



Regionalne Centrum Naukowo- Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl

UMOWA NR/...../2022

zawarta w dniu 2022 r. w Podzamczu pomiędzy:
Województwem Świętokrzyskim - Regionalnym Centrum Naukowo-Technologicznym,
Podzamcze 45, 26-060 Chęciny,
reprezentowanym przez Dyrektora Marcina Zawieruchę na podstawie pełnomocnictwa
udzielonego przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwałą Nr 1136/2019 z dnia 2
października 2019 roku,
- zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
.....z siedzibą wwpisaną do rejestru
przedsiębiorców prowadzonego przez pod numerem
KRS:....., NIP, REGON,
zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
.....

Przedmiot zamówienia płatny z działu 851 rozdział 85180 § 4270

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, w ramach przeprowadzonego rozeznania rynku znak: DZP.III.272.2.122.2022, procedura prowadzona bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień publicznych w Regionalnym Centrum Naukowo-Technologicznym w Podzamczu.”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na naprawie/remontie dachu na budynku Biobank na terenie Regionalnego Centrum Naukowo Technologicznego w Podzamczu w oparciu o przedłożoną przez Wykonawcę ofertę.
2. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 będzie realizowany w Regionalnym Centrum Naukowo Technologicznym w Podzamczu, Podzamcze 45, 26-060 Chęciny.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele i potrzeby przeprowadzanych prac.
4. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

§ 2

Zakres realizacji robót

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac polegających na naprawie/remontie dachu na budynku Biobank. Zakres prac objętych niniejszą umową, obejmuje również wykonanie niezbędnych prac rozbiórkowych.
2. Zakres robót objętych niniejszą umową określony został szczegółowo w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących załączniki do niniejszej umowy.
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- 3.1. zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz do prowadzenia prac w taki sposób, aby nie spowodowały zakłóceń w funkcjonowaniu Biobanku,
 - 3.2. wydzielenia i zabezpieczenia miejsca realizacji robót,
 - 3.3. udziału w odbiorze końcowym wykonanych prac na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego,
 - 3.4. dostarczenia dokumentacji odbiorowej w postaci atestów, deklaracji i certyfikatów na wbudowane materiały, najpóźniej w dniu spisania protokołu końcowego odbioru robót,
 - 3.5. w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Regionalnego Centrum Naukowo Technologicznego w Podzamczu, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania napraw na swój koszt w trakcie realizacji robót.
4. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 3

Terminy realizacji umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 i § 2 umowy licząc od dnia po podpisaniu umowy tj. od dnia do dnia **30.09.2022 r.**
2. Termin ustalony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec przesunięciu w przypadku:
 - 2.1. wystąpienia opóźnień i przestoju zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 2.2. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowej), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót.
3. Opóźnienia, o których mowa w ust. 2 muszą być udokumentowane stosownymi protokołami oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy wykonania prac, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w odniesieniu do przesłanki, o której mowa w ust. 2 równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

§ 4

Wartość umowy:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami określonymi w § 1 i § 2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: wartość ryczałtowa netto: zł (słownie: złotych^{00/100}) plus podatek VAT %, co daje wartość ryczałtową brutto: zł (słownie: złotych^{00/100}).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost ze złożonej oferty. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić kwoty, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku, gdyby okazało się w trakcie realizacji robót budowlanych, iż konieczne jest wykonanie dodatkowych robót nie objętych zakresem przedmiotu umowy, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego celem podjęcia dalszych działań w przedmiotowym zakresie.
4. Wszystkie roboty budowlane nieujęte w umowie lub nie zatwierdzone przez Zamawiającego, a wykonane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody, będą traktowane, jako roboty wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (wynagrodzenie za nie, nie przysługuje).

§ 5

Warunki i terminy płatności:

1. Zapłata należności przez Zamawiającego nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, po dostarczeniu przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT z **terminem płatności 30 dni** liczonym od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Faktury powinny być wystawiane przez Wykonawcę w następujący sposób:
 - 1) **Dane nabywcy: Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP 959-15-06-120,**
 - 2) **Dane odbiorcy i płatnika: Regionalne Centrum Naukowo – Technologiczne, Podzamcze 45, 26-060 Chęciny**
3. Podstawę do rozliczenia za wykonane prace i złożenia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego bezusterkowy protokół odbioru końcowego wykonanych robót, który Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury.
4. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku zaległości w zapłacie faktury Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki karne w wysokości odsetek ustawowych.

§ 6

Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1.1. dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia,
 - 1.2. wszelkie materiały wykorzystane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót, zostały dopuszczone do obrotu na rynku krajowym zgodnie z przepisami prawa, na potwierdzenie czego Wykonawca przekaze Zamawiającemu stosowne dokumenty,
 - 1.3. w okresie ostatnich 3 lat wykonał min. 2 roboty budowlane związane z uszczelnieniem istniejącego lub montażem nowego pokrycia obiektu budowlanego na kwotę minimum 100 000 zł brutto każda.
2. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty oraz podpisaniem umowy miał możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej, uzyskał konieczne informacje do realizacji przedmiotu umowy, zapoznał się z warunkami technicznymi realizacji umowy i nie wnosi do nich żadnych uwag. Jednocześnie wykonawca oświadcza, że warunki te zostały uwzględnione w wynagrodzeniu umownym. Zamawiający nie będzie brał pod uwagę roszczeń Wykonawcy będących skutkiem zaniechania przeprowadzenia wizji lokalnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi dla prac stanowiących przedmiot Umowy, jak też zgodnie z obowiązującymi wytycznymi, normami i wymaganiami mającymi zastosowanie do wykonywania robót określonych w § 1 umowy.
4. Szczegółowy zakres prac określony został w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiący załączniki do niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że personel Wykonawcy wykonujący zamówienie:
 - 5.1. będzie posiadać odpowiednie kwalifikacje, niezbędne do wykonania prac,
 - 5.2. będzie spełniał wszelkie wymagania wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności będzie posiadał aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych obowiązków, zostanie przeszkolony przez Wykonawcę w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.
 - 5.3. zostanie zaopatrzone przez Wykonawcę w odzież odzieży roboczą i środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie personelu Wykonawcy wykonującego prace naprawcze/remontowe dachu oraz za jego bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
7. Personel Wykonawcy realizujący zamówienie zobowiązany jest do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.

§ 7

Obowiązki stron:

1. **Zamawiający zobowiązuje się do:**
 - 1.1. Współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
 - 1.2. Nadzoru nad realizacją prac w zakresie wynikającym z przedmiotu Zamówienia.
 - 1.3. Dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych na podstawie protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.
2. **Wykonawca zobowiązuje się do:**
 - 2.1. Zapoznania się z przedmiotem zamówienia, prowadzenie prac naprawczych/remontowych w sposób nie powodujący zakłóceń w funkcjonowaniu Biobanku.
 - 2.2. Wydzielenia, zabezpieczenia i trwałego oznakowania miejsca robót w sposób, nie powodujący dezorganizacji pracy na terenie Regionalnego Centrum Naukowo Technologicznego w Podzamczu.
 - 2.3. Wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, przepisami BHP oraz przepisami przeciwpożarowymi.
 - 2.4. Utrzymania porządku na miejscu realizacji robót w czasie realizacji prac oraz do uprzątnięcia miejsca realizacji robót.
 - 2.5. Zapewnienia personelu zdolnego do realizacji przedmiotu umowy.
 - 2.6. Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
 - 2.7. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo Technologicznego w Podzamczu Wykonawca na swój koszt dokona napraw w trakcie realizacji robót.
 - 2.8. Dostarczenia dokumentacji odbiorowej w postaci atestów, deklaracji i certyfikatów na wbudowane materiały, najpóźniej w dniu spisania protokołu końcowego odbioru robót. Wszelka dokumentacja odbiorowa dostarczona przez Wykonawcę, sporządzona zostanie w języku polskim.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prowadzonych prac od chwili rozpoczęcia prac do chwili odbioru prac przez Zamawiającego.

§ 8

Kadra Zamawiającego i Wykonawcy:

1. Do uzgodnień technicznych, organizacyjnych i nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza:
 - 1.1., tel., email:.....
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy pełnić będzie, tel., e-mail:
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2, będzie możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 2 niniejszego paragrafu w przypadku gdy zmiana tej osoby osób stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
5. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków.

§ 9

Odbiór:

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót oraz przekaże informację o terminie dokonania odbioru końcowego prac. Odbiór prac nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu końcowego robót.
2. Strony ustalają, że data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót przez Wykonawcę oraz Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

3. Z chwilą dokonania odbioru końcowego, zakończonego podpisaniem przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, wszystkie zainstalowane zgodnie z przedmiotem umowy materiały przechodzą na własność Zamawiającego.
4. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy. W przypadku nie stawienia się przedstawicieli Wykonawcy w terminie odbioru końcowego, Zamawiający samodzielnie dokona odbioru końcowego.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na ewentualne usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 7.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolem,
 - 7.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - 7.2.1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 7.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie wykonanych elementów obiektu zgodnie z przeznaczeniem to Zamawiający zażąda rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad w formie pisemnej oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy:

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wykonany zakres prac.
2. Wszelkie szkody, które Wykonawca podczas wykonywania prac wyrządzi, usunie nieodpłatnie, na swój koszt najpóźniej do dnia końcowego odbioru prac.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku wyrządzenia szkód osobowych i majątkowych, a także szkód w mieniu, przedmiotach i sprzęcie Zamawiającego, gdy szkody te będą następstwem uchybień i zaniedbań personelu lub osób działających w imieniu i na zlecenie Wykonawcy w wykonywaniu obowiązków, a w szczególności, jeżeli szkoda będzie skutkiem świadczenia usług w sposób niezgodny z niniejszą umową.

§ 11

Gwarancje:

1. Na wykonany zakres prac oraz zamontowane materiały, Wykonawca udziela gwarancji na okres **miesiący**. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru (bez uwag) lub protokołu usunięcia stwierdzonych wad, usterek lub uwag eksploatacyjnych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne wykonanych prac zmniejszające ich wartość lub użyteczność.
3. Wykonawca ze swojej strony zobowiązuje się, że wady oraz ustereki stwierdzone w okresie gwarancji usunie nieodpłatnie na swój koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia drogą telefoniczną pod numer, mailową na adres, lub pisemnie na adres Wykonawcy.
4. W przypadku gdy Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego stwierdzonych wad, usterek albo uwag eksploatacyjnych dotyczących przedmiotu umowy nie podejmie działań zmierzających do ich usunięcia Zamawiający ma prawo, po pisemnym

- zawiadomieniu Wykonawcy, przystąpić do zastępczego usunięcia stwierdzonych wad, usterek, itp. na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technologicznych nie jest możliwe w terminie 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
 6. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. powyższych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.
 7. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.

§ 12

Odstąpienie od umowy. Zasady ogólne:

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1.1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy będzie skuteczne w chwili złożenia jednostronnego oświadczenia przez Zamawiającego,
 - 1.2. w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do rozpoczęcia realizacji umowy,
2. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w terminie 2 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10 %** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy,
 - 1.2. za opóźnienie w wykonaniu całości przedmiotu zamówienia - w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 2 oraz § 14 ust. 1 pkt 1.1. niniejszej umowy.
 - 1.3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, albo w okresie gwarancji - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawiania pisemnego dokumentu obciążającego (noty obciążeniowej) Wykonawcę i potrącania kwot zastosowanych kar umownych z należności wynikającej z umowy.
3. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

§ 14

Zmiany treści umowy:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących wypadkach:
 - 1.1. Gdy ze względów organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego nie było możliwe wykonanie Zamówienia w terminie przewidzianym przez Zamawiającego.
 - 1.2. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
 - 1.3. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy).
2. W przypadku wystąpienia opóźnień, o których mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, strony ustalą nowe terminy wykonania prac przy czym maksymalny termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi opóźnień lub przestojów zawinionych przez Zamawiającego.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo uzgadniane i zatwierdzone pisemnie przez Zamawiającego i nie mogą powodować zmiany wartości wykonania przedmiotu umowy określonej w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 15

Rozwiązanie umowy:

1. Każda ze stron może z ważnych przyczyn rozwiązać umowę z 5 dniowym wypowiedzeniem. Wypowiedzenie składane jest w formie pisemnej z podaniem przyczyn rozwiązania umowy i biegnie od pierwszego dnia następującego po dniu, w którym złożono wypowiedzenie.
2. Za porozumieniem stron, umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie.

§ 16

Postanowienia końcowe:

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności:
 - 1.1. dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy,
 - 1.2. przyjmować poręczeń za dług Zamawiającego od podmiotów trzecich,
 - 1.3. dokonywać jakiegokolwiek innej czynności prawnej skutkującej zmianą podmiotu zobowiązania, w tym udzielania pełnomocnictwa do windykacji wierzytelności z prawem inkasa dla podmiotów innych niż adwokat lub radca prawny.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: Kodeks cywilny.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dochodzenie zaległych należności oraz wszelkie kwestie sporne dotyczące treści i realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego..

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....