

**UCHWAŁA NR 3709/21**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**  
**z dnia 12 maja 2021 r.**

**W SPRAWIE:**

**udzielenia Panu Jerzemu Wronie Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego do nabywania nieruchomości nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.**

**NA PODSTAWIE:**

art. 56 i art. 57 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz.1668 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1363 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Udziela się panu Jerzemu Wronie, Dyrektorowi Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach pełnomocnictwa do nabywania nieruchomości nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.

2. Upoważnia się Panów:

- a) Andrzeja Bętkowskiego - Marszałka Województwa Świętokrzyskiego,
  - b) Tomasza Jamkę - Członka Zarządu Województwa Świętokrzyskiego,
- do złożenia oświadczenia w formie aktu notarialnego o udzieleniu pełnomocnictwa w zakresie, o którym mowa w § 1 .

**§ 2**

Odpłatne nabywanie nieruchomości, o których mowa w § 1 wymaga kontrasygnaty Skarbnika Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3**

Pełnomocnictwa udziela się na czas pełnienia przez Pana Jerzego Wrony funkcji Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

#### **§ 4**

Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc uchwała Zarządu Województwa Świętokrzyskiego nr 2510/14 z dnia 5 lutego 2014 roku.

#### **§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

#### **§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**MARSZAŁEK  
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**Andrzej Bętkowski**

## **Uzasadnienie**

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, finansowaną z budżetu Województwa Świętokrzyskiego i wykonującą zadania w zakresie planowania, budowy, przebudowy, remontów, utrzymania i ochrony dróg wojewódzkich zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych.

Z dniem 1 lutego 2021 roku, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego zatrudnił na stanowisku dyrektora tej jednostki, Pana Jerzego Wronę.

W związku z przepisem art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Ponadto w przypadku wystąpienia innych okoliczności wskazanych i uzasadnionych przez Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach takich jak przykładowo ujawnienia w terenie faktycznego, nieplanowanego zajęcia fragmentu działki przyległej do pasa drogowego pod infrastrukturę drogową np. fragmentu chodnika, części zatoki autobusowej itp., w wyniku których nabycie nieruchomości na rzecz Województwa nie będzie możliwe w drodze procedury określonej zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), nabycie przedmiotowej nieruchomości będzie możliwe na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) w drodze umowy na podstawie udzielonego pełnomocnictwa oraz po uzyskaniu kontrasygnaty skarbnika województwa i stosownej zgody władz samorządu województwa.

Wobec powyższego koniecznym jest upoważnienie Pana Dyrektora Jerzego Wrony do m. in. nabywania nieruchomości nieprzewidzianych pod drogi wojewódzkie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego. Powyższe wiąże się również z obowiązkiem złożenia przez wskazanych w uchwale Członków Zarządu Województwa notarialnego oświadczenia o zakresie udzielonego pełnomocnictwa.