

**UCHWAŁA NR 5282/22**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**Z DNIA 11 MAJA 2022 ROKU**

**W SPRAWIE:**

**Przyjęcia uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody Świętokrzyskiemu Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze na użyczenie Zespołowi Szkół Specjalnych przy Świętokrzyskim Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze pomieszczeń o łącznej powierzchni 315,5 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dydaktyczno – wychowawczych dzieci i młodzieży hospitalizowanych w jednostce, na okres 3 lat.**

**NA PODSTAWIE:**

art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz.U.2022.547 ze zm.) w związku z art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j.Dz.U.2022.633 ze zm.) oraz § 18 ust.1 oraz ust. 7 pkt 2 Załącznika do Uchwały Nr XXIV/327/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 7 września 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Świętokrzyskie (t.j. Dz. Urz. z 2020 r., poz.3312, zm. Dz. Urz. z 2021 r., poz. 2473) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę Świętokrzyskiemu Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze na użyczenie Zespołowi Szkół Specjalnych przy Świętokrzyskim Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze pomieszczeń o łącznej powierzchni 315,5 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dydaktyczno – wychowawczych dzieci i młodzieży hospitalizowanych w jednostce.
2. Szczegółowy wykaz pomieszczeń przeznaczonych do użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
3. Okres użyczenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1, ustala się na okres 3 lat.
4. Stosownie do § 18 ust. 7 pkt 2 Załącznika do Uchwały Nr XXIV/327/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 7 września 2020 r. zwalnia się Świętokrzyskie Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze od przeprowadzenia przetargu lub aukcji na użyczenie pomieszczeń o łącznej powierzchni 315,5 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEMARSZAŁEK  
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**RENATA JANIK**

*(dokument podpisano elektronicznie)*

## Uzasadnienie

Dyrektor Świętokrzyskiego Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze, zwrócił się do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z prośbą o wyrażenie zgody na użyczenie obecnemu najemcy - Zespołowi Szkół Specjalnych przy ŚCR w Czarnieckiej Górze (umowa najmu do dnia 25.05.2022r.), na okres 3 lat, pomieszczeń o łącznej powierzchni 315,5 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dydaktyczno – wychowawczych dzieci i młodzieży hospitalizowanych w jednostce, bez stosowania trybu przetargu lub aukcji.

Wnioskodawca, jako uzasadnienie wskazuje że:

1. art. 128 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe stanowi o tym, że podmiot leczniczy (...), w którym zorganizowana jest szkoła specjalna, zapewnia korzystanie z pomieszczeń dla prowadzenia zajęć edukacyjnych i wychowawczych,
2. Zespół Szkół Specjalnych jest wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną podległą Samorządowi Województwa Świętokrzyskiego, w związku z czym na podstawie § 18 ust.1 oraz ust.7 pkt 2 Załącznika do Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego w sprawie zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Świętokrzyskie – Zarząd Województwa może zwolnić sp zoz od stosowania trybu przetargu lub aukcji,
3. poprzez użyczenie nieruchomości nastąpi zwiększenie konkurencyjności usług rehabilitacyjnych na rynku medycznym, poprzez umożliwienie hospitalizowanym pacjentom (dzieciom i młodzieży) kontynuacji nauki w trakcie procesu leczniczego,
4. zapewniona zostanie organizacja wolnego czasu pacjentów np. poprzez zajęcia w czytelni, konkursy, imprezy integracyjne,
5. w okresie trwania umowy (3 lata) szpital uzyska za zwykłe koszty utrzymania (np. energię elektryczną, gaz, zimną wodę, odpady oraz należności publiczno – prawne) środki finansowe w wysokości 270 380,52 zł.

Mając powyższe na względzie uznaje się, że w sprawie zachodzi szczególna okoliczność, uzasadniająca zwolnienie podmiotu leczniczego z przeprowadzenia przetargu lub aukcji.

*Załącznik do Uchwały Nr 5282/22  
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego  
z dnia 11.05.2022 r.*

Szczegółowy wykaz pomieszczeń ŚCR w Czarnieckiej Górze  
przeznaczonych do użyczenia z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć dydaktyczno –  
wychowawczych dzieci i młodzieży hospitalizowanych w jednostce.

<b>Lp.</b>	<b>Opis pomieszczenia</b>	<b>Powierzchnia w m<sup>2</sup></b>
1.	Pomieszczenia w odrębnym budynku - stary budynek szpitala z przeznaczeniem na: pokój kierownika, bibliotekę, dwie sale lekcyjne, pracownię komputerową, pomieszczenie porządkowe, korytarz ewakuacyjny.	176 m <sup>2</sup>
2.	Pomieszczenia w budynku łącznika szpitalnego z przeznaczeniem na szatnię dla personelu.	7,0 m <sup>2</sup>
3.	Pomieszczenia w budynku szpitala z przeznaczeniem dla przedszkola.	18,5 m <sup>2</sup>
4.	Pomieszczenia w odrębnym budynku z przeznaczeniem na działalność administracyjno – biurową (4 pomieszczenia, pomieszczenie socjalne, łazienka, korytarz).	114,0 m <sup>2</sup>
<b>Ogółem</b>		<b>315,5 m<sup>2</sup></b>

Wicemarszałek  
Województwa Świętokrzyskiego  
Renata Janik  
(dokument podpisano elektronicznie)