

UCHWAŁA NR 5256/22
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 4 MAJA 2022 ROKU

W SPRAWIE:

Przyjęcia informacji dotyczącej realizacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w 2021 roku i skierowanie jej na posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska

NA PODSTAWIE:

Art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 547 z późn. zm.).

§ 1

Przyjmuje się informację dotyczącą realizacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w 2021 roku, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały oraz kieruje się przedmiotowy dokument na posiedzenie Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Rolnictwa i Rozwoju Obszarów Wiejskich.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

ANDRZEJ BĘTKOWSKI
(dokument podpisano elektronicznie)

Informacja
dotycząca realizacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne
w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w 2021 roku

Zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się w myśl art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1326 z późn.zm.). Grunty leśne stanowiące własność Skarbu Państwa wymagają uzyskania zgody ministra właściwego do spraw środowiska po uzyskaniu opinii marszałka województwa. W przypadku pozostałych gruntów leśnych zgodę na zmianę przeznaczenia wyraża marszałek województwa po uzyskaniu opinii izby rolniczej. Zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na wniosek wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, na etapie jego opracowywania. Po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego właściciel gruntu występuje z wnioskiem do właściwego Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o wydanie decyzji na wyłączenie gruntu leśnego z produkcji.

W 2021 roku do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego wpłynęło 16 wniosków w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne dla gruntów, o łącznej powierzchni ok. 104,3 ha.

Spośród 16 wniosków 3 dotyczyło gruntów leśnych będących **własnością Skarbu Państwa**. Wnioski te obejmowały około 10% powierzchni gruntów leśnych wnioskowanych do uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia (ok. 10,3 ha). Zostały one częściowo pozytywnie rozpatrzone przez Ministra Klimatu i Środowiska po zaopiniowaniu przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego. Minister Klimatu i Środowiska w swoich decyzjach nie wyraził zgody na zmianę przeznaczenia **0,2561 ha** wnioskowanych gruntów. Odmowna decyzja dotyczyła projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenie gminy Kunów. Grunty własności Skarbu Państwa objęte zgodą na zmianę przeznaczenia stanowiły grunty leśne będące w zarządzie Lasów Państwowych. W 2021 roku Minister Klimatu i Środowiska wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia ok. 10,1 ha gruntów leśnych własności Skarbu Państwa.

Tabela 1. Powierzchnia gruntów leśnych wnioskowanych do zmiany przeznaczenia gruntów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze i nieleśne w 2021 roku.

Grunty leśne objęte wnioskami [ha]			Grunty leśne dla których wyrażono zgodę na zmianę przeznaczenia [ha]			Grunty leśne dla których nie wyrażono zgody na zmianę przeznaczenia [ha]		
ogółem	Skarbu Państwa	Grunty prywatne	ogółem	Skarbu Państwa	Grunty prywatne	ogółem	Skarbu Państwa	Grunty prywatne
104,2910	10,3585	93,9325	102,7049	10,1024	92,6025	1,3761	0,2561	1,1200

W odniesieniu do gruntów leśnych **nie stanowiących własności Skarbu Państwa** do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego w latach 2021 wpłynęło 13 wniosków w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Jeden wniosek z uwagi na niezuzupełnienie braków formalnych pozostawiono bez rozpoznania. Świętokrzyska Izba Rolnicza

w Kielcach pozytywnie zaopiniowała 12 wniosków. W 2021 roku Marszałek Województwa Świętokrzyskiego wydał 12 decyzji administracyjnych wyrażających zgodę na przeznaczenie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na cele nierolnicze i nieleśne gruntów leśnych o łącznej powierzchni 92,6025 ha. Jedenaście decyzji obejmowało zgodę na całość gruntów leśnych objętych wnioskami. W przypadku jednej decyzji, wydano częściową zgodę, odmawiając wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntu o powierzchni 1,12 ha. Decyzja odmowna związana była z projektowanym terenem rolniczym znajdującym się wewnątrz większego kompleksu lasów na obszarze gminy Kunów.

W 2021 roku znaczny udział w ogólnej powierzchni gruntów leśnych objętych zgodą na zmianę przeznaczenia miały grunty przeznaczone pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Grunty te stanowiły ok. 63% gruntów leśnych objętych zgodą Marszałka i związane były z projektowanymi terenami inwestycyjnymi na terenie gminy Bogoria. Ponadto ok. 20,5 ha gruntów wnioskowanych do uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia dotyczyło terenów powierzchniowej eksploatacji kopalni na terenie gminy Krasocin i Mirzec.

Szczegółowy wykaz decyzji wydanych przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego przedstawia tabela 3.

Tabela 3. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w decyzjach wydanych przez Marszałka Województwa Świętokrzyskiego.

Rok 2021			
Lp.	Gmina	Pow. w ha	Projektowany cel przeznaczenia
1	Bogoria	59,0721	obiekty produkcyjne, składy i magazyny, infrastruktura kanalizacyjna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
2	Pińczów	0,7281	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa
3	Osiek	1,6481	zabudowa mieszkaniowo-usługowa, drogi zbiorcze i dojazdowe
4	Kunów	3,1129	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, droga zbiorcza
5	Kunów	0,4838	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren rolniczy i droga dojazdowa
6	Zagnańsk	2,0093	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
7	Masłów	0,1100	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i droga dojazdowa
8	Mirzec	2,2714	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa, zabudowa usługowa, zabudowa zagrodowa, tereny usług turystyki, sportu i rekreacji, zabudowa produkcyjno-usługowa oraz produkcji energii ze źródeł odnawialnych, teren powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych oraz zakładu górniczego, drogi dojazdowe oraz ciągi pieszojezdne
9	Krasocin	19,3700	eksploatacja kopalni
10	Końskie	2,6646	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa przemysłowo-produkcyjna, droga wewnętrzna
11	Górno	0,2602	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, drogi dojazdowe i wewnętrzne
12	Górno	0,8720	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, drogi ekspresowe i dojazdowe
Razem		92,6025	