

**POSTANOWIENIE NR 102/21**  
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego  
z dnia 24 marca 2021 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1, w związku z art. 11 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach w składzie:

1. Marszałek Województwa - Andrzej Bętkowski
2. Wicemarszałek Województwa - Renata Janik
3. Wicemarszałek Województwa - Marek Bogusławski
4. Członek Zarządu - Marek Jońca

**po rozpatrzeniu**

wniosku Wójta Gminy Krasocin znak: RI.6720.1.2019.ZP z dnia 22 lutego 2021 r., w sprawie uzgodnienie projektu zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin,

**postanawia**

**odmówić uzgodnienia** projektu zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin, w zakresie jego zgodności z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, przyjętego uchwałą Nr XLVII/833/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2014 r. poz. 2870).

**Uzasadnienie**

Z art. 11 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) wynika, że zarząd województwa jest organem właściwym do uzgadniania projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie jego zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

W przedłożonym do zaopiniowania projekcie zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin polityka przestrzenna gminy, w zakresie złóż surowców mineralnych jest niezgodna z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego. W projekcie zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin na znacznej części obszaru udokumentowanego złoża wapieni „Krasocin” zaplanowano lokalizację elektrowni fotowoltaicznych. Tak zaproponowana lokalizacja jest sprzeczna z przepisami dotyczącymi ochrony złóż kopalni, które podlegają ochronie przed inwestycjami, nie związanymi z działalnością górniczą, która mogłaby ograniczyć lub uniemożliwić

w przyszłości ich eksploatację - art. 125 ustawy z dnia 27 kwietnia 2021 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2020 r. poz. 1219 ze zm.).

Na wszystkich mapach, zwłaszcza na mapie „Uwarunkowania rozwoju – Istniejący stan zagospodarowania przestrzennego”, nanieść granice udokumentowanych złóż i uwzględnić je w legendach.

W odniesieniu do nowych terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej wprowadzonych do projektu zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin, zwłaszcza na terenach otwartych, do tej pory niezabudowanych, występuje kolizja z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa. Biorąc pod uwagę zawarte w zmianie nr 9 Studium, odnoszące się zarówno do zdiagnozowanego jak i prognozowanego ubytku mieszkańców gminy Krasocin, rozprzestrzenianie zabudowy na tereny otwarte, wydaje się nie mieć uzasadnienia, tym bardziej, że projektuje się słusznie, poszerzenie istniejącej zabudowy oraz wprowadza drugie linie zabudowy.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego w części „Kierunki polityki przestrzennej województwa świętokrzyskiego” uwzględniono następujące zasady zagospodarowania przestrzennego województwa:

- zasada zrównoważonego rozwoju;
- zasada preferencji regeneracji (odnowy) nad zajmowaniem nowych obszarów pod zabudowę;
- zasada przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy;
- zasada racjonalności ekonomicznej oraz zasady uzupełniającej jak m.in.
- oszczędna gospodarka terenami oraz unikanie kolizji w zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto w „Kierunkach polityki przestrzennej województwa świętokrzyskiego”, zawarto m.in. takie ustalenia jak:

- dogłębna diagnoza stanu istniejącego, prowadzenie analiz: demograficznych, ekonomicznych, krajobrazowych i innych, a następnie na podstawie ich wyników racjonalne wyznaczanie nowych terenów budowlanych oraz dokładne określanie zasad ich zabudowy, w tym kolejności zabudowy (które z wyznaczonych nowych terenów budowlanych powinny być uruchamiane w pierwszej kolejności, zapewnienie im niezbędnych mediów, a które dopiero po wyczerpaniu tych pierwszych), oraz lokalizacji innych funkcji, jak również precyzyjne określanie terenów wyłączonych z zabudowy itp.

W związku z powyższym sugerujemy korektę nowych terenów zabudowy mieszkaniowej, ograniczenie tych, które zlokalizowano na terenach otwartych.

W projekcie zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin, niezbędne jest wprowadzenie zapisów w zakresie ochrony korytarza drogi wojewódzkiej nr 786, w tym w szczególności planowanej obwodnicy oraz zapewnienia jej parametrów technicznych drogi klasy G.

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego Uchwałą nr XXII/291/20 z dnia 29 czerwca 2020 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych”. Dokument ten przewiduje realizację szeregu działań

naprawczych w obszarze polityki przestrzennej. Gminy, gdzie występują przekroczenia wartości dopuszczalnych pyłu PM 10 i PM 2,5 powinny mieć opracowane plany zagospodarowania przestrzennego, zawierające zapisy wskazujące na ograniczenie stosowania systemów grzewczych, które mają negatywny wpływ na jakość powietrza oraz ograniczające lokalizację obiektów, których funkcjonowanie wzmaga natężenie ruchu pojazdów (dot. np. centrów handlowych). Przy planowaniu obszarów miast i większych miejscowości należy uwzględniać zapisy mówiące o zachowaniu korytarzy przewietrzania, w tym klinów nawietrzających. Naturalne kliny lub specjalnie projektowane obszary wolne od zabudowy mają na celu poprawę przepływu powietrza. Konieczny jest również rozwój zielonej infrastruktury, posiadającej funkcje prozdrowotne — zmniejszanie zanieczyszczeń powietrza oraz stabilizacja temperatury i wilgotności powietrza.

Ponadto na obszarze całego województwa świętokrzyskiego obowiązuje uchwała antysmogowa - Uchwała nr XXII/292/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 czerwca 2020 r., w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa świętokrzyskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, która jest aktem prawa miejscowego. Uchwała ta określa wymagania dla instalacji i paliw dopuszczonych do stosowania w gminach położonych w granicach administracyjnych województwa świętokrzyskiego.

Zapisy ww. „Programu ochrony powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych” oraz wymagania określone w ww. uchwale antysmogowej powinny być uwzględnione w projekcie zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin.

W projekcie zmiany nr 9 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krasocin, należy uwzględnić obowiązujący Plan gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji postanowienia.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 kpa).

**Marszałek**  
**Województwa Świętokrzyskiego**

**Andrzej Bętkowski**

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Krasocin
2. aa