

**UCHWAŁA NR XXXIV/483/21**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/6 o pow. 10,2176 ha, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.**

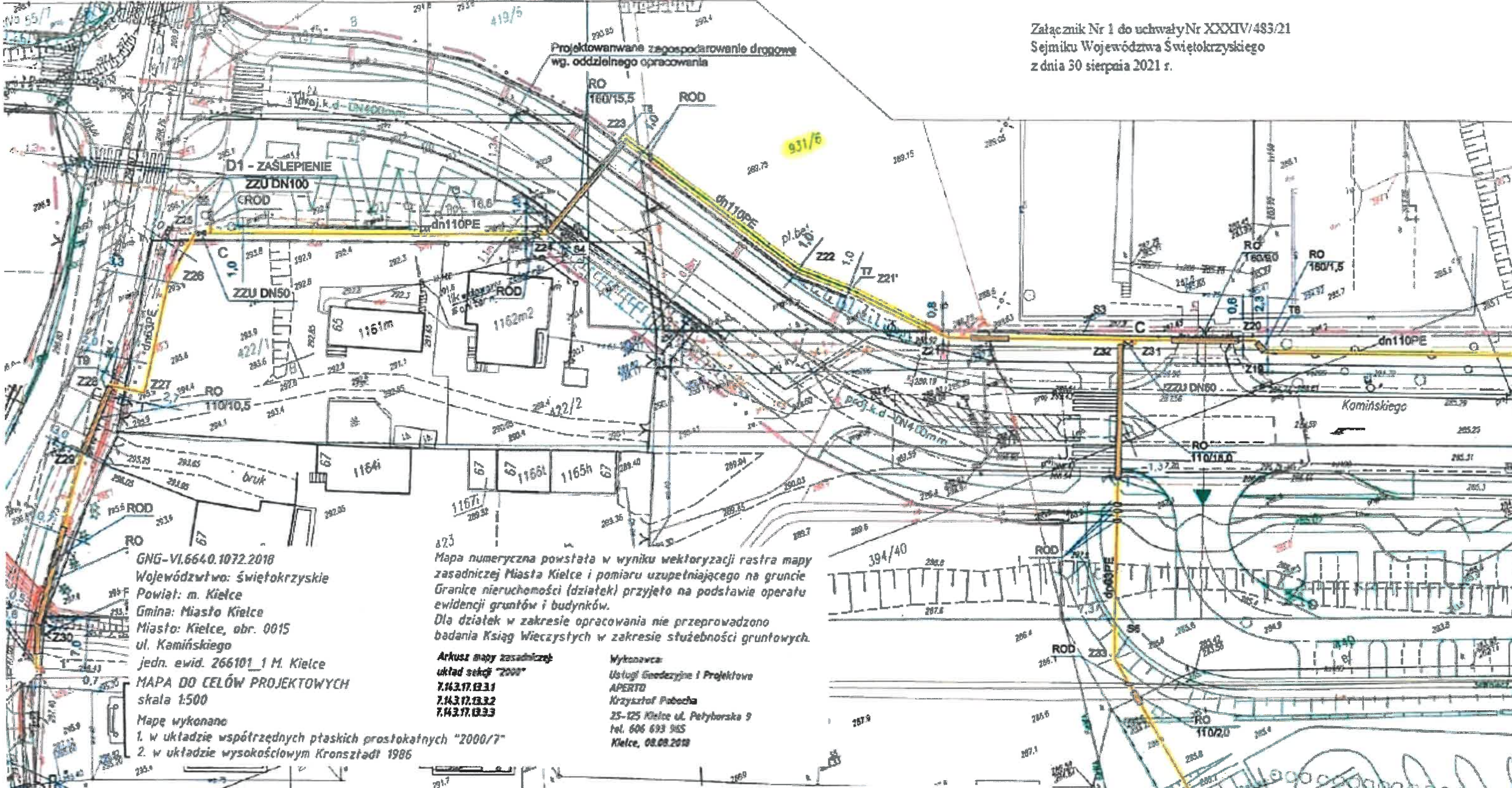
Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/6 o pow. 10,2176 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą Nr KIIL/00090700/1, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapie będącej załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Pruś**





GNG-VI.6640.1072.2018  
Województwo: świętokrzyskie  
Powiat: m. Kielce  
Gmina: Miasto Kielce  
Miasto: Kielce, obr. 0015  
ul. Kamińskiego  
jedn. ewid. 266101\_1 M. Kielce  
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
skala 1:500  
Mapę wykonano  
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000/7"  
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1986

823  
Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce i pomiaru uzupełniającego na gruncie Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.  
Dla działek w zakresie opracowania nie przeprowadzono badania Ksiąg Wieczystych w zakresie służebności gruntowych.

Arkusz mapy zasadniczej  
układ sekcji "2000"  
7.143.17.13.31  
7.143.17.13.32  
7.143.17.13.33

Wykonawca:  
Usługi Geodezyjne i Projektowe  
APERTO  
Krzysztof Pobocho  
25-125 Kielce, ul. Petyhowska 9  
tel. 606 693 965  
Kielce, 08.08.2018

**ZAGOSPODAROWANIE DROGOWE UL. PODA**

mgr inż. Krzysztof Pobocho  
geodeta uprawniający nr 41750  
25-125 Kielce, ul. Petyhowska 9  
tel. 0-606-693-965

Usługi Geodezyjne i Projektowe  
APERTO  
Krzysztof Pobocho  
25-125 Kielce, ul. Petyhowska 9  
tel. 0 606 693 965  
NIP 657-153-52-52

**OZNACZENIA:**

- projektowany gazociąg średniego ciśnienia dn110/63PE
- projektowane przyłącze gazowe średniego ciśnienia dn32PE/DN25
- punkt redukcyjno pomiarowy gazu
- ZZU DN100 zespół zaprowodu upustowy, średnica nominalna
- rura osłonowa PE, średnica/długość
- rura osłonowa dwudzielna do kabli z rur PE
- tablica orientacyjna
- słupek oznacznikowy
- projektowany gazociąg średniego ciśnienia dn110PE w działce nr 931/6
- granica pasa drogowego

HYDROBUD Krzysztof Krzywicki 25-471 Kielce, ul. Dąbrowski Chłopski 2072		Pracownia Projektowa Jacek Grzybowski 25-308 Kielce, ul. Białobłotki 19/104	
Autorzy opracowania	Specjalność i nr uprawnień	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Jacek Grzybowski Instalacyjno Inżynierski Śled gazowe nr 10.378/1	VI 2020	
Opracował	technik Janusz Staniec Instalacyjna - śled gazowe nr SWK/00037/2008/03	VI 2020	
Sprawił	mgr inż. Dorota Nowacka Instalacyjna - śled gazowe nr SWK/0268/P09/15	VI 2020	
Cel: Budowa gazociągu i przyłączy gazowych ś/c do budynku usługowego ul. Karłowicka 64, oraz budynków mieszkalnych ul. Podaszowska 67a, 67b, 73, w m. Kielce			
Nazwa rysunku: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		Skala: <b>1:500</b>	Nr rysunku: <b>1</b>

2018.1398  
14.08.2018



## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Artwińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0015, jako działka nr 931/6 o pow. 10,2176 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą nr KI1L/00090700/1. Działka ta znajduje się w nieodpłatnym użytkowaniu Świętokrzyskiego Centrum Onkologii w Kielcach.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zwróciła się o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na wyżej wymienionej nieruchomości, w związku z budową gazociągu średniego ciśnienia dla potrzeb przyłączenia budynków mieszkalnych położonych przy ul. Podklasztornej 67a, 67b, 73 oraz budynku usługowego przy ul. Karczówkowskiej 64, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączonej do wniosku mapie wykonanej w skali 1:500. Służebność ma polegać na prawie do korzystania z pasa eksploatacyjnego gruntu o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, tj. długości 57 m i szerokości 1 m, usytuowanego wzdłuż projektowanej linii gazociągu.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), celami publicznymi są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 tej ustawy).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zmianami), stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu, uregulowaną przepisami art. 305<sup>1</sup> i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.