

DECYZJA Nr 127/21
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 27 października 2021 r.
w sprawie ustanowienia trwałego zarządu

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), w związku z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 2 września 2021 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.141.2021.SM, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

| | |
|------------------|-------------------|
| Marszałek: | Andrzej Bętkowski |
| Wicemarszałek: | Renata Janik |
| | Marek Bogusławski |
| Członek Zarządu: | Tomasz Jamka |

p o s t a n a w i a

1. Przekazać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomości stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, położone w gminie Końskie, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie:
 - 0021 Modliszewice, jako działki nr 5423/1 o pow. 2,0551 ha i nr 5423/3 o pow. 2,2677 ha,
 - 0031 Pomorzany, jako działka nr 286 o pow. 5,78 ha,
 - 0044 Sworzyce, jako działka nr 460 o pow. 2,65 ha,położone w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 746 p/n „(Żarnów) – gr. woj. – Końskie /do DW 728/” i znajdujące się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.
2. Nieruchomości oddane zostają w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na mocy art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami), stało się z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., właścicielem nieruchomości opisanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji, co zostało potwierdzone przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją z dnia 6 lipca 2021 r. Znak: SPN.II.7532.5.2021.

Nieruchomości te położone są w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 746 p/n „(Żarnów) – gr. woj. – Końskie /do DW 728/” i znajdują się we władaniu Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Końskie z dnia 15 września 2021 r. Znak: UKO.6727.537.2021.IK, Gmina Końskie nie posiada aktualnego miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dotyczącego terenu, na którym położone są nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków gminy Końskie, w obrębie:

- 0021 Modliszewice, jako działka nr 5423/1 o pow. 2,0551 ha i nr 5423/3 o pow. 2,2677 ha,
- 0031 Pomorzany, jako działka nr 286 o pow. 5,78 ha,
- 0044 Sworzyce, jako działka nr 460 o pow. 2,65 ha.

O ustanowienie trwałego zarządu przedmiotowych nieruchomości, wnioskiem z dnia 2 września 2021 r. Znak: ŚZDW.A-WN.510.141.2021.SM, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Biorąc pod uwagę wyżej opisany stan faktyczny oraz postanowienia przepisu art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określającego prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych, stanowiącego, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Ponadto, o zwolnieniu z opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne stanowi również przepis art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanych w punkcie 1 niniejszej decyzji.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce