

UCHWAŁA NR 4118/21
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 4 sierpnia 2021 r.

w sprawie zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza.

Na podstawie art. 25c i 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na rozbiórkę obiektów budowlanych byłego Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego im. Władysława Buszkowskiego w Kielcach, znajdujących się na nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Langiewicza, stanowiących jej części składowe, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024, jako działki: nr 41/2, nr 41/3, nr 41/5 i nr 41/8 o łącznej pow. 2,1631 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą KI1L/00069618/3, oraz uporządkowanie terenu, jednocześnie wstrzymując procedurę sprzedaży tej nieruchomości.
- § 2. Wyraża się zgodę na kontynuowanie procedury przetargowej na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w Kielcach przy ul. Langiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024, jako działka nr 64 o pow. 0,0945 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą KI1L/00101762/4, w związku z uchwałą nr 2247/20 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 17 czerwca 2020 r.
- § 3. Wykonanie uchwały w zakresie, o którym mowa w § 1 powierza się Dyrektorowi Departamentu Organizacyjnego i Kadr, a w zakresie, o którym mowa w § 2 powierza się Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości, Geodezji i Planowania Przestrzennego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem dwóch nieruchomości położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024, jako działki: nr 41/2, nr 41/3, nr 41/5 i nr 41/8 o łącznej pow. 2,1631 ha oraz nr 64 o pow. 0,0945 ha, zabudowanych budynkami byłego Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala Dziecięcego im. Władysława Buszkowskiego w Kielcach. Nieruchomości te znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach.

Realizując uchwałę Nr XXXVIII/554/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza, zmienioną uchwałą Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XI/159/19 z dnia 22 lipca 2019 r., Zarząd Województwa Świętokrzyskiego przeprowadził łącznie po trzy przetargi na sprzedaż tych nieruchomości, które zakończyły się wynikiem negatywnym, tj. nikt nie przystąpił do przetargów.

W świetle przepisu art. 25c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), wyżej opisane nieruchomości należą do wojewódzkiego zasobu nieruchomości. Zasobem tym, zgodnie z art. 25d tej ustawy, gospodaruje zarząd województwa.

W związku z powyższym oraz z uwagi na zagospodarowanie nieruchomości, w tym stan obiektów budowlanych, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.