

DECYZJA Nr 216/23
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 4 stycznia 2023 r.
w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 4 listopada 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.18.2022.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Marek Bogusławski
Członek Zarządu:	Tomasz Jamka
	Marek Jońca

p o s t a n a w i a

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomość stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków gminy Zawichost, w obrębie 0001 Zawichost, jako działki: nr 305 o pow. 2,9470 ha, nr 760 o pow. 1,1643 ha, nr 796 o pow. 2,2761 ha, nr 819 o pow. 2,4033 ha, nr 945 o pow. 2,3350 ha, nr 1015/1 o pow. 1,2399 ha i nr 1813 o pow. 8,1067 ha, położoną w pasach drogowych dróg wojewódzkich Nr 755 pn. „/od DK 9/ Ostrowiec Świętokrzyski – Ćmielów – Ożarów – Zawichost – gr. woj. (rzeka Wisła)” i Nr 777 pn. „/od DK 77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia /do DK 74/” oraz znajdującą się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomość oddana zostaje w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem

nieruchomości opisanej w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 29 sierpnia 2022 r. Znak: SPN.II.7532.37.2022.

Nieruchomość ta położona jest w pasach drogowych dróg wojewódzkich Nr 755 pn. „/od DK 9/ Ostrowiec Świętokrzyski – Ćmielów – Ożarów – Zawichost – gr. woj. (rzeka Wisła)” i Nr 777 pn. „/od DK 77/ Sandomierz – Dwikozy – Zawichost (nieciągłość na DW 755) – Maruszów Kolonia /do DK 74/” oraz znajduje się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawichost, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0001 Zawichost, jako:

- działki nr 305 o pow. 2,9470 ha, nr 760 o pow. 1,1643 ha, nr 796 o pow. 2,2761 ha, nr 945 o pow. 2,3350 ha, nr 1015/1 o pow. 1,2399 ha i nr 1813 o pow. 8,1067 ha, znajdują się na terenie istniejącej drogi krajowej IV klasy technicznej oznaczonym symbolem 1 KDK – Połaniec – Sandomierz – Zawichost – Annapol Nr 777,
- działka nr 819 o pow. 2,4033 ha, znajduje się na terenie istniejącej drogi krajowej IV klasy technicznej oznaczonym symbolem 2 KDK – Ostrowiec Świętokrzyski – Ożarów – Zawichost (Trójca) Nr 755,

co wynika z zaświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Zawichostu z dnia 1 grudnia 2022 r. Znak: GKRRiOŚ.II.6724.15.2022.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowej nieruchomości, wnioskiem z dnia 4 listopada 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.18.2022.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanej w punkcie 1 niniejszej decyzji.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski
(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:
Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce