

Pismo: 3/TP/2021/1

**WSZYSCY WYKONAWCY**  
ubiegający się o zamówienie publiczne

## **Odpowiedź na pytania z dnia 16.09.2021 r.**

Nr postępowania 3/TP/2021

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na "" Przebudowa instalacji elektrycznej oraz CO i CWU z zastosowaniem pomp ciepła i instalacji fotowoltaicznej przy Centrum Edukacyjnym w Wólce Milanowskiej".*

Zamawiający, **Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 1129), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie nr 1**

W związku z planowanym przez nas przystąpieniem do przetargu na inwestycje jw.. proszę o udzielenie odpowiedzi na nurtujące nas pytania.

Czy moc przyłączeniowa rozpatrywanego obiektu podpisana z Zakładem Energetycznym jest wystarczająca na dołożenie dodatkowych odbiorników elektrycznych (pomp ciepła) o łącznej mocy elektrycznej wraz z osprzętem wg projektu elektrycznego o ok 26,5 kW, oraz czy moc przyłączeniowa budynku jest większa niż 50kW w celu przyłączenia do sieci instalacji fotowoltaicznej.

Brak w dokumentacji jednoznacznej informacji na ten temat, a ma to istotny wpływ na uruchomienie systemu PV i PC

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Instalacja elektryczna obiektu jest dostosowana do łącznej mocy użytkowanych aktualnie urządzeń plus moc urządzeń, które zostaną zainstalowane w wyniku modernizacji.

### **Pytanie nr 2**

Biorąc pod uwagę sytuacje na rynku i dostępność towaru czy Inwestor dopuszcza możliwość zmiany mocy poszczególnych paneli fotowoltaicznych z 375 Wp na większej mocy z jednoczesnym zmniejszeniem ich ilości tak, aby ich łączna moc nie przekraczała 50 kWp

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Dopuszcza się możliwość montażu paneli o mocy większej niż 375 Wp, przy jednoczesnym zachowaniu łącznej mocy instalacji. W przypadku zmiany w układzie zasilania projekt instalacji należy ponownie uzgodnić z rzeczoznawcą ds. p.poż.

### **Pytanie nr 3**

W ramach realizacji zadania dokumentacja projektowa przewiduje kaskadowy system pomp ciepła typu split składający się z 5 jednostek zewnętrznych z wbudowanym układem sprężarkowym oraz 5 modułów grzewczych (jednostek wewnętrznych) z kompletnym modułem hydraulicznym.

moc grzewcza A7/W55\*      5x 7,66 kW (5x 9,20 kW dla A2/W35)

Czy w ramach realizacji inwestycji Inwestor dopuszcza możliwość zmiany, jako rozwiązanie równoważne, możliwość montażu mniejszej ilości pomp ciepła, ale o większej mocy lub mix pomp ciepła o np. 2 różnych mocach tak aby ich łączna moc grzewcza mogła osiągnąć zakładane założenia. Przy obecnej sytuacji na rynku pozwoliłoby to na większą elastyczność dostępu do urządzeń.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Dopuszcza się możliwość montażu mniejszej ilości pomp ciepła pod warunkiem spełnienia parametrów i założeń projektowych. Rozwiązanie musi zapewnić współpracę z istniejącą kotłownią.

**Pytanie nr 4**

SWZ: VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

*Zdolności techniczne: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca udowodni iż w okresie pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 200.000,00 zł brutto, polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji fotowoltaicznej i / lub instalacji powietrznych pomp ciepła .*

Czy Inwestor uzna za spełnienie warunku posiadania "**zdolności technicznej lub zawodowej**" jako równoważne **montaż instalacji pomp ciepła** o łącznej mocy przekraczającej zakładaną moc grzewczą w dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem dolnego źródła w postaci odwiertów pionowych tzw. solanka - woda (woda-woda).

Technologia pomp ciepła powietrze - woda oraz solanka - woda posiada wiele wspólnych cech oraz podobną zasadę działania. Rozróżnia je głównie źródło z którego pobierają energię. Nadmieniam że jako firma posiadamy uprawnienia F-gaz do montażu powietrznych pomp ciepła i mamy już realizacje w tej technologii, ale o mniejszej wartości. W związku z powyższym proszę o rozpatrzenie naszej propozycji i korektę zapisu w zakresie przedstawienia **zdolności technicznej w postaci** "...polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie **instalacji fotowoltaicznej i / lub instalacji pomp ciepła.**"

Czy Inwestor uzna za spełnienie warunku posiadania "zdolności technicznej lub zawodowej" polegające na budowie instalacji fotowoltaicznej i instalacji pomp ciepła w ramach realizacji jednej umowy i inwestycji (1 referencji). Każdy z zakresu prac przekraczał wartość 200 000,00 zł. brutto

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Ustanawiając warunki udziału w postępowaniu Zamawiający kierował się przedmiotem zamówienia i jego wartością. Biorąc pod uwagę, że przedmiot niniejszego postępowania stanowią roboty budowlane związane z montażem instalacji fotowoltaicznej i powietrznych pomp ciepła a szacunkowa wartość zamówienia jest odpowiednio proporcjonalna do postawionego warunku, Zamawiający wymaga od wykonawców zdolności technicznej potwierdzającej zdobyte przez niego doświadczenie przy realizacji **minimum dwóch robót** o wartości co najmniej 200.000,00 zł brutto, polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji fotowoltaicznej i / lub **instalacji powietrznych pomp ciepła** . Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany zapisów SIWZ odnośnie postawionego warunku udziału w postępowaniu.

Istotą postawionego warunku udziału w postępowaniu jest chęć współpracy Zamawiającego z podmiotami, które legitymują się określonym doświadczeniem w przedmiocie zamówienia będącego przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający opublikował oryginalną treść pytań

**Zamawiający**

DYREKTOR  
Świętokrzyskiego Centrum  
Doskonalenia Nauczycieli  
*mgr Jacek Wołowicz*