

**UCHWAŁA NR 6178/22**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 23 LISTOPADA 2022 ROKU**

**W SPRAWIE:**

**wydania opinii dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030**

**NA PODSTAWIE:**

art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Przyjmuje się opinię dotyczącą projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030* w zakresie zgodności z *Planem zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego*, przyjętym uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2870) i *Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, przyjętą uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

**§ 2**

Opinia, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Rozwoju Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK**  
**WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**ANDRZEJ BĘTKOWSKI**  
*(dokument podpisano elektronicznie)*

**Załącznik do uchwały nr 6178/22**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 23 listopada 2022 roku**

**OPINIA**

**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**w zakresie zgodności projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030* z *Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego* i *Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*.**

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret drugie i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, po analizie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030*, pozytywnie opiniuje projekt powyższego dokumentu w zakresie jego zgodności z *Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego* i *Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*.

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji wójt, burmistrz albo prezydent miasta występuje o opinię zarządu województwa do projektu gminnego programu rewitalizacji w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Dokumentem precyzującym cele strategiczne w wymiarze przestrzennym jest *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego*, przyjęty uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. Obowiązującą strategią rozwoju województwa jest *Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*, przyjęta uchwałą Nr XXX/406/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 marca 2021 r.

W dniu 15.11.2022 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Staszów o zaopiniowanie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030*.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że nie jest ona sprzeczna z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa.

Ponadto, projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030” jest zgodny ze „Strategią Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+”. W programie tym wizja rewitalizacji (zarówno w Podobszarze I rewitalizacji: *Zielone centrum Staszowa wraz z Kurozwękami obszarem integracji i rekreacji mieszkańców, służącym rozwojowi gospodarczemu*, jaki i w Podobszarze II rewitalizacji: *Aktywna społeczność zaangażowana w działania na rzecz rozwoju lokalnego bazującego na dziedzictwie kulturowym i materialnym miejscowości Wiśniowa i Wiśniowa Poduchowna*) jest zgodna z aktualną wizją strategii rozwoju województwa.

Jednocześnie cele rewitalizacji zawarte w GPR oraz przypisane im kierunki działań:

**Podobszar I. CEL REWITALIZACJI 1: *Efektywne wykorzystanie potencjału społecznego mieszkańców***

- Kierunek działania 1.1. *Wspieranie aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości mieszkańców*
- Kierunek działania 1.2. *Wzmacnianie tożsamości lokalnej*
- Kierunek działania 1.3. *Wzmocnienie potencjału i aktywności organizacji pozarządowych oraz współpracy międzysektorowej*

**Podobszar I. CELE REWITALIZACJI 2: *Powstanie atrakcyjnej oferty usług publicznych***

- Kierunek działania 2.1. *Wykorzystanie dziedzictwa kulturowego*
- Kierunek działania 2.2. *Kształtowanie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej*
- Kierunek działania 2.3. *Poprawa stanu środowiska i bezpieczeństwa mieszkańców*

**Podobszar II. CEL REWITALIZACJI 3: *Zbudowanie poczucia tożsamości lokalnej***

- Kierunek działania 3.1. *Integracja, aktywizacja i edukacja mieszkańców*
- Kierunek działania 3.2. *Zachowanie i udostępnianie dziedzictwa materialnego i niematerialnego*

## **Podobszar II. CEL REWITALIZACJI 4: *Stworzenie przyjaznych warunków do życia mieszkańców***

- Kierunek działania 4.1. *Rozwój usług publicznych*
- Kierunek działania 4.2. *Kształtowanie atrakcyjnej przestrzeni i poprawa jakości środowiska naturalnego*

są zgodne z celami strategicznymi województwa świętokrzyskiego, zawartymi w „Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+” tj.

- **CELEM 1. *Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie***
- **CELEM 2. *Przyjazny dla środowiska i czysty region***
- **CELEM 3. *Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi***
- **CELEM 4. *Sprawne zarządzanie regionem.***

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii dla projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022-2030*, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zwraca uwagę na potrzebę wprowadzenia pewnych korekt i uzupełnień zapisów, o czym mowa poniżej.

W Tabeli Nr 1. *Nawiązanie Gminnego Programu Rewitalizacji do dokumentów strategicznych i planistycznych* na str. 17 należałoby uzupełnić zapisy dot. Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego o informacje dotyczące przynależności Miasta i Gminy Staszów do obszaru funkcjonalnego, jakim jest Staszowski obszar aktywności gospodarczej. Autorzy opracowania nawiązują do kierunków polityki przestrzennej województwa wyłącznie w zakresie rozwoju turystyki, a tymczasem Plan województwa dla Staszowa oprócz obsługi ruchu turystycznego przewiduje również rozwój innowacji technologicznej i wielofunkcyjną aktywizację gospodarczą o przewadze funkcji nierolniczych.

Sugerujemy przeanalizować, czy nie lepiej byłoby poszerzyć obszar rewitalizacji z obecnego obszaru wyznaczonego po granicy zabudowy do granic sołectw, bądź osiedli, co pozwoliłoby na rewitalizację w szerszym zakresie.

W rozdziale: *Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych*, tam gdzie pisze się o rynku, warto poruszyć temat istniejącej zieleni, która stanowi niewątpliwie walor tego obszaru.

Należy wziąć pod uwagę, że obecnie, przy rewitalizacji śródmieść, autorzy projektów rewitalizacji dążą do zachowania zieleni, bądź jej przywrócenia, ze względu na istotną funkcję jaką pełni zieleń, zarówno niska jak i wysoka. Również tam, gdzie w projekcie GPR pisze się o *zdiagnozowanych potrzebach w zakresie przewycięzania zjawisk kryzysowych w sferze przestrzenno-funkcjonalnej* należy uwzględnić potrzebę zachowania zieleni. W Schemacie 3. Założenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Staszów na lata 2022–2030 – podobszar I, w celu REWITALIZACJI 2. Powstanie atrakcyjnej oferty usług Publicznych, sugerujemy w kierunku DZIAŁANIA 2.2. *Kształtowanie estetycznej i funkcjonalnej przestrzeni publicznej* dodać: z zielenią, bez barier.

W kierunkach działań dotyczących przestrzeni należałoby uwzględnić potrzebę koncentracji zabudowy.

W części diagnostyczno-analitycznej, w rozdziale dotyczącym szczegółowej diagnozy, odniesiono się do problemu zagrożenia powodziowego. Skoro podjęto temat zagrożeń, to wskazane byłoby także omówienie zagadnienia dotyczącego ruchów masowych. W analizowanym obszarze występują obszary narażonych na osuwanie się mas ziemnych. Według projektu SOPO (III etap realizacji) na terenie miasta Staszowa zlokalizowano 1 osuwisko oraz 2 tereny zagrożone ruchami masowymi.