



OGŁOSZENIE ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 7 czerwca 2021 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego ogłasza, że z Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe wykazane poniżej:

Lp.	Położenie - gmina	Obręb	Nr działek	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości - dodatkowe informacje	Tryb sprzedaży	Cena (*)
1	Busko-Zdrój	Radzanów	447/19	0,8420	KI1B/00056420/4	Działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmującym między innymi teren miejscowości Radzanów, pod grunty rolne (symbol VI.9R).	Działka rolna niezabudowana	Nieruchomość przylega do drogi publicznej, posiada kształt zbliżony do trójkąta, miejscami zakrzaczona. Przez działkę biegnie linia energetyczna niskiego napięcia.	przetarg ustny nieograniczony	17 000,00 zł
2	Busko-Zdrój	Radzanów	266/4	1,0952	KI1B/00056420/4	Działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obejmującym między innymi teren miejscowości Radzanów, pod teren rolny otwarty (symbol VI.6RO).	Działka rolna niezabudowana	Nieruchomość posiada kształt nieregularny, częściowo stanowi łąkę, a częściowo grunt orny. Nie posiada dostępu do drogi publicznej.	przetarg ustny ograniczony (**)	20 000,00 zł

* Sprzedaż nieruchomości podlega ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz 685 ze zmianami), przy czym jest zwolniona z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 tej ustawy.

** Przetarg ograniczony do rolników indywidualnych, będących właścicielami nieruchomości przyległych, z uwagi na przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 ze zmianami) oraz brak dostępu do drogi publicznej.

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, że zgodnie z tym przepisem służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w tej ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 16 czerwca 2021 r. do dnia 28 lipca 2021 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni.