

Uchwała Nr XXII/ 213/04
Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 29 listopada 2004 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Morawica, nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów obręb Morawica jako działki : nr 341/2, nr 342/2 i nr 393/5 o łącznej pow. 0,8800 ha.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590; zm. z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. nr 162, poz. 1568), w związku z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543; zm. z 2001r. Nr 129, poz. 1447; Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 25, poz. 253; Nr 74, poz. 676; Nr 113, poz. 984; Nr 130, poz. 1112; Nr 200, poz. 1682; Nr 240, poz. 2058; zm. z 2003 r. Nr 1 poz. 15; Nr 80, poz. 720; Nr 80, poz. 721, Nr 141, poz. 1492), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Morawica nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów Obr. Morawica jako działki : nr 341/2, nr 342/2 i nr 393/5 o łącznej pow. 0,8800 ha z przeznaczeniem na cele publiczne (pod drogę, usługi towarzyszące do obsługi drogi oraz zbiornik wodny) .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Stefan Józef Pastuszka

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy przepisów art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 – ze zmianami), stało się właścicielem nieruchomości zabudowanej, o łącznej pow. 16,9206 ha, na którą składają się m.in. działki: nr 341/2 o pow. 0,1800 ha, nr 242/2 o pow. 0,4900 ha i 393/5 o pow. 0,2100 ha, co zostało potwierdzone ostateczną decyzją Wojewody Świętokrzyskiego Znak: GN.V-7228/3/110/99 z dnia 22 grudnia 1999 r. Nieruchomość ta, w oparciu o umowę z dnia 21 lutego 2001 r., pozostaje w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Morawicy. Działki nr 341/2, nr 342/2 i nr 393/5 o łącznej pow. 0,8800 ha znajdują się poza ogrodzeniem Szpitala i wykorzystywane są pod ogródki działkowe.

Wnioskiem z dnia 4 maja 2004 r. Znak: RG.775410 – 2/M/13/2004, Wójt Gminy Morawica wystąpił o nieodpłatne przekazanie powyższych działek uzasadniając, że przeznaczone one są na cele publiczne, tj. pod drogę gminną, usługi towarzyszące do obsługi tej drogi oraz pod zbiornik wodny. Wniosek ten jest wykonaniem Uchwały Nr II/27/04 Rady Gminy Morawica z dnia 22 kwietnia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Morawica nieruchomości gruntowych, położonych w Morawicy.

Opisana powyżej nieruchomość jest zbędna dla Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Morawicy, a dokonanie darowizny będzie możliwe po zmianie umowy nieodpłatnego użytkowania nieruchomości przez Szpital.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 – ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także pomiędzy tymi jednostkami. Darowizny nieruchomości stanowiącej własność samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą swojej rady lub sejmiku. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku nie wykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Uwzględniając przepisy art.18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1590 – ze zmianami), dokonanie darowizny przez Województwo Świętokrzyskie może być dokonane po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego oraz po zmianie umowy nieodpłatnego użytkowania za zgodą Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Morawicy.

Orientacyjna wartość przedmiotu darowizny wynosi 132 000,00 zł.