

**POSTANOWIENIE Nr 146/21**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 20 października 2021 r.**

Na podstawie art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) oraz art. 106 § 1 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami), w związku z zawiadomieniem Burmistrza Miasta Sandomierza z dnia 6 sierpnia 2021 r. Znak: GN.6831.17.2021.ASA, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Renata Janik
	Marek Bogusławski
Członek:	Marek Jońca

**p o s t a n a w i a**

pozytywnie zaopiniować proponowany podział nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Mokozyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0002 Sandomierz Mokoszyn, jako działka nr 155/10 pow. 0,0900 ha.

**U z a s a d n i e n i e**

Burmistrz Miasta Sandomierza, zawiadomieniem z dnia 6 sierpnia 2021 r. Znak: GN.6831.17.2021.ASA poinformował o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie podziału nieruchomości położonej w Sandomierzu przy ul. Mokozyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0002 Sandomierz Mokoszyn, jako działka nr 155/10 pow. 0,0900 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego i znajdującej się w użytkowaniu wieczystym Świętokrzyskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach oraz zwrócił się o wyrażenie opinii odnośnie tego podziału. Jednocześnie stwierdzono, że podział ma nastąpić w celu wydzielenia części nieruchomości przeznaczonej, zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego osiedla „MOKOSZYN” w Sandomierzu, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/302/2005 Rady Miasta Sandomierza z dnia 28 grudnia 2005 r., na poszerzenie drogi gminnej – ul. Mokozyńskiej.

Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach, pismem z dnia 13 września 2021 r. Znak: ŚODR-D/605/2021, przesłał pismo Dyrektora Oddziału Świętokrzyskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Sandomierzu z dnia 7 września 2021 r. Znak: ŚODR-O/D-348/2021, w którym poinformowano o braku zastrzeżeń do proponowanego podziału nieruchomości.

Stosownie do postanowień przepisu art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), podziału nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, powiatu lub województwa można dokonać z urzędu, po zasięgnięciu opinii odpowiednio starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, zarządu powiatu lub zarządu województwa.

Zgodnie z art. 106 § 1 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami), jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od wyrażenia opinii przez inny organ, decyzję wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ, w drodze postanowienia, na które służy stronie zażalenie.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego postanowił jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia na postanowienie strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Marszałek  
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Sandomierza  
Plac Poniatowskiego 3  
27-600 Sandomierz
2. Świętokrzyski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach  
Modliszewice  
ul. Piotrkowska 30  
26-200 Końskie