

**DECYZJA Nr 170/22**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 29 czerwca 2022 r.**  
**w sprawie oddania w trwały zarząd**

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 12 kwietnia 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.130.2022.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Renata Janik
Członek Zarządu:	Tomasz Jamka
	Marek Jońca

**p o s t a n a w i a**

1. Oddać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Staszów jako działki:
  - nr 306/1 o pow. 1,9183 ha, obręb 0017 Niemścice,
  - nr 659/1 o pow. 2,0918 ha, obręb 0018 Oględów,
  - nr 1307 o pow. 0,74 ha, obręb 0001 Czajków Południowy,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 765 pn. „/od DK 73/ Chmielnik – Szydłów – Staszów (nieciągłość na DW 764) – Osiek /do DK 79/” i znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

**UZASADNIENIE**

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 15 lutego 2022 r. Znak: SPN.II.7533.404.2021.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 765 pn. „/od DK 73/ Chmielnik – Szydłów – Staszów (nieciągłość na DW 764) – Osiek /do DK 79/” oraz znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Staszów z dnia 28 kwietnia 2022 r. Znak: IPP-II.6727.148.2022.IX, Gmina Staszów nie posiada aktualnego miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dotyczącego terenu, na którym położone są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Staszów jako działki:

- nr 306/1 o pow. 1,9183 ha, obręb 0017 Niemście,
- nr 659/1 o pow. 2,0918 ha, obręb 0018 Oględów,
- nr 1307 o pow. 0,74 ha, obręb 0001 Czajków Południowy.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 12 kwietnia 2022 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.130.2022.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

## P O U C Z E N I E

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

Marszałek  
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski  
(dokument podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich  
w Kielcach  
ul. Jagiellońska 72  
25-602 Kielce