

Wykonawca wyceny : mgr Mariusz Tobera

Właściciel: URZ D MARSZAŁKOWSKI WOJ. WI TOKRZYSKIEGO

Adres: Aleja IX WIEKÓW KIELC 3, 25-516 KIELCE

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2021

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Superb II 1.8 MR`08

Wersja: Ambition 4x4

Nr rejestracyjny: TK7757J

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCB73T4D9033915

Nr INFO-EKSPERT	034-01388
Data pierwszej rejestracji	2012/12/18
Data wa no ci badania technicznego	2022/01/07
Wskazanie drogomierza	295088 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/12/18-21/08/13)	104 mies.
Kolor powłoki lakierowej. (rodzaj lakieru)	2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	3T
Dop. masa całkowita	2183 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Numer silnika	NIE ODCZYTANO
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1798 ccm / 118kW (160KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rz dowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4x4

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2012.11-2013.03)**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	22	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Antena radiowa podwójna	23	Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3
3	Blokada mechanizmu różnicowego centralnego elektroniczna EDL	24	Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
4	Czujniki parkowania - tył	25	Spryskiwacze reflektorów
5	Filtr pyłkowy	26	System DSR
6	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	27	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBV
7	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	28	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
8	Fotel pasażera z regulacją odcinka lędźwiowego	29	System p/porozowy MSR
9	Fotel pasażera z regulacją wysokości	30	System p/porozowy przy przyspieszaniu ASR
10	Głośniki 8 szt.	31	System pokolizyjny ACS
11	Immobilizer	32	System wspomagania nagłego hamowania
12	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	33	System zmiennego otwierania pokrywy bagażnika - TWINDOOR
13	Kurtyny powietrzne boczne	34	Tarcze kół aluminiowe 16"
14	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	35	Tempomat
15	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	36	Wycieraczki z czujnikiem deszczu

16	Lusterko wewn trzne ciemniane automatycznie	37	Wyko czenie wn trza elementami chromowanymi
17	Napinacze przednich pasów bezpiecze stwa pirotechniczne	38	Wyko czenie wn trza w kolorze metalicznym Mirage
18	Podłokietnik przedni z wy wietlaczem temperatury i zegarem	39	Wy wietlacz Maxi-DOT
19	Poduszka powietrzna kierowcy	40	Zamek centralny zdalnie sterowany
20	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	41	Zestaw naprawczy opon
21	Poduszka powietrzna pasa era z mo liwo ci odł czenia	42	Zł cze "AUX"

**L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposa enia standardowego**

- 1 Fotele przednie podgrzewane  
Fotel kierowcy podgrzewany  
Fotel pasa era podgrzewany
- 2 Kierownica 4-ramienna pokryta skór  
Kierownica 4-ramienna  
Kierownica pokryta skór
- 3 Lusterka zewn trzne podgrzewane i regulowane elektrycznie  
Lusterka zewn trzne regulowane elektrycznie  
Lusterka zewn trzne podgrzewane elektrycznie
- 4 Reflektory bi-ksenonowe z do wietlaniem łuków  
Reflektory z do wietlaniem łuków  
Reflektory bi-ksenonowe
- 5 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie  
Szyby przednie regulowane elektrycznie  
Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 6 wiatła p/mgienne przednie z do wietlaniem zakr tów  
wiatła p/mgienne przednie  
System do wietlania zakr tów

**WYPOSA ENIE DODATKOWE**

L.p.	Nazwa elementu wyposa enia	Warto [PLN]
1	Lakier metalizowany	455
2	System nawigacji satelitarnej Amundsen	231

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJE DZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bie nik [mm]	Zu ycie [%]
Przednie lewe:	DUNLOP 205/55 R16 94H XL SP SPORT FASTRESPONSE TL		50
Przednie prawe:	DUNLOP 205/55 R16 94H XL SP SPORT FASTRESPONSE TL		50
Tylne lewe:	DUNLOP 205/55 R16 94H XL SP SPORT FASTRESPONSE TL		50
Tylne prawe:	DUNLOP 205/55 R16 94H XL SP SPORT FASTRESPONSE TL		50

**KOREKTY**

WARTO BAZOWA BRUTTO (111 mies.)	31 050 PLN
KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE	686 PLN

Wyposa enie pojazdu powoduje powi kszenie warto ci pojazdu, gdy jest wyposa eniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielko korekty warto ci bazowej, zwi zanej z wyposa eniem dodatkowym pojazdu została okre lona na podstawie udziału tego wyposa enia w warto ci standardowo wyposa onego nowego pojazdu z uwzgl dnieniem amortyzacji pojazdu i zwi kszoney amortyzacji jego wyposa enia.

KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ	1 291 PLN
-------------------------------	-----------

Korekta uwzgl dnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego warto . Przyjmuje si , e pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesi cy pó niej, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i st d wynika dodatnia korekta warto ci.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 8 262 PLN
---------------------	-------------

Korekta uwzgl dnia wpływ przebiegu pojazdu na jego warto . Warto bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została okre lona dla przebiegu normatywnego 154 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest wi kszy od normatywnego o 140 288 km. Powoduje to zastosowanie korekty warto ci w wysoko ci -25,01%.

KOREKTY RÓ NE	- 742 PLN
---------------	-----------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	- 742
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd może mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan wiadomości o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
<i>W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzenia nadwozia.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**24000 PLN**

(słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych)

w tym VAT (23,0%) **4487,80 PLN**

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**19400 PLN**

(słownie: dziewięć tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) **3627,64 PLN**

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VIII-2021 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekty mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

#### KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA

1. Za opracowanie niniejszej opinii odpowiedzialność ponosi rzeczoznawca.
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
3. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania z wyjątkiem spraw technicznych.
4. Nie badano tytułu własności ani tytułu własności badanego pojazdu/podzespołów/części w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
5. Rzeczoznawca podpisując niniejsze wycenienie techniczne nie bierze odpowiedzialności za wady i uszkodzenia ukryte, wadliwy montaż oraz braki powstałe po dokładnej wycenie.
6. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu, została sporządzona wyłącznie na podstawie badania pojazdu i dokumentów w warunkach istniejących na miejscu.

# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: WR/11/08/2021\_TK7757J

z dnia: 2021/08/13

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2021

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Superb II 1.8 MR`08

Wersja: Ambition 4x4

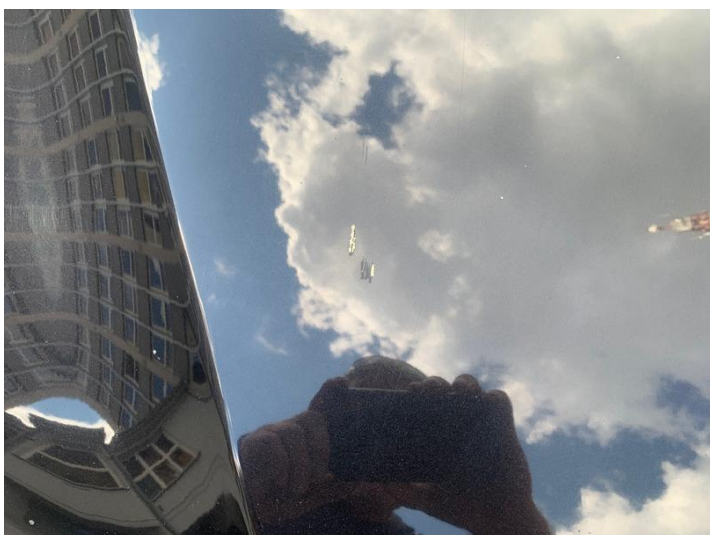
Nr rejestracyjny: TK7757J

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

















# ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do wyceny nr: WR/11/08/2021\_TK7757J

z dnia: 2021/08/13

Wykonawca wyceny : mgr Mariusz Tobera

Właściciel: URZ D MARSZAŁKOWSKI WOJ. WI TOKRZYSKIEGO

Adres: Aleja IX WIEKÓW KIELC 3, 25-516 KIELCE

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VIII-2021

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

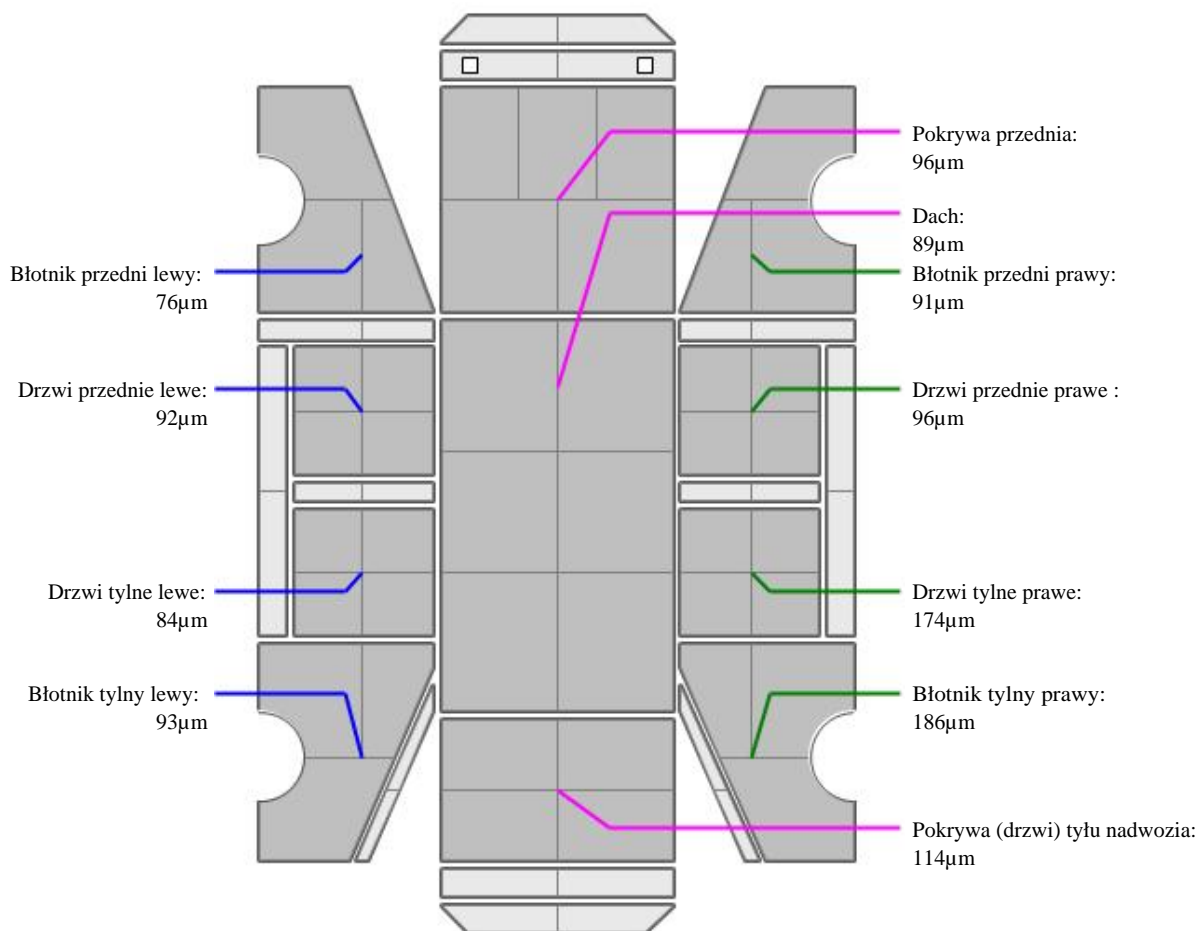
Model: Superb II 1.8 MR`08

Wersja: Ambition 4x4

Nr rejestracyjny: TK7757J

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

## OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU**do wyceny nr: **WR/11/08/2021\_TK7757J**

z dnia: 2021/08/13

Wykonawca wyceny : mgr Mariusz Tobera

Właściciel: URZ D MARSZAŁKOWSKI WOJ. WI TOKRZYSKIEGO

Adres: Aleja IX WIEKÓW KIELC 3, 25-516 KIELCE

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2021

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Superb II 1.8 MR`08

Wersja: Ambition 4x4

Nr rejestracyjny: TK7757J

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01388

**USTALENIE WARTO CI POJAZDU**

Ostatnia cena nowego pojazdu: 104 500 PLN brutto na 10/2013

**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (BRUTTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2013	05	34000	34000
2012	05	31050	31050
2011	05	28500	28500
2010	05	26200	26200
2009	05	24050	24050
2008	05	22150	22150
<b>WARTO BAZOWA BRUTTO (111 mies.)</b>			<b>31 050 PLN</b>

Normatywny okres eksploatacji	111 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2012/12/18
Rzeczywisty okres eksploatacji	104 mies.
<b>KOREKTA ZA PIERWSZ REJESTRACJ</b>	<b>1 291 PLN po korekcie: 32 341 PLN</b>

**LISTA WYPOSA ENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2012.11-2013.03

**WYPOSA ENIE DODATKOWE:**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Lakier metalizowany	0,50			2,10	0,67	455
2	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			2,10	0,34	231
<b>KOREKTA ZA WYPOSA ENIE DODATKOWE</b>							<b>686 PLN</b>
<b>KOREKTA ZA WYPOSA ENIE</b>							<b>686 PLN po korekcie: 33 027 PLN</b>

Przebieg normatywny	154 800 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	295 088 km
<b>KOREKTA ZA PRZEBIEG</b>	<b>- 8 262 PLN po korekcie: 24 765 PLN</b>

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:**

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-3,0	- 742
<b>KOREKTY RÓ NE</b>		<b>- 742 PLN po korekcie: 24 023 PLN</b>

**STAN OGUMIENIA:**

O	Koło	Cena [PLN]	Zu [%]	Bieżnik [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zu [%]	Bieżnik [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zu [%]	Bieżnik [mm]
Przednia					Lewe:	526	50		Prawe:	526	50	
Tylna					Lewe:	526	50		Prawe:	526	50	

---

---

WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKR GLENIU ..... 24 000 PLN

**ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**

do wyceny nr: WR/11/08/2021\_TK7757J

z dnia: 2021/08/13

Wykonawca wyceny : mgr Mariusz Tobera

Wła ciciel: URZ D MARSZAŁKOWSKI WOJ. WI TOKRZYSKIEGO

Adres: Aleja IX WIEKÓW KIELC 3, 25-516 KIELCE

Zadanie: Ocena stanu technicznego i okre lenie warto ci rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] VIII-2021

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2012

Model: Superb II 1.8 MR`08

Wersja: Ambition 4x4

Nr rejestracyjny: TK7757J

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-01388

Warto pojazdu nieuszkodzonego (zało ony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 104 mies.) . **24 000 PLN**

Współczynnik amortyzacji pojazdu ..... 0,34

Współczynnik zbywalno ci pojazdu nowego ..... 0,70

**CZ CI DO NAPRAWY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>1 Nadwozie lakierowane</b>		
1	Pokrywa przednia	
2	Drzwi boczne przednie	L
3	Drzwi boczne tylne	L
4	Próg kpl.	L
<b>2 Wyposa enie nadwozia</b>		
5	Zderzak tylny kpl.	

**CZ CI DO WYMIANY**

L.p.	Nazwa elementu	Lewy/Prawy
<b>2 Wyposa enie nadwozia</b>		
1	Szyba przednia	

**WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU**

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	17	5	3 876
2	Wyposa enie nadwozia	44	1	10 454
3	Silnik z osprz tem	17	0	4 080
4	Układ nap dowy	9	0	2 160
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	6	0	1 440
6	Zawieszenie tylne	3	0	720
7	Reszta	4	0	960
Bazowa warto głównych zespołów pojazdu .....				<b>23 690 PLN</b>

**WYLICZENIE WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM****Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy**

Warto pojazdu nieuszkodzonego przy zało onym wieku .....	24 000 PLN
Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodze .....	5 899 PLN
Współczynnik redukcji kosztu cz ci .....	0,34
Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy .....	0,67
Współczynnik zmiany kosztu naprawy .....	1,29
Zredukowany koszt naprawy .....	4 632 PLN
Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy .....	<b>19 368 PLN</b>

**Metoda stopnia uszkodzenia**

Warto pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku .....	24 000 PLN
Stopień uszkodzenia .....	0,0129
Współczynnik stopnia uszkodzenia .....	0,95
Współczynnik uszkodzeń ukrytych .....	0,98
Współczynnik zbywalności .....	0,38
Wynik metody stopnia uszkodzenia .....	<b>8 381 PLN</b>

**PODSUMOWANIE**

<b>Warto pojazdu uszkodzonego określona: Metod zredukowanego kosztu naprawy.</b> ..	<b>19 368 PLN</b>
WARTO RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU .....	<b>24 000 PLN</b>
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego .....	<b>19 400 PLN</b>
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzi .....	<b>4 600 PLN</b>
Współczynnik kosztu naprawy względem wartości rynkowej .....	0,25