

UCHWAŁA NR 487/2011
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 3 sierpnia 2011 ROKU

W SPRAWIE:

- 1. uchylenia w całości Uchwały Nr 2584/10 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 05 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków,**
- 2. zatwierdzenia zawartej umowy najmu pomiędzy Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach a IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie.**

Na podstawie art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r.(Dz. U. 2011r., Nr 112, poz.654), art. 63 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r., nr 16, poz. 93) uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchyła się w całości uchwałę Nr 2584/10 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 05 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków.

§ 2

Zatwierdza się zawartą w dniu 28 maja 2010r umowę najmu pomiędzy Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach a IASON Spółką z o.o. z/s Warszawie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ADAM JARUBAS

Uzasadnienie

do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie:

1. uchylenia w całości Uchwały Nr 2584/10 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 05 maja 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków,
2. zatwierdzenia zawartej umowy najmu pomiędzy Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach a IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie.

W dniu 05 maja 2010 roku Zarząd Województwa Świętokrzyskiego podjął uchwałę Nr 2584/10 w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków. W dniu 28 maja 2010r. ŚCO w Kielcach zawarło umowę najmu z IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie a nie dzierżawy tych samych pomieszczeń. Wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa w uchwale nr 2584/10 z dnia 05 maja 2010 r. zgody na dzierżawę pomieszczeń nie może być uznane za tożsame z wyrażeniem zgody na ich wynajem ponieważ zgodnie z Kodeksem cywilnym umowy najmu i dzierżawy stanowią dwa różne typy umów nazwanych. Zasadnicza różnica pomiędzy nimi polega na tym, że dzierżawcy przysługuje uprawnienie do korzystania z przedmiotu umowy i pobierania pożytków podczas gdy najemca jest uprawniony wyłącznie do korzystania z przedmiotu umowy. W związku z powyższym należy stwierdzić, że Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach zawarło umowę najmu z IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie bez wymaganej zgody zarządu województwa, wymaganej art. 53 ust. 3 ustawy o zakładach opieki zdrowotnej.

Biorąc powyższe pod uwagę zaistniała konieczność odwołania oświadczenia woli Województwa złożonego w Uchwale Nr 2584/10 z dnia 05 maja 2010r. w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach na wydzierżawienie pomieszczeń przeznaczonych do produkcji radiofarmaceutyków i zatwierdzenia przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego złożonego przez Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach oświadczenia woli w sprawie zawarcia w dniu 28 maja 2010r. umowy najmu z IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie.

Jednocześnie zachodzi podstawa prawna do zatwierdzenia umowy najmu zawartej w dniu 28 maja 2010r. pomiędzy Świętokrzyskim Centrum Onkologii w Kielcach a IASON Sp. z o.o. z/s w Warszawie na podstawie art. 54 ust. 1 i 3 ustawy o działalności leczniczej.