

**DECYZJA Nr 198/22**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 2 listopada 2022 r.**  
**w sprawie ustanowienia trwałego zarządu**

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) oraz art. 45 ust. 1, art. 46 ust. 1 i art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Renata Janik
	Marek Bogusławski
Członkowie:	Tomasz Jamka
	Marek Jońca

**p o s t a n a w i a**

odmówić uchylecia decyzji Nr 60/20 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 czerwca 2020 r., w części dotyczącej nieruchomości położonej w gminie Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kielczyna, jako działka nr 208/1 o pow. 4,9700 ha i ustanowienia na rzecz Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach trwałego zarządu nieruchomości położonej w gminie Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kielczyna, jako działka nr 208/5 o pow. 4,2657 ha.

**UZASADNIENIE**

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego, decyzją Nr 60/20 z dnia 24 czerwca 2020 r., przekazał w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach między innymi nieruchomość stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, położoną w gminie Bogoria, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kielczyna, jako działka nr 208/1 o pow. 4,9700 ha (KW Nr KI1A/00045938/7).

Decyzją Wójta Gminy Bogoria z dnia 25 września 2020 r. Znak: IR.6831.33.2020, zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej jako działka nr 208/1 o pow. 4,9700 ha i wydzielono działki: nr 208/5 o pow. 4,2657 ha, znajdującą się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 757 pn. „/od DK9/ Opatów – Iwaniska – Staszów – Stopnica /do DK 73/” oraz nr 208/6 o pow. 0,3247 ha i nr 208/7 o pow. 0,3796 ha, które nie stanowią pasa drogowego drogi wojewódzkiej.

W związku z powyższym, Wojewoda Świętokrzyski, decyzją z dnia 11 marca 2022 r. Znak: SPN.II.7532.55.2019, zmienił decyzję uwłaszczeniową z dnia 27 listopada 2019 r. Znak: SPN.II.7532.55.2019, w części dotyczącej działki nr 208/1 o pow. 4,9700 ha, w ten sposób, że stwierdził nieodpłatne nabycie z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., przez Województwo Świętokrzyskie mienia Skarbu Państwa znajdującego się w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Zarządu drogowego w Kielcach, w skład którego wchodzi nieruchomość położona w gminie Bogoria, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kielczyna, jako działka nr 208/5 oraz, że działki nr 208/6 i nr 208/7 nie stały się własnością Województwa Świętokrzyskiego.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, wnioskiem z dnia 7 października 2020 r. Znak: ŚZDW.A-WN.511.60.2020.SC, zmienionym pismem z dnia 15 kwietnia 2021 r. Znak: ŚZDW.A-WN.511.60.2020.SC, wystąpił o uchylenie opisanej na wstępie decyzji Nr 60/20 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 czerwca 2020 r., w części dotyczącej nieruchomości położonej w gminie Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów

i budynków, w obrębie Kiełczyna, jako działka nr 208/1 o pow. 4,9700 ha i ustanowienie trwałego zarządu, na czas nieoznaczony, na cele statutowe jednostki, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kiełczyna, jako działka nr 208/5 o pow. 4,2657 ha.

Zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), decyzję w sprawie ustanowienia trwałego zarządu wydaje właściwy organ, którym w niniejszym przypadku, zgodnie z art. 4 pkt 9 tej ustawy, jest organ wykonawczy województwa, czyli zarząd województwa. Stosownie do postanowień art. 46 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy, trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na który został ustanowiony, albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu. Jednocześnie, w myśl art. 47 ust. 1 tej ustawy, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna. Złożenie wniosku powinno być poprzedzone uzyskaniem zgody organu nadzorującego jednostkę organizacyjną.

Trwały zarząd, po dokonaniu podziału geodezyjnego nieruchomości położonej w gminie Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kiełczyna, jako działka nr 208/1 o pow. 4,9700 ha, rozciąga się na działkę utworzoną przez ten podział, tj. działkę nr 208/5 o pow. 4,2657 ha. W związku z tym, brak jest podstaw do uchylenia decyzji Nr 60/20 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 czerwca 2020 r. i przekazania w trwały zarząd działki nr 208/5.

Jednocześnie, z dniem w którym decyzja Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 11 marca 2022 r. Znak: SPN.II.7532.55.2019 stała się ostateczna, trwały zarząd nieruchomości położonej w gminie Bogoria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie Kiełczyna, jako działki nr 208/6 i nr 208/7, wygasł z mocy prawa. Zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd może być ustanowiony tylko na nieruchomościach stanowiących przedmiot własności lub przedmiot użytkowania wieczystego jednostki samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

## **P O U C Z E N I E**

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Marszałek  
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski  
(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:  
Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach  
ul. Jagiellońska 72  
25-602 Kielce