

UMOWA

zawarta w dniu ..... 2022r. w Podzamczu pomiędzy:  
**Województwem Świętokrzyskim** (Nabywca) z siedzibą przy Al. IX Wieków Kielce 3, 25-516  
Kielce NIP:9591506120  
- Odbiorca – Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne w Podzamczu, Podzamcze 45,  
26-060 Chęciny, NIP: 9591866812, REGON:260315067  
reprezentowanym przez:

.....,  
Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego  
uchwałą NR 1136/19 z dnia 2 października 2019 roku.  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”  
a

.....  
z siedzibą .....  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej  
Polskiej, NIP ....., REGON .....,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..... z siedzibą .....  
wpisanym do rejestru prowadzonego przez Sąd Rejonowy .....  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: .....  
NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

*Przedmiot zamówienia płatny z działu 150 rozdział 15095 § 4300, dział 730 rozdział 73019  
§ 4300, dział 851, rozdział 85180 § 4300.*

*W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego  
w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo  
zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.) pn.: „**Zapewnienie ochrony  
fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu  
w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego**” i w wyniku wyboru oferty Wykonawcy  
z dnia ....., została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi w zakresie Zapewnienia ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo -Technologicznego w Podzamczu, w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego. Przedmiot umowy obejmuje całodobową ochronę obiektów, osób i mienia oraz monitorowanie terenu należącego do Zamawiającego oraz do obsługi

- monitoringu wizyjnego poprzez efektywną obsługę systemu na stanowisku operatora zlokalizowanego w budynku Biobanku oraz w budynku Dworu (1 osoba).
2. W godzinach od 8:00 do 22:00 lub do momentu zamknięcia Restauracji pracownik Wykonawcy obsługiwał będzie stanowisko zlokalizowane w budynku Dworu.
  3. W ramach obowiązków określonych w ust. 2 pracownik Wykonawcy będzie wykonywał obchód terenu, (okolice Dworu i oficyny, ogrody włoskie, okolice budynku Centrum Nauki i Biobanku) nie rzadziej niż co dwie godziny.
  4. Pracownicy Wykonawcy obejmą nadzorem system monitoringu przeciwpożarowego zlokalizowanego w budynkach Dworu i Centrum Nauki i będą go wyłączać w przypadku nieuzasadnionego uruchomienia. W przypadku zagrożenia pożarem pracownik Wykonawcy ma natychmiast reagować i ustalić przyczyny uruchomienia się sygnalizacji alarmowych, poprzez przekazywanie rzetelnych informacji na temat zdarzeń związanych z zabezpieczeniem pożarowym do firmy obsługującej system ochrony przeciwpożarowej, wskazanej przez Zamawiającego. Każde zdarzenie ma być rejestrowane w Księżce pełnienia służby. Wykonawca Zobowiązany jest do prowadzenia rejestru wystąpienia nieprawidłowości pracy obsługiwanych urządzeń (odrębnie dla każdego urządzenia) oraz zgłaszanie takiego faktu niezwłocznie każdorazowo Zamawiającemu.
  5. W godzinach od 22:00 lub po zamknięciu Restauracji do godziny 8:00, pracownik Wykonawcy obsługiwał będzie stanowisko monitoringu zlokalizowane w budynku Biobanku.
  6. System monitoringu obejmuje:
    - 1) Budynek Dworu wraz z oficyną (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -19 sztuk).
    - 2) Budynek Centrum Nauki (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -15 sztuk).
    - 3) Budynek Biobanku (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -17 sztuk).
    - 4) Parking (kamera zewnętrzna – 1 sztuka).
    - 5) Droga wewnętrzna (kamery zewnętrzne – 2 sztuki).
  7. Obsługa monitoringu na stanowisku operatora realizowana będzie poprzez:
    - 1) całodobową, obserwację (dozór) zobrazowanej wizji z kamer systemu monitoringu i jego obsługę,
    - 2) w sytuacjach zaobserwowanych zagrożeń, wypadków, zdarzeń, natychmiastowe powiadomienie grupy patrolowo-interwencyjnej oraz odpowiednich służb np. Policji, Straży Pożarnej czy Pogotowia Ratunkowego,
    - 3) niezwłoczne powiadomianie wskazanego w umowie przedstawiciela Zamawiającego o wszelkich awariach oraz informowanie o niepokojących zdarzeniach dotyczących działania systemów: monitorowania, przeciwpożarowego, antywłamaniowego oraz systemu zabezpieczenia budynków mogących mieć wpływ na zapewnienie właściwego poziomu ochrony, przekazywania codziennie (drogą elektroniczną na podany przez Zamawiającego adres e-mail) wskazanemu przedstawicielowi Zamawiającego raportów o stanie sprawności kamer i innych urządzeń systemu monitoringu,
    - 4) pełnienie przez operatorów dyżurów w systemie całodobowym, po 1 operatorze na jednej zmianie

## **§ 2**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki strzeżenia mienia i osób (pracowników obiektu Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego) Zamawiającego na terenie obiektu przed kradzieżą, włamaniem, zniszczeniem, uszkodzeniem mienia, należącego do Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do wykonywania usług w zakresie ochrony osób i mienia na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 838 z późn. zm.) oraz że posiada wymaganą prawem koncesję nr ....., wydaną w dniu ..... przez ....., uprawniającą do świadczenia usług w zakresie ochrony osób i mienia.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi osobami upoważnionymi do wykonywania przedmiotu zamówienia w trybie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 838 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, iż umowę będzie realizować przy pomocy osób, posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz spełniających co najmniej wymogi, o których mowa w rozdz. V SWZ. Kserokopie uprawnień tych osób stanowią Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca w czasie wykonywania postanowień umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### § 3

Warunki realizacji zamówienia w zakresie całodobowej ochrony obiektów Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego, monitoringu oraz uruchamiania grupy patrolowo-interwencyjnej:

1. Pełnienie ochrony stacjonarnej będzie odbywać się przez co najmniej 1 pracownika ochrony całodobowo przez 24 godziny, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy.
2. Zadania i obowiązki pracownika ochrony, w tym w szczególności:
  - a) ochrona obiektu Zamawiającego całodobowo przez 24 godziny,
  - b) kontrola uprawnień dostępu osób do obiektu poza wyznaczonymi godzinami pracy Zamawiającego,
  - c) udostępnianie chronionych pomieszczeń w dni wolne od pracy i poza wyznaczonymi godzinami urzędowania na podstawie zezwolenia wydanego przez Zamawiającego,
  - d) obsługa i kontrolowanie funkcjonowania poszczególnych systemów wspomagających ochronę fizyczną obiektu oraz podejmowanie działań w przypadku ich uaktywnienia lub awarii,
  - e) obserwacja monitoringu wizyjnego budynku wewnątrz i na zewnątrz oraz terenów przyległych, a w razie konieczności podejmowanie działań w przypadku zauważenia nietypowych i niebezpiecznych sytuacji,
  - f) zapobieganie powstawaniu sytuacji, mogących skutkować powstaniem zagrożeń o charakterze przestępczym i noszącym znamiona wykroczeń,
  - g) podejmowanie niezbędnych interwencji w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia oraz w razie naruszenia ładu i porządku na terenie ochranianego obiektu Zamawiającego,
  - h) patrolowanie strzeżonego obiektu i terenu zewnętrznego, dokonywanie obchodów budynku i terenu co 2 godziny od chwili objęcia służby, oraz pomieszczeń przed wszelkimi zagrożeniami i odnotowywanie tego faktu w książce przebiegu służby. Aby zapewnić kontrolę systematyczności obchodów budynku, Wykonawca jest zobowiązany do zamontowania systemu elektronicznej kontroli patrolu, którego zadaniem będzie rejestracja faktu dokonania obchodu. Urządzenia powinny być zamontowane w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym (urządzenia będą własnością Wykonawcy),
  - i) po godzinach pracy Zamawiającego i opuszczeniu obiektu przez upoważnione osoby, sprawdzenie, czy okna i drzwi we wszystkich pomieszczeniach oraz drzwi wejściowe do budynku zostały należycie zamknięte,

- j) otwieranie i zamykanie drzwi wejściowych do budynku wskazanych przez Zamawiającego,
  - k) włączanie i wyłączenie oświetlenia w budynku – ciągi komunikacyjne,
  - l) w razie potrzeby pomoc osobom niepełnosprawnym,
  - m) reagowanie na przypadki tarasowania wejścia do budynku przez pojazdy oraz niewłaściwe parkowanie/pozostawianie pojazdów na ciągach pieszo-jezdnych na terenie posesji Zamawiającego.
  - n) znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych zaworów, odcinających media w budynku,
  - o) ścisła współpraca w zakresie zapewnienia ochrony mienia z odpowiednimi służbami specjalistycznymi, takimi jak: policja, straż pożarna, pogotowie ratunkowe, energetyczne, ciepłne oraz wodociągowe,
  - p) zgłaszanie wszelkich nietypowych sytuacji, dotyczących np. osób w stanie nietrzeźwości, prób nieuprawnionego wniesienia niebezpiecznych narzędzi oraz współdziałanie w tym zakresie z policją,
  - q) kontrola, polegająca na zabezpieczeniu mienia Zamawiającego przed wynoszeniem na zewnątrz obiektu przez osoby do tego nieupoważnione,
  - r) w przypadkach pożaru, włamania, zagrożenia zdrowia i życia ludzi itp., bieżące informowanie osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz pomoc w tym zakresie, a także natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb (straży pożarnej, policji, pogotowia lub innych właściwych).
3. Wykonawca zapewni wszystkim pracownikom ochrony, na czas pełnienia służby u Zamawiającego, jednolity ubiór zaakceptowany przez Zamawiającego, umożliwiający ich identyfikację, a także identyfikację podmiotu realizującego usługę, w tym posiadanie identyfikatorów ze zdjęciem.
  4. Wykonawca wyznaczy do realizacji przedmiotu zamówienia zespół pracowników ochrony fizycznej, wpisanych odpowiednio: na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, z których każdy będzie posiadać odpowiednio: legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej lub odpowiadającą jej ważną licencję, która została wydana na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo legitymację kwalifikowanego pracownika zabezpieczenia technicznego lub odpowiadającą jej ważną licencję, która została wydana na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Przed przystąpieniem do realizacji umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników ochrony oraz potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie wpisów na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz kserokopie wpisów na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego bądź odpowiadające im ważne licencje, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów dla osób przewidzianych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia oraz wyposażenia wszystkich pracowników ochrony w narzędzia niezbędne do realizacji usługi, a w szczególności:
    - a) stosowne środki przymusu bezpośredniego;
    - b) bezprzewodowe środki łączności (krótkofalówki, telefon komórkowy);
    - c) system elektroniczny kontroli patrolu;
    - d) system antynapadowy – system wezwania grupy patrolowo-interwencyjnej.
  6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie informować pisemnie Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy ochronie obiektu.

7. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, odsunie od pracy pracownika, niewypełniającego według Zamawiającego swoich obowiązków należycie.
8. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji służby, w szczególności:
  - a) książki służby;
  - b) grafiku służby;
  - c) rejestru odbytych patroli;
  - d) wykazu sprzętu i dokumentacji, podlegającej przekazaniu/przyjęciu przez służbę ochrony obiektu;
  - e) rejestru wydawanych kluczy.
9. Wykonawca będzie zobowiązany do zarejestrowania u Zamawiającego i prowadzenia dokumentacji przebiegu służby w postaci: książki służby, rejestru wydawanych kluczy i rejestru odbytych patroli. Przedmiotowe dokumenty, po ich wypełnieniu lub okresie użytkowania, zostają przekazane Zamawiającemu, stając się jego własnością.
10. Do ochrony stacjonarnej Wykonawca zobowiązuje się skierować pracowników, posiadających określoną wiedzę i umiejętności w zakresie biegłej obsługi systemów zainstalowanych na budynku Zamawiającego, w tym:
  - systemu sygnalizacji włamania – SSW,
11. Pracownicy, ochraniający obiekt Zamawiającego podlegają bezpośrednio Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 12 poniżej.
12. Zamawiający, za pośrednictwem upoważnionych osób, o których mowa w § 5 ust. 2 lit. b) umowy, może wydawać pracownikom ochrony dodatkowe dyspozycje, z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w książce służby lub w formie pisemnej dyspozycji. Powyższe dyspozycje będą realizowane tylko wówczas, jeżeli mieszczą się w zakresie przedmiotu umowy oraz ich wykonanie nie spowoduje pogorszenia stanu bezpieczeństwa chronionego obiektu.
13. Zamawiający jest zobowiązany do właściwego oświetlenia obiektu w godzinach wieczornych i nocnych oraz do utrzymania w sprawności zainstalowanych systemów alarmowych w ochranianym obiekcie.
14. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia technicznego obiektu, a Wykonawca do bieżącego informowania Zamawiającego, poprzez wpisy do książki służby, o konieczności dokonania naprawy lub wymiany zabezpieczeń.
15. Wykonawca będzie odpowiadać wobec Zamawiającego za wszystkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników ochrony Wykonawcy oraz przez osoby trzecie, w przypadku zaniechania czynności lub niezachowania należytej staranności przy wykonywaniu usługi.
16. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji, mających wpływ na realizację zamówienia oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi, dotyczące realizacji przedmiotu umowy.
17. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione do ochrony i zabezpieczenia obiektu Zamawiającego zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim oraz niewykorzystywania w innych celach, niż określone w niniejszej umowie, wszelkich informacji oraz danych o Zamawiającym, zarówno w czasie obowiązywania umowy, jak również po jej rozwiązaniu.
18. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, zobowiązuje się również do zapewnienia swoim pracownikom środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonywania obowiązków, wynikających z zakresu niniejszej umowy.

19. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego oraz uruchamianie grupy patrolowo-interwencyjnej będzie odbywać się całodobowo przez 24 godziny, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy.
20. Monitorowanie lokalnego systemu alarmowego będzie polegało na przyjmowaniu przez Wykonawcę sygnałów alarmowych oraz podejmowaniu właściwych procedur, odpowiadających danym sygnałom, w tym przekazywanie informacji osobom odpowiedzialnym i/lub służbom wskazanym przez Zamawiającego, a w razie potrzeby podjęcie interwencji poprzez uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej.
21. Wykonawca w ramach realizacji usługi ochrony obiektu zapewni wsparcie grupy patrolowo-interwencyjnej, liczącej 2 osoby, w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom ochrony i ochranianym obiektom. Grupa patrolowo-interwencyjna podejmie interwencję w czasie do ..... min.

**Uwaga!**

***Przez podjęcie interwencji rozumie się czas, który upłynie od momentu uzyskania sygnału z lokalnego systemu alarmowego przez Wykonawcę do momentu przyjazdu grupy patrolowo-interwencyjnej na miejsce, z którego pochodzi sygnał alarmowy.***

22. W ramach realizacji czynności, o których mowa w ust. 24 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) uruchomienia i wysłania grupy patrolowo-interwencyjnej do chronionego obiektu,
  - b) zamontowania na własny koszt urządzeń niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi,
  - c) bezpośrednich działań grupy na terenie chronionego obiektu,
  - d) przeciwdziałania próbom kradzieży z włamaniem na terenie chronionego obiektu,
  - e) ujmowania sprawców przestępstw oraz przekazywania ich policji,
  - f) zabezpieczania obiektu do czasu przyjazdu policji (w przypadku włamania lub jego próby),
  - g) działania w kierunku zapewnienia przestrzegania porządku publicznego.
23. Zamawiający dopuszcza możliwość sprawdzenia prawidłowości reagowania grupy patrolowo-interwencyjnej Wykonawcy poprzez ogłoszenie kontrolnego alarmu.
24. Z użycia grupy patrolowo-interwencyjnej Wykonawca sporządzi każdorazowo protokół, w tym ze sprawdzenia prawidłowości jej reagowania, który powinien zostać przesłany do upoważnionych przez Zamawiającego osób, o których mowa w § 5 ust. 2 lit. b) w ciągu 5 dni od dnia użycia grupy patrolowo-interwencyjnej.

#### **§ 4**

Obowiązki Wykonawcy, dotyczące zatrudnienia pracowników świadczących usługi w ramach realizacji niniejszego zamówienia:

1. Usługi będą świadczone przez osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie pracowników świadczących usługi, stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi (ochrony bezpośredniej, w grupie patrolowo-interwencyjnej) w okresie realizacji zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.).
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia w terminie **do 5 dni od dnia podpisania umowy** potwierdzonych za zgodność z oryginałem kserokopii zanonimizowanych umów o pracę pracowników, skierowanych do realizacji zamówienia. Przy każdej zmianie pracowników realizujących zamówienie, na co najmniej 2 dni robocze przed taką zmianą,

Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami realizującymi zamówienie. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

3. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wskazanych w ust. 1 powyżej, za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów oraz dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi.
4. W trakcie realizacji umowy, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wskazanych w ust. 1 powyżej:
  - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu osób, o których mowa w ust. 1 powyżej:
    - a) na podstawie umowy o pracę – w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
    - b) za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie art. 6 – 8 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) o ponoszeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy oraz niedochodzeniu w tym zakresie żadnych należności od zatrudnionych. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę za wynagrodzeniem w wysokości nie mniejszej niż minimalne wynagrodzenie za pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopie umów o pracę** osób wykonujących czynności w trakcie realizacji umowy, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy z zastrzeżeniem, że kopie umów będą zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, a informacje dotyczące: imion i nazwisk pracowników, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu będą możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych

- osobowych pracowników – dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę ww. dowodów w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, świadczących usługi na podstawie umów o pracę, co może skutkować rozwiązaniem umowy przez Zamawiającego w trybie § 14 ust. 1 lit. e).
  6. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
  7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pracownikom świadczącym usługi odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP.
  8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
  9. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania zamówienia pracownicy świadczący usługi zostaną przeszkoleni w zakresie biegłej obsługi systemów alarmowych zainstalowanych w budynkach Zamawiającego i przedłoży Zamawiającemu stosowny dokument na tę okoliczność.
  10. Pracownicy świadczący usługi są zobowiązani do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

## § 5

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający zapewni nieodpłatnie pracownikom Wykonawcy podczas wykonywania przez nich czynności służbowych, związanych z realizacją umowy właściwe warunki pracy, a w szczególności:
  - a) pomieszczenie do pełnienia służby (portiernia), dostęp do pomieszczenia socjalnego oraz możliwość korzystania z sanitariatów,
  - b) możliwość korzystania z telefonu do kontaktów z wyznaczonymi przedstawicielami Zamawiającego, Policją, Strażą Pożarną, Pogotowiem Ratunkowym i właściwymi służbami komunalnymi, na wypadek wystąpienia ewentualnych awarii i zagrożeń.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zasadach przebywania pracowników i innych osób na terenie obiektu poza godzinami pracy oraz przekaże Wykonawcy po podpisaniu umowy:
  - a) wykaz osób uprawnionych do przebywania na obiekcie poza godzinami pracy obiektu,
  - b) wykaz osób sprawujących nadzór nad ochroną, upoważnionych do wydawania dyspozycji pracownikom ochrony oraz do odwoływania alarmów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadamiania Wykonawcy o zamierzonych czynnościach, związanych z systemami alarmowymi i innych okolicznościach, mogących mieć znaczenie dla wykonywania usługi ochrony, monitorowania i uruchomienia grupy patrolowo-interwencyjnej.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej nr: ..... wystawioną przez: ..... na okres od dnia ..... do dnia ..... i w ramach posiadanego ubezpieczenia ponosi odpowiedzialność z tytułu zawinionych przez własnych pracowników ochrony szkód poniesionych przez



Zamawiającego, które powstałyby lub powstaną na skutek niezachowania należytej staranności w związku z wykonywaniem czynności przy realizacji niniejszej umowy do pełnej wysokości szkody.

2. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej na kwotę wynoszącą równowartość **200.000,00 zł.** przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.
3. W razie zaistnienia jakiegokolwiek zdarzenia, powodującego zniszczenie lub uszczuplenie mienia Zamawiającego, wykrytego przez pracowników ochrony w czasie wykonywania zleconych czynności, Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) odpowiedniego zabezpieczenia miejsca zdarzenia,
  - b) niezwłocznego powiadomienia Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub właściwych służb,
  - c) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego lub upoważnionych przez niego pracowników.
4. W razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej:
  - a) Strony są zobowiązane do niezwłocznego podjęcia czynności wyjaśniających oraz sporządzenia z nich stosownego protokołu strat;
  - b) określenie wysokości wszystkich poniesionych szkód nastąpi w protokole strat podpisanym przez obie Strony;
  - c) pisemne zgłoszenie zaistniałego zdarzenia do Policji wraz z załączonym protokołem strat będzie stanowić podstawę do ustalenia wysokości odszkodowania.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i uruchomienia grupy interwencyjnej z powodu przerw w łączności telefonicznej lub radiowej, wywołanych czynnikami niezależnymi od Wykonawcy.

## **§ 7**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia za wykonanie usług w zakresie całodobowej ochrony obiektów Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego przez wyznaczonych pracowników ochrony, całodobowy monitoring oraz uruchomienie grupy patrolowo-interwencyjnej w kwocie brutto ..... **zł (słownie brutto: ..... /100 złotych),** zawierającego należyty podatek VAT w stawce .....%.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nie obejmuje opłat za połączenia telefoniczne (w przypadku podłączenia bazy monitorowania drogą telefoniczną – obciążają one Zamawiającego w stosunku do operatora telekomunikacyjnego w ramach rachunku za posiadany abonament telefoniczny).

## **§ 8**

1. Wynagrodzenie za wykonanie usług będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, w formie przelewu na rachunek bankowy nr ..... w terminie 14 dni od dnia otrzymania ich przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę z dołu, nie wcześniej niż ostatniego dnia każdego miesiąca, którego dotyczy, po prawidłowym zrealizowaniu przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli dotyczy, Zamawiający będzie dokonywał płatności w ramach mechanizmu podzielnej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od

towarów i usług.

3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 1 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
4. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 3 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 1 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
5. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 1 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 1.
6. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 1 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Faktura winna być wystawiona według następujących danych:

**Nabywca:**

Województwo Świętokrzyskie  
Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce  
**NIP: 959-15-06-120**

**Odbiorca (Płatnik):**

Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne w Podzamczu,  
Podzamcze 45, 26 – 060 Chęciny.

8. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne odsetki ustawowe.

**§ 9**

1. Zamawiający oświadcza, że ma prawo do weryfikacji czasu podjęcia interwencji przez Wykonawcę, określonego w § 3 ust. 24 niniejszej umowy w ten sposób, że może wywoływać w dowolnych obiektach alarmy sprawdzające.
2. W przypadku stwierdzenia dwukrotnego uchybienia czasowi podjęcia interwencji określonego w § 3 ust. 24 niniejszej umowy, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania określonego okresu wypowiedzenia bądź odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 10**

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom w zakresie wymienionym w ofercie Wykonawcy, przy czym Wykonawca nie może podzlecić całości przedmiotu zamówienia. Zmiana zakresu powierzonego Podwykonawcom wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

2. W przypadku niewskazania w ofercie części zamówienia przewidzianej do powierzenia Podwykonawcom lub zmiany wskazanej w ofercie części przewidzianej do powierzenia Podwykonawcom, Zamawiający dopuszcza zmianę w tym zakresie pod warunkiem pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o zamiarze wprowadzenia zmian, posiadania przez tych Podwykonawców stosownych uprawnień (o ile przepisy prawa wymagają posiadania stosownych uprawnień) i po uzyskaniu pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego na wprowadzenie tych zmian.
3. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie podwykonawczej nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie dostawy, usługi zleconej Podwykonawcy.
5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Przepisy ust. 3 – 5 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
7. Wymogi wobec treści zawieranych umów z Podwykonawcami:
  - a) umowa nie może określać terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury,
  - b) termin realizacji, sposób spełnienia świadczenia oraz zmiany zawartej umowy muszą być zgodne z wymogami określonymi w SIWZ,
  - c) zakazuje się wprowadzania do umowy zapisów, które będą zwalniały Wykonawcę z odpowiedzialności względem Zamawiającego za prace wykonane przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców.
8. Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom realizacji całości usług objętych przedmiotem niniejszej umowy.
9. Każdy Podwykonawca zobowiązuje się, że pracownicy Podwykonawcy świadczący usługi w okresie realizacji zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020r. poz. 13200 z późn. zm.).

## **§ 11**

Umowa niniejsza zostaje zawarta w terminie od dnia podpisania przez okres 12 miesięcy

## **§ 12**

1. Strony mogą dokonać zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług przy czym:
    - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie wartości umowy, Zamawiający zwiększy wynagrodzenie o kwotę równą kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto,
    - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający zmniejszy wynagrodzenie o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę przy jednoczesnym zachowaniu niezmienionej ceny netto;
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te lit. a) – d) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do tej części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku tej zmiany, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 lit. b), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku tej zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do tej części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do tej części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zmiana postanowień umownych w przypadku wystąpienia działania siły wyższej:
- a) jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia, utrudnia lub opóźnia wykonywanie przez którąkolwiek ze Stron jej zobowiązań określonych w umowie lub ma na nią inny negatywny wpływ, Strona ta winna powiadomić drugą Stronę, przekazując jej pismo informujące o zaistnieniu takiego zdarzenia i jego okolicznościach tak szybko, jak to możliwe po jego zaistnieniu (co do zasady, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że ze względu na zaistnienie siły wyższej, dotrzymanie tego terminu było obiektywnie niemożliwe). W przypadkach, w których dostarczenie zawiadomienia na piśmie jest niemożliwe lub znacznie utrudnione ze względu na okoliczności niezależne od Stron, zawiadomienie może zostać dokonane e-mailem, faksem, a w szczególnych przypadkach – również telefonicznie (w tym ostatnim jednak przypadku – powinno

- być potwierdzone na piśmie tak szybko, jak to będzie obiektywnie możliwe w celu potwierdzenia daty zaistnienia siły wyższej, jej natury oraz skutków). Wykonawca jest zobowiązany udowodnić, że opóźnienie zostało spowodowane przez zdarzenie, za które nie ponosi odpowiedzialności, będące poza kontrolą Wykonawcy i Podwykonawcy oraz że nie istnieje żaden alternatywny, racjonalny i możliwy do akceptacji sposób realizacji przedmiotu zamówienia;
- b) Strona, która wystosowała pismo, o którym mowa w lit. a) powyżej, będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z umowy, dopóki będzie trwać działanie siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem siły wyższej;
- c) żadne opóźnienie lub brak realizacji przez którąkolwiek ze Stron spowodowane przez działanie siły wyższej nie będzie:
- stanowić niewykonania lub naruszenia postanowień umowy lub
  - stanowić podstaw dla którejkolwiek ze Stron do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń o odszkodowanie lub o dokonanie dodatkowych płatności z tego powodu;
- d) jeżeli realizacja umowy stanie się niemożliwa, wstrzymana lub opóźniona nieprzerwanie o okres dłuższy niż dziewięćdziesiąt (90) dni lub o łączny okres dłuższy niż sto osiemdziesiąt (180) dni z powodu jednego lub większej liczby zdarzeń stanowiących siłę wyższą w okresie obowiązywania umowy, wówczas Strony podejmą negocjacje w celu uzgodnienia zadowalającego ich wzajemnie rozwiązania, a jeśli takie porozumienie nie zostanie osiągnięte w terminie kolejnych 30 dni od dnia rozpoczęcia negocjacji, wówczas każda ze Stron będzie mogła rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

### **Uwaga!**

#### **Poniżej definicja siły wyższej;**

**Siła wyższa stanowi zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z umowy („siła wyższa”). Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:**

- a. eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;**
- b. wojna lub działania wojenne;**
- c. bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;**
- d. akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron.**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie szkody związane z wykonywanymi usługami poniesione przez Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy.
2. W zakresie odpowiedzialności odszkodowawczej, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych, Stronom przysługują uprawnienia odszkodowawcze przewidziane w Kodeksie cywilnym.
3. W razie wystąpienia szkody, Wykonawca jest zobowiązany natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz podjąć wszelkie racjonalne środki w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu rozprzestrzenianiu się, a następnie we właściwy sposób naprawić ją na koszt własny w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

#### § 14

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wypadku naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę, a w szczególności:
  - a) jeżeli wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia za wykonaną część umowy,
  - b) zaprzestania przez **co najmniej 1 dzień** wykonywania obowiązków przez Wykonawcę, wynikających z zawartej umowy,
  - b) utraty przez Wykonawcę koncesji na wykonywanie przedmiotu umowy,
  - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) gdy łączna wartość kar umownych przekroczy 10% szacunkowej łącznej wartości umowy, określonej w ofercie Wykonawcy,
  - e) zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę bądź Podwykonawcę, świadczących usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy, w trybie innym, niż określony w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu bądź odstąpieniu od umowy winno być dokonane na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, zadeklarowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie z dnia ....., która jest integralną częścią umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia bądź w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę bez ważnych powodów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę usług wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający wezwie do ich wykonania lub należytego wykonania i wyznaczy termin na ich realizację. W przypadku niedostosowania się przez Wykonawcę do tego wezwania, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdą niedostarczoną umowę o pracę karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, zadeklarowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

6. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy niedostarczony wymagany dowód karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, zadeklarowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. W przypadku niedostosowania się do terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za niedostarczenie kopii dowodu przedłużenia obowiązywania ubezpieczenia bądź zawarcia nowej umowy ubezpieczenia, karę umowną w wysokości 0,05% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, zadeklarowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
8. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego (jeżeli wysokość poniesionej szkody jaka powstała na skutek niewłaściwego świadczenia usługi przez Wykonawcę przekracza wysokość kary umownej), na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
9. Kary podlegają kumulacji, a ich łączna wysokość nie może przekroczyć kwoty 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, zadeklarowanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z bieżącego wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową, na co Wykonawca wyraża zgodę.

#### **§ 15**

1. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego będzie odpowiedzialny/a ....., **nr tel.:** ....., **e-mail:** .....
2. Za nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie odpowiedzialny/a ....., **nr tel.:** ....., **e-mail:** .....

#### **§ 16**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne z siedzibą w Podzamczu: Podzamcze 45, 26-060 Chęciny.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iodo@rcnt.pl](mailto:iodo@rcnt.pl).
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Podstawą prawną ich przetwarzania jest zgoda Wykonawcy wyrażona poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych.
4. Państwa dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego będą przetwarzane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od zakończenia postępowania, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujące zadania realizowane w interesie publicznym, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 Pzp; ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r.,

- ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych; inne podmioty z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia danych.
6. Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o zamówienia publiczne jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
  7. W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego posiada Pani/Pan prawa do:
    - a. na podstawie art. 15 rozporządzenia RODO - dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b. na podstawie art. 16 rozporządzenia RODO - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
    - c. na podstawie art. 18 rozporządzenia RODO - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
    - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy rozporządzenia.
  8. Nie przysługuje Pani/Panu:
    - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
  9. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## **§ 17**

1. Ewentualne spory, mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, będzie rozstrzygać sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden otrzymuje Wykonawca.



5. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia,

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 3 – Wykaz pracowników ochrony, świadczących usługę,

Załącznik nr 4 – Kserokopie uprawnień osób realizujących umowę,

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**