

**Uchwała Nr 1511/2009**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 5 lutego 2009 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach na wydzierżawienie nieruchomości.**

Na podstawie art. 41 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1590 z póź. zm.), art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r., Nr 14, poz. 89 ze zm.), § 2 ust. 1 pkt 2) lit. a) i b) załącznika Nr 2 do uchwały Nr XXXVII/444/2006 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę dla Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach na wydzierżawienie niżej wymienionych nieruchomości:

**a) na cele medyczne:**

- pomieszczenie w budynku Oddziału ŚCRMiTS w Starachowicach ul. Borkowskiego 2 z przeznaczeniem na specjalistyczny kardiologiczny gabinet lekarski,

**b) na cele nie medyczne:**

- 32 boksy garażowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Focha 5,
- 8 boksów garażowych w Skarżysku Kamiennej ul. Szpitalna 1,
- 4 boksy garażowe w ŚCRMiTS w Pińczowie ul. Łąkowa 2 a,
- 3 boksy garażowe w Starachowicach ul. Borkowskiego 2,
- 2 boksy garażowe w Sandomierzu ul. Schinzla 13,
- 2 boksy garażowe w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 26,
- boks garażowy w Kielcach przy ul. Pakosz 72,
- 16 m<sup>2</sup> gruntu pod kiosk „RUCHU” w Busku Zdroju ul. Partyzantów 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Zdrowia i Polityki Społecznej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek Województwa**

**Adam Jarubas**

## Uzasadnienie

### **do projektu uchwały Zarządu Województwa Świętokrzyskiego w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach na wydzierżawienie nieruchomości.**

Przepis art. 41, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) stanowi, że do zadań Zarządu Województwa należy gospodarowanie mieniem. Sejmik Województwa Świętokrzyskiego w dniu 24 kwietnia 2006 r. podjął uchwałę Nr XXXVII/444/2006 w sprawie określenia zasad dokonywania zakupu lub przyjęcia darowizny obejmujących aparaturę i sprzęt medyczny oraz zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu i wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego.

Zasady postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przy zbywaniu, wynajmowaniu, wydzierżawianiu nieruchomości i mienia ruchomego określone zostały w załączniku nr 2 do w/w uchwały, który stanowi m.in., że:

„Wynajęcie lub wydzierżawienie powierzchni na okres do 3 lat:

a) na cele nie medyczne, o powierzchni do 50 m<sup>2</sup>,

b) na cele medyczne, bez względu na powierzchnię

wymaga opinii Rady Społecznej Zakładu i zgody Zarządu WŚ” (§ 2 ust. 1 pkt 2) lit. a) i b));

Stosując się do powyższych zapisów ustawowych oraz cytowanej uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Dyrektor Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego na wydzierżawienie niżej wymienionych nieruchomości:

#### **a) na cele medyczne:**

- pomieszczenie w budynku Oddziału ŚCRMiTS w Starachowicach ul. Borkowskiego 2 z przeznaczeniem na specjalistyczny kardiologiczny gabinet lekarski,

#### **b) na cele nie medyczne:**

- 32 boksy garażowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Focha 5,
- 8 boksów garażowych w Skarżysku Kamiennej ul. Szpitalna 1,
- 4 boksy garażowe w ŚCRMiTS w Pińczowie ul. Łąkowa 2 a,
- 3 boksy garażowe w Starachowicach ul. Borkowskiego 2,
- 2 boksy garażowe w Sandomierzu ul. Schinzla 13,
- 2 boksy garażowe w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 26,
- boks garażowy w Kielcach przy ul. Pakosz 72,
- 16 m<sup>2</sup> gruntu pod kiosk „RUCHU” w Busku Zdroju ul. Partyzantów 4.

Z analizy pisma (zank:EG-11/2009 ) z dnia 14 stycznia 2009 r. ŚCRMiTS w Kielcach wynika, że ceny najmu pokrywają koszty podatków od nieruchomości, amortyzacji, remontów, centralnego ogrzewania oraz koszty związane z korzystaniem wody i prądu elektrycznego. Przychód z tytułu wynajęcia wolnych powierzchni pozwoli na zmniejszenie kosztów funkcjonowania ŚCRMiTS o ok. 80.000 zł. rocznie.