

**Uchwała Nr 2879/20**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 28 października 2020 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Rządowy, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 521/1 o pow. 0,0054 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 750.**

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wypłacenie Panu Zenonowi Gołębiu odszkodowania w wysokości 2 430,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące czterysta trzydzieści 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Rządowy, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 521/1 o pow. 0,0054 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 750.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marszałek  
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Miedziana Góra, decyzją Nr 71/17 z dnia 23 listopada 2017 r. Znak: IGPOS.6831.42.2017, zatwierdził podział nieruchomości położonej w obrębie Ćmińsk Rządowy, gmina Miedziana Góra, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 521 o pow. 1,2000 ha, stanowiącej własność Pana Zenona Gołębia. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właściciela, wydzielona została między innymi działka nr 521/1 o pow. 0,0054 ha, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ćmińsk Rządowy na terenie gminy Miedziana Góra pod poszerzenie publicznej drogi wojewódzkiej Nr 750, która to działka przeszła z mocy prawa, na podstawie przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), na własność Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest jego organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

Wnioskiem z dnia 8 listopada 2019 r., Pan Rafał Gołąb – pełnomocnik Pana Zenona Gołębia wystąpił o wypłatę odszkodowania za wyżej opisaną działkę gruntu nr 521/1 o pow. 0,0054 ha. Po dokonaniu analizy wartości tej nieruchomości, pismem z dnia 16 stycznia 2020 r. Znak: NGP-II.7740.3.37.2020, zaproponowano wnioskodawcy odszkodowanie w kwocie 2 160,00 zł. W odpowiedzi na tą ofertę, w piśmie z dnia 14 września 2020 r., Pan Rafał Gołąb nie wyraził zgody na przedstawioną propozycję i wniósł o odszkodowanie w wysokości 5 500,00 zł. W piśmie z dnia 22 września 2020 r. Znak: NGP-II.7740.3.37.2020, złożono byłemu właścicielowi kolejną ofertę odszkodowania w kwocie 2 430,00 zł. Wnioskodawca, pismem z dnia 5 października 2020 r., wyraził zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.