

DECYZJA Nr 193/22
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 5 października 2022 r.
w sprawie oddania w trwały zarząd

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 25 sierpnia 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.323.2022.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Wicemarszałek:	Renata Janik
	Marek Bogusławski
Członek Zarządu:	Tomasz Jamka

p o s t a n a w i a

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Końskie jako działki:
 - nr 170/1 o pow. 2,38 ha, obręb 0009 Gatniki,
 - nr 113/5 o pow. 2,54 ha, obręb 0047 Wincentów,
 - nr 489 o pow. 3,65 ha, obręb 0005 Brody,
 - nr 2703/1 o pow. 1,4036 ha, nr 2703/3 o pow. 2,8890 ha, nr 2703/4 o pow. 1,6931 ha i nr 2703/5 o pow. 0,4720 ha, obręb 0004 Końskie,
 - nr 889 o pow. 1,24 ha, obręb 0018 Kornica,
 - nr 39/1 o pow. 0,5615 ha, obręb 0008 Dyszów,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 728 pn. „(Grójec) – gr. woj. – Końskie – Radoszyce – Małogoszcz – Wilanów /DK 78/” i znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 18 lipca 2022 r. Znak: SPN.II.7533.71.2022.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 728 pn. „(Grójec) – gr. woj. – Końskie – Radoszyce – Małogoszcz – Wilanów /DK 78/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Końskie z dnia 5 września 2022 r.

Znak: UKO.6727.435.2022.ECh, Gmina Końskie nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren, na którym położone są wyżej wymienione nieruchomości.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 25 sierpnia 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.323.2022.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Marek Bogusławski
(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce