



**Regionalne Centrum
Naukowo-Technologiczne**

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

Umowa nr

zawarta w dniu w Podzamczu pomiędzy:

Województwem Świętokrzyskim – Regionalnym Centrum Naukowo - Technologicznym,
Podzamcze 45, 26-060 Chęciny

w imieniu i na rzecz, którego działa:

Marcin Zawierucha - Dyrektor Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwałą NR 1136/19 z dnia 2 października 2019 roku,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału zakładowego, w przypadku spółki akcyjnej wysokość kapitału zakładowego..... i kapitału wpłaconego, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą..... z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez..... pod numerem, zwanym dalej **Wykonawcą**,



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

reprezentowanym przez:

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, na podstawie zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1843), została zawarta umowa, następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w sposób określony w projekcie umowy oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2.

REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego poprzez efektywną obsługę systemu na stanowisku operatora zlokalizowanego w budynku Biobanku oraz w budynku Dworu (1 osoba).
2. W godzinach od 8:00 do 22:00 lub do momentu zamknięcia restauracji pracownik Wykonawcy obsługiwał będzie stanowisko zlokalizowane w budynku dworu.
3. W ramach obowiązków określonych w ust. 2 pracownik wykonawcy będzie wykonywał obchód terenu (okolice dworu i oficyny, ogrody włoskie, okolice budynku Centrum Nauki i Biobanku) nie rzadziej niż co dwie godziny.
4. Pracownicy Wykonawcy obejmą nadzorem system monitoringu przeciwpożarowego zlokalizowanego w budynkach dworu i Centrum Nauki i będą go wyłączać w przypadku nieuzasadnionego uruchomienia.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

5. W godzinach od 22:00 lub po zamknięciu restauracji do godziny 8:00, pracownik Wykonawcy obsługiwał będzie stanowisko monitoringu zlokalizowane w budynku Biobanku.

6. System monitoringu obejmuje:

- 1) Budynek Dworu wraz z oficyną (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -19 sztuk).
- 2) Budynek Centrum Nauki (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -15 sztuk).
- 3) Budynek Biobanku (kamery wewnętrzne i zewnętrzne -17 sztuk).
- 4) Parking (kamera zewnętrzna – 1 sztuka).

7. Obsługa monitoringu na stanowisku operatora realizowana będzie poprzez:

- 1) całodobową, obserwację (dozór) zobrazowanej wizji z kamer systemu monitoringu i jego obsługę,
- 2) w sytuacjach zaobserwowanych zagrożeń, wypadków, zdarzeń, natychmiastowe powiadomienie grupy interwencyjnej oraz odpowiednich służb np. Policji, Straży Pożarnej czy Pogotowia Ratunkowego,
- 3) niezwłoczne powiadomienie wskazanego w umowie przedstawiciela Zamawiającego o wszelkich awariach, w tym przekazywania codziennie (drogą elektroniczną na podany przez Zamawiającego adres e-mail) wskazanemu przedstawicielowi Zamawiającego raportów o stanie sprawności kamer i innych urządzeń systemu monitoringu,
- 4) pełnienie przez operatorów dyżurów w systemie całodobowym, po 1 operatorze na jednej zmianie.

8. Operator systemu monitoringu zobowiązany jest:

- 1) posiadać potwierdzenie o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej lub kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego,
- 2) zachować w poufności przetwarzane dane osobowe oraz sposób ich zabezpieczenia, w tym podpisać zobowiązanie, w którym oświadczy, że nie będzie przekazywać, pokazywać lub w inny sposób ujawniać treści nagrań wideo z nadzoru nikomu, kto nie jest uprawniony do dostępu do nich,
- 3) efektywnie współpracować z Policją w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, spokoju i porządku publicznego oraz wymiany informacji w tym zakresie z obserwowanych i rejestrowanych zdarzeń w miejscach publicznych.

9. Wykonawca zamówienia zobowiązany jest:



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

- 1) prowadzić nadzór nad prawidłową i nieprzerwaną pracą operatorów systemu oraz urządzeń i oprogramowania systemu monitoringu,
- 2) chronić system monitoringu przed dostępem i ingerencją z zewnątrz, zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym oraz działać zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781),
- 3) zapewnić całodobową, obsługę systemu monitoringu poprzez zatrudnienie operatorów, w ilości gwarantującej obsadę jednego operatora na każdej zmianie do obserwacji obrazów monitoringu.
- 4) Wykonawca zapewnia pracownikom ochrony estetyczne i reprezentacyjne umundurowanie. Pracownicy ochrony powinni być jednolicie umundurowani (marynarka, koszula, krawat, klasyczne spodnie) i nosić plakietki identyfikacyjne z nazwą firmy ochraniającej oraz z danymi personalnymi pracownika wraz ze zdjęciem.
- 5) W sytuacjach ekstremalnych, wymagane jest, aby pracownicy byli wspomagani przez grupę interwencyjną, wyposażoną w środki bezpośredniego przymusu, stawiającą się na miejsce wezwania niezwłocznie, jednak nie później niż w czasie podanym przez Wykonawcę w ofercie. W trakcie trwania zamówienia Zamawiający może bezpłatnie kontrolować czas dojazdu grupy interwencyjnej do siedziby Zamawiającego (wezwania kontrolne).
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dał powód do uzasadnionych skarg.
- 7) Stosować się do Regulaminów obowiązujących w jednostce oraz do poleceń Dyrektora RCNT lub osób przez niego upoważnionych.

§3

WYMÓG ZATRUDNIANIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zgodnie z dyspozycją art. 29 ust. 3a ustawy PZP Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące czynności w ramach przedmiotowego zamówienia, o których mowa w § 2, były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.).

2. Wykonawca niniejszym przekazuje Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia, które będą wykonywały czynności, o których mowa w ust. 1, zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy. Wskazany wykaz winien również zawierać dane niezbędne do szybkiego komunikowania się zarówno z tymi pracownikami, jak i z kierownictwem Wykonawcy.

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej za każdą niezatrudnioną osobę, figurującą w wykazie osób, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w przepisach prawa, obowiązujących na dzień dokonania naruszenia. Kara umowna będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym określona osoba nie była zatrudniona na podstawie umowy o pracę, z tym zastrzeżeniem, że jako „miesiąc” rozumie się 30 dni kalendarzowych. Jeżeli okres, w którym określona osoba nie była zatrudniona na podstawie umowy o pracę, będzie krótszy niż miesiąc, wówczas kara umowna zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu, w którym ta osoba nie była zatrudniona. Niniejsza kara umowna nie stanowi kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 1 pkt 2.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

§4

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) kierowania do pracy w ramach niniejszej umowy wyłącznie pracowników spełniających wymogi określone w SIWZ, którzy określone zostali w wykazie osób, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy,
- 2) przeszkolenia pracowników przed przystąpieniem do pracy, w tym również w zakresie przepisów: BHP, p.poż. oraz innych, mających wpływ na stanowisko pracy, a także systemów alarmowych i ratowniczych,
- 3) bezwarunkowego przestrzegania regulaminów i zarządzeń Zamawiającego w zakresie organizacji bezpieczeństwa pracy na terenie obiektów.

2. Pracownicy Wykonawcy nie mają prawa do przyjmowania osób postronnych na terenie strzeżonych obiektów.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia swoim pracownikom wykonującym zadania ochronne na obiektach Zamawiającego wyposażenia niezbędnego do prawidłowego wykonywania przydzielonych im zadań (także przepustki, rejestry, materiały biurowe).

4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy – w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu – wszystkie informacje, jakie uzyskał w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności danych osobowych oraz informacji związanych z przetwarzanymi danymi osobowymi.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

§5

UBEZPIECZENIE OC

Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania niniejszej umowy ważne ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150.000,00 zł.

§6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników w czasie pełnienia służby i w razie wyrządzenia przez nich szkody, a w konsekwencji obowiązany jest do jej naprawienia. Odpowiedzialność ta obejmuje szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy, nie wykonania umowy oraz szkód, które miały miejsce przy okazji wykonywania umowy. Szkada powinna być stwierdzona protokołem spisany najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od jej wystąpienia. Protokół podpisują przedstawiciele stron umowy.

§ 7

ŚRODKI ŁĄCZNOŚCI

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do środków łączności zapewniających łączność z Wykonawcą i pracownikami Zamawiającego oraz gwarantujących skuteczne wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć swoich pracowników w środki łączności bezprzewodowej umożliwiające w razie konieczności wezwanie patrolu interwencyjnego, Policji, Straży pożarnej, Pogotowia oraz kontakt z pracownikami administracji obiektów RCN-T.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

§ 8

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może wydawać dyspozycje pracownikom Wykonawcy. Dyspozycje takie muszą być zgodne z umową i przepisami prawa oraz nie mogą wpływać ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego obiektu.
2. Osoby upoważnione przez Zamawiającego zostaną Wykonawcy wskazane po podpisaniu niniejszej umowy.

§ 9

CZAS TRWANIA UMOWY

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.
2. Strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Rozwiązanie niniejszej umowy nie zwalnia Stron z wykonania ich wzajemnych zobowiązań powstałych, a niewykonanych do dnia jej rozwiązania.

§ 10

WARTOŚĆ UMOWY

Strony ustaliły wynagrodzenie za świadczenie usług, będących przedmiotem niniejszej umowy w wysokości zł netto (słownie:) + VAT zł (słownie:), łącznie zł brutto (słownie:).



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęcin w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

§ 11

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata kwoty określonej w § 10, dokonywana będzie przez Zamawiającego przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Faktury za określony miesiąc wystawiane będą ostatniego dnia tego miesiąca.
3. Za termin zapłaty uważa się termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP
5. W przypadku naliczania kar umownych, ich zapłata następować będzie poprzez potrącenie naliczonej kwoty kary z należności wynikających z dowolnej, wystawionej przez Wykonawcę faktury.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie faktury.
7. Faktury powinny być wystawiane przez Wykonawcę w następujący sposób:
 - 1) Dane nabywcy: Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP 959-15-06-120,
 - 2) Dane odbiorcy i płatnika: Regionalne Centrum Naukowo – Technologiczne, Podzamcze 45, 26-060 Chęciny.

§ 12

ZMIANA STANU OSOBOWEGO OCHRONY

1. Zamawiający ma prawo do żądania zmiany każdego z pracowników wykonawcy, który przez swoje zachowanie, zaniechanie lub jakość wykonywanej pracy dał powód do uzasadnionych skarg.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

2. W związku z koniecznością wdrożenia się przez pracowników ochrony w obowiązujące u Zamawiającego procedury i formalności, wskazanym jest ustalenie stałych pracowników ochrony świadczących usługi u Zamawiającego oraz by o wszelkich zmianach składu osobowego pracowników Zamawiający był niezwłocznie informowany.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:

1) Wykonawca nienależyście wypełnia obowiązki określone w niniejszej umowie bądź specyfikacji istotnych warunków zamówienia i mimo wyznaczenia przez Zamawiającego dodatkowego terminu do usunięcia nieprawidłowości, nie usunie przyczyn powodujących podniesienie zarzutów niewłaściwego wykonywania zamówienia;

2) zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie bez uzasadnionych przyczyn, lub nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

5) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny;

6) cofnięto Wykonawcy przez uprawniony organ koncesję na wykonywanie działalności w zakresie usług ochrony;



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nieuregulowania płatności za 2 pełne okresy rozliczeniowe przez Zamawiającego.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych, naliczanych wg. zasad określonych w niniejszym paragrafie oraz w § 11 ust. 5, w przypadku:

1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % kwoty netto określonej w § 10 niniejszej umowy,

2) naruszenia postanowień niniejszej umowy, regulaminów lub zarządzeń Zamawiającego w zakresie organizacji bezpieczeństwa pracy na terenie obiektu Zamawiającego – w wysokości 5 % kwoty netto określonej w § 10 niniejszej umowy.

2. O każdym naruszeniu postanowień umowy lub regulaminów i zarządzeń ,Wykonawca będzie informowany przez Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy PZP Zamawiający żąda wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o którym mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania



Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy PZP.

8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 100% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

§ 16

PRAWO ORAZ ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie powstania sporu związanego z realizacją umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do podejmowania wszelkich prób polubownego rozstrzygnięcia sporu.
2. Po wyczerpaniu się możliwości polubownych rozstrzygnięć wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpoznawane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Jakkolwiek zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie:
 - 1) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) zaistnienia siły wyższej,
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (podatek VAT),



**Regionalne Centrum
Naukowo-Technologiczne**

Podzamcze 45
26-060 Chęciny
tel. (41) 343 40 50
faks (41) 307 44 76
www.rcnt.pl
sekretariat@rcnt.pl



Zamawiający: Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne

Sygnatura akt: **DPI.272.12.09.2020**

Przetarg nieograniczony na:

Zapewnienie ochrony fizycznej osób i mienia na terenie Regionalnego Centrum Naukowo – Technologicznego w Podzamczu koło Chęciny w postaci całodobowej obsługi monitoringu wizyjnego.

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Zamawiający oświadcza, że obiekt określony w § 1. nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2018r., poz. 2142 ze zm.) i zobowiązuje się poinformować Wykonawcę niezwłocznie po tym, gdy obiekt zostanie za taki uznany.

4. Integralną część niniejszej umowy stanowi Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

5. Wykonawca oświadcza, że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:

.....
.....

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z treścią art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający