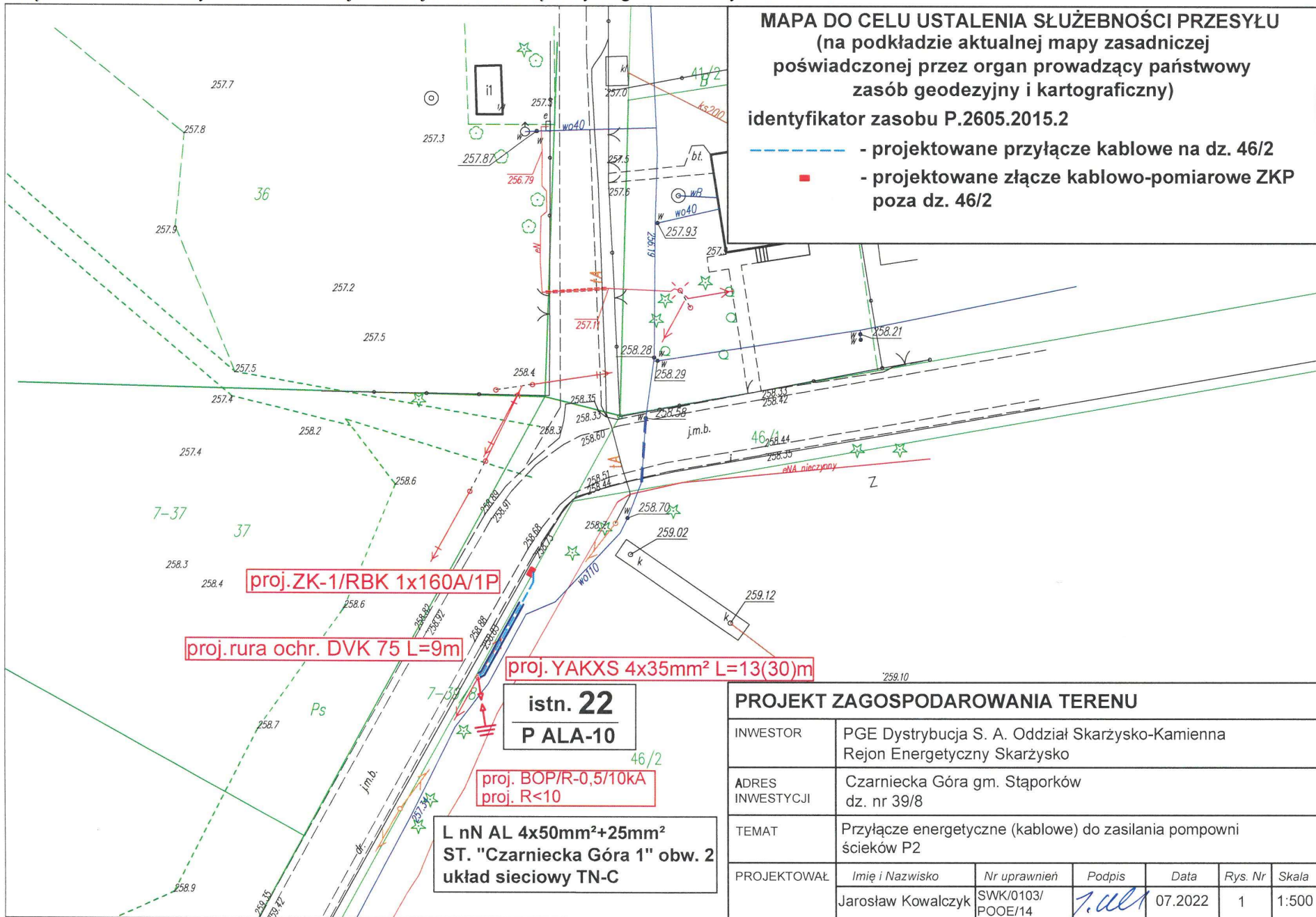
proj. YAKXS 4x35mm² L=41(59)m

istn. 36
P ŻN-10

proj. BOP/R-0,5/10kA
proj. R<10

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	PGE Dystrybucja S. A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Skarżysko					
ADRES INWESTYCJI	Czarwiecka Góra gm. Stąporków dz. nr 46/2					
TEMAT	Przyłącze energetyczne (kablowe) do zasilania pompowni ścieków P1					
PROJEKTOWAŁ	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Data	Rys. Nr	Skala
	Jarosław Kowalczyk	SWK/0103/POOE/14	<i>J. Kowalczyk</i>	07.2022	1	1:500



UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w gminie Stąporków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Czarniecka Góra, jako działka nr 46/2 o pow. 4,6586 ha, objętej księgą wieczystą Nr KI1K/00000766/3. Nieruchomość ta znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Świętokrzyskiego Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze.

PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie wystąpiła o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na wyżej wymienionej nieruchomości, w związku z budową linii kablowych nN oraz złącza kablowo-pomiarowego do zasilania dwóch pompowni ścieków znajdujących się na działkach nr 46/2 i nr 39/8, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączonych do wniosku mapach wykonanych w skali 1:500. Służebność ma polegać na prawie do korzystania z pasa eksploatacyjnego gruntu o powierzchni 21 m², tj. długości 21 m i szerokości 1 m, usytuowanego wzdłuż projektowanych linii kablowych nN.

Świętokrzyskie Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze poinformowało, że nie wnosi uwag do planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), celami publicznymi są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 tej ustawy).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zmianami), stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu, uregulowaną przepisami art. 305¹ i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2094), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.