

Protokół Nr 51/22

posiedzenia Komisji Strategii Rozwoju, Promocji i Współpracy z Zagranicą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, które odbyło się 20 października 2022 r. w trybie zdalnym (hybrydowo) w sali 202 w Urzędzie Marszałkowskim w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3 - w formie wideokonferencji Cisco Webex Meetings z użyciem systemu eSesja - stosownie do art. 15 zzz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2095 z późn. zm.).

Zawiadomienie o posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Obrady rozpoczęły się o godz. 14:10 i trwały do godz. 14:40.

Obrady prowadził **Grzegorz Banaś, Przewodniczący Komisji Strategii Rozwoju, Promocji i Współpracy z Zagranicą.**

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji oraz zaproszeni goście.

Wydruk listy obecności członków Komisji wygenerowany z systemu eSesja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przebieg posiedzenia

Ad 1.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Banaś otworzył posiedzenie, a następnie poinformował, że sprawdzanie kworum, zgłaszanie się do dyskusji, zgłaszanie wniosków oraz głosowania odbywają się w systemie eSesja, zaś głos w dyskusji będzie można zabrać w momencie udzielenia go przez prowadzącego obrady.

Następnie Komisja przyjęła do realizacji następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Bałtów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Bałtów, jako działka nr 858/5 o pow. 0,0212 ha – odesłanego przez Sejmik do Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Województwo Świętokrzyskie do Spółki „Uzdrowsko Busko-Zdrój” S.A. z siedzibą w Busku-Zdroju wkładu pieniężnego na pokrycie nowych akcji, obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym tej Spółki.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla Pana Andrzeja Malca na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie Pierwszym k/Kielc.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 12,29 m² w obrębie stacji paliw położonej na lotnisku w Masłowie Pierwszym z firmą Mieleckie Zakłady Lotnicze spółka z o.o. w Mielcu do dnia 30.09.2032 r.
6. Sprawy różne.

Ad 2.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Bałtów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Bałtów, jako działka nr 858/5 o pow. 0,0212 ha – odesłany przez Sejmik do Komisji przedstawił **Rafał Kosiński, dyrektor Departamentu Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego**.

Pismo Przewodniczącego Sejmiku wraz z projektem uchwały stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Głos w dyskusji zabrali:

Wiceprzewodniczący Sejmiku Mieczysław Gębski przypomniał, że przedmiotowa działka była kiedyś docelowo przeznaczona pod budowę mostu na rzece Kamienna. Chciał wiedzieć, czy definitywnie zrezygnowano z tej inwestycji.

Dyrektor Rafał Kosiński wyjaśnił, że ta działka była nabyta w tym celu w latach 80-tych, następnie w 2014 roku rozbudowano drogę i zaniechano budowy mostu.

Komisja przy 6 głosach „za” i 1 „przeciw” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w gminie Bałtów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Bałtów, jako działka nr 858/5 o pow. 0,0212 ha. Opinia nr 110/22 stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*. Wyniki głosowania stanowią *załącznik nr 5 do protokołu*.

Ad 3.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Województwo Świętokrzyskie do Spółki „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. z siedzibą w Busku-Zdroju wkładu pieniężnego na pokrycie nowych akcji, obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym tej Spółki przedstawiła **Beata Studniarek, dyrektor Departamentu Kontroli i Certyfikacji RPO**.

Jednocześnie poprosiła o dokonanie korekty redakcyjnej w projekcie uchwały, wyjaśniając że w dokumencie nie powinno być daty, która została automatycznie nadana przez program Legislador.

Projekt uchwały stanowi załącznik do akt 52. sesji Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.

Głos w dyskusji zabrali:

Agnieszka Buras, Zastępca Przewodniczącego Komisji dopytywała o przeznaczenie środków na dokapitalizowanie, uznając że pieniądze te mogą zostać wydatkowane na inwestycje, natomiast wydatki na cele lecznicze to wydatki bieżące.

Dyrektor Beata Studniarek zwróciła uwagę, że ustawa o samorządzie województwa wyklucza dokapitalizowanie spółki na działalność komercyjną, natomiast działalność lecznicza

jest działalnością podstawową spółki Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A. Podkreśliła, że tu chodzi ogólnie o działalność leczniczą, bez wyróżniania wydatków na bieżące i inwestycyjne.

Komisja przy 5 głosach „za” i 2 „wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Województwo Świętokrzyskie do Spółki „Uzdrowisko Busko-Zdrój” S.A. z siedzibą w Busku-Zdroju wkładu pieniężnego na pokrycie nowych akcji, obejmowanych w podwyższonym kapitale zakładowym tej Spółki. Opinia nr 111/22 stanowi załącznik nr 6 do protokołu. Wyniki głosowania stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

Ad 4 i Ad 5.

Projekty uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody dla Pana Andrzeja Malca na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie Pierwszym k/Kielc,
- wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 12,29 m² w obrębie stacji paliw położonej na lotnisku w Masłowie Pierwszym z firmą Mieleckie Zakłady Lotnicze spółka z o.o. w Mielcu do dnia 30.09.2032 r.,

przedstawił **Zbigniew Michnicki**, zastępca dyrektora Departamentu Infrastruktury, Transportu i Komunikacji.

Projekty uchwał stanowią załączniki do akt 52. sesji Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.

Głos w dyskusji zabrali:

Radny Jan Maćkowiak zapytał o wysokość stawek za wynajem dla tych podmiotów oraz chciał wiedzieć, czy można spodziewać się ich zwiększenia.

Dyrektor Zbigniew Michnicki poinformował, że w przypadku Mieleckich Zakładów Lotniczych będzie to przejęcie i kontynuowaniu obecnej umowy. Stawka z firmą Airbus, jak i z Mieleckimi Zakładami Lotniczymi wynika z operatu, jaki został sporządzony na okoliczność dzierżawy, wynajmowania gruntów, czy obiektów. Na chwilę obecną jest to 1269 zł za 12m² w okresie od kwietnia do końca października, czyli wtedy kiedy zbiornik jest eksploatowany, natomiast poza tym okresem zbiornik zostaje zaplombowany i nie jest używany i wtedy kwota wynosi 68 zł miesięcznie. W przypadku Pana Andrzeja Malca, obecnie płaci miesięcznie 2234 zł brutto. Podkreślił, że tutaj będzie propozycja zwiększenia kwoty, zgodnie z operatem.

Wiceprzewodniczący Sejmiku Mieczysław Gębski nawiązał do nieproporcjonalnych różnic w wysokości stawek w stosunku do wielkości wynajmowanych powierzchni.

Dyrektor Zbigniew Michnicki wyjaśnił, że w przypadku Pana Malca jest dzierżawiona powierzchnia ok. 360m² (204 m² pod hangar i 155 m² za teren przy hangarze) za kwotę wcześniej podaną, ale jak zaznaczył wysokość ta będzie zmieniona. Natomiast kwota za dzierżawę terenu pod zbiornik jest wynegocjowana z firmą Airbus i ona wynika z operatu.

Komisja przy 6 głosach „za” i 1 „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody dla Pana Andrzeja Malca na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 5 lat, części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie

Pierwszym k/Kielc. Opinia nr 112/22 stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*. Wyniki głosowania stanowią *załącznik nr 9 do protokołu*.

Komisja przy 6 głosach „za” i 1 „wstrzymującym” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni 12,29 m² w obrębie stacji paliw położonej na lotnisku w Masłowie Pierwszym z firmą Mieleckie Zakłady Lotnicze spółka z o.o. w Mielcu do dnia 30.09.2032 r. Opinia nr 113/22 stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*. Wyniki głosowania stanowią *załącznik nr 11 do protokołu*.

Ad 6.

W sprawach różnych:

Radny Jan Maćkowiak poprosił, aby na jednym z najbliższych posiedzeń zająć się kwestią Lotniska w Masłowie, zwłaszcza w zakresie spraw finansowych i wykorzystania Lotniska na potrzeby województwa, biznesu i służb.

Przewodniczący Komisji Grzegorz Banaś uznał, że temat ten można wpisać do planu pracy Komisji na przyszły rok.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji

Grzegorz Banaś

Protokół sporządził: Michał Wójcik