

UCHWAŁA NR XXVI/359/20
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 23 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 24 miesięcy, Związkowi Polskich Spadochroniarzy części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie k/Kielc.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U.2020.1668) oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65); Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem, w trybie bezprzetargowym, na okres 24 miesięcy części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie k/Kielc, o powierzchni 600,00 m², położonej w Masłowie Pierwszym, gmina Masłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/6, ujawnionej w księdze wieczystej nr KIIIL/00006817/9, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, na rzecz Związku Polskich Spadochroniarzy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Andrzej Pruś

Uzasadnienie

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwałą nr 4378/18 z dnia 3 października 2018 r. wyraził zgodę na oddanie w najem terenu lotniska dla Związku Polskich Spadochroniarzy w trybie bezprzetargowym na okres 24 miesięcy.

Prezes XXXVIII oddziału Związku Polskich Spadochroniarzy (ZPS) pismem z dnia 2 października 2020 r. zwrócił się z prośbą do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego o przedłużenie umowy WZT-I.2501.1.2019 z dnia 4 stycznia 2019 r. dotyczącej najmu części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie przeznaczonej do prowadzenia letniej bazy spadochronowej.

Związek Polskich Spadochroniarzy wynajmuje część nieruchomości, oznaczonej w księdze wieczystej KI1L/00006817/9 jako działka nr 1102/6, której właścicielem jest Województwo Świętokrzyskie, o powierzchni 600,00 m². Grunty, o udostępnienie których na kolejny okres zawnioskował kielecki oddział ZPS zostaną wykorzystane do utrzymania infrastruktury niezbędnej do organizacji skoków spadochronowych tj. układalni spadochronów, namiotu, a także ławek i stolików dla uczestników kursu spadochronowego. Powyższa infrastruktura będzie miała charakter prowizoryczny oraz nie będzie trwale związana z gruntem.

Mając na uwadze fakt, iż jest to kontynuacja umowy najmu WZT-I.2501.1.2019, stosownie do treści art. 18 pkt 19 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. 2020.1668), z którego wynika, iż w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała sejmiku województwa, oraz treści art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), który stanowi, że jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez sejmik, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały, zawarcie umowy najmu na okres kolejnych 24 miesięcy, wymaga zgody Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.