

**UCHWAŁA NR 508/11**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 17 SIERPNI 2011 ROKU**

**W SPRAWIE:**

**wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie:**

- 1. pomieszczeń z przeznaczeniem na gabinet lekarski i zabiegowy,**
- 2. pomieszczeń biurowych, socjalnych i magazynowych.**

Na podstawie art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej (Dz. U. 2011r., Nr 112, poz.654), § 2ust.1 pkt 1) i 2) lit. b) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie pomieszczeń z przeznaczeniem na:

1. gabinet lekarski i zabiegowy – okres wynajmu 3 lata,
2. cele biurowe, socjalne i magazynowe – okres wynajmu 4 lata.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK**  
**WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**ADAM JARUBAS**

## Uzasadnienie

**do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. Św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajęcie:**

- 1. pomieszczeń z przeznaczeniem na gabinet lekarski i zabiegowy,**
- 2. pomieszczeń biurowych, socjalnych i magazynowych.**

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Św. Rafała w Czerwonej Górze wynajmie pomieszczenie o powierzchni:

- 40 m<sup>2</sup>, na okres 3 lat, Świętokrzyskiemu Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego z/s w Kielcach. W pomieszczeniu tym znajdować się będzie gabinet lekarski i zabiegowy, a Najemca świadczył będzie usługi w rodzaju podstawowej opieki zdrowotnej - nocnej i świątecznej - w godzinach od 18.00. do 8.00 w dni powszednie oraz całodobowo w soboty, niedziele i święta w związku z udzieleniem świadczeń. Z oceny ekonomicznej wynika, że z tytułu najmu powierzchni Szpital uzyska miesięcznie 400,00 zł. netto;
- 54 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele biurowe, socjalne i magazynowe firmie, która wygrała postępowanie przetargowe na świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania higieny, dezynfekcji, gromadzenia odpadów szpitalnych, utrzymania czystości porządku terenów zewnętrznych oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie. Zamiar wynajęcia wnioskowanej powierzchni na okres 4 lat jest integralnie związany z zawarciem umowy pomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Św. Rafała w Czerwonej Górze a konsorcjum IMPEL Clearing Sp. z o.o. oraz Hospital Serwis Partner Sp. z o.o., czyli usługodawcą wyłonionym w trybie przetargu. Z oceny ekonomicznej wynika, że z tytułu najmu powierzchni Szpital uzyska miesięcznie 378,00 zł. netto.