

**UCHWAŁA NR XXII/288/20**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 29 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m<sup>2</sup>, na okres jednego roku.**

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz.U.2020.295 z późn.zm) oraz § 14 ust.1 pkt 1 oraz ust.3 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 rok w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich wdzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Kielcach na wynajem, podmiotowi zewnętrznemu, na okres jednego roku, pomieszczeń z przeznaczeniem na zaplecze gastronomiczne w celu przygotowania i wydawania posiłków dla pacjentów szpitala oraz świadczenie usług gastronomicznych dla pracowników jednostki, osób odwiedzających oraz innych podmiotów na zasadach komercyjnych, o łącznej powierzchni 970,29 m<sup>2</sup> w tym:

- 1) pomieszczenia i magazyny kuchni o powierzchni 701,20 m<sup>2</sup>, mieszczące się w budynku głównym Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego przy ul. Grunwaldzkiej 45 w Kielcach,
- 2) pomieszczenia kuchenek oddziałowych o łącznej powierzchni 269,09 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w:
  - Klinice Chorób Zakaźnych ul. Radiowa 7 o powierzchni 28,46 m<sup>2</sup>,
  - Klinice Dermatologii ul. Radiowa 7 o powierzchni 21,39 m<sup>2</sup>,
  - Klinice Rehabilitacji ul. Kościuszki 3 o powierzchni 19,43 m<sup>2</sup>
  - Klinice Neurologii ul. Grunwaldzka 45 o powierzchni 78,05 m<sup>2</sup>,
  - Klinikach / Oddziałach Pediatrii ul. Grunwaldzka 45 o powierzchni 121,76 m<sup>2</sup>

2. Stosownie do § 14 ust. 3 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku, zwalnia się Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach od przeprowadzenia przetargu na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 970,29 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Pruś**

## UZASADNIENIE

Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach zamierza wynająć, na okres jednego roku, pomieszczenia o łącznej powierzchni 970,29 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na zaplecze gastronomiczne w celu przygotowania i wydawania posiłków dla pacjentów szpitala oraz świadczenie usług gastronomicznych dla pracowników jednostki, osób odwiedzających oraz innych podmiotów na zasadach komercyjnych.

W chwili obecnej na podstawie umowy najmu obowiązującej do dnia 4 września 2020 roku, pomieszczenia te są wynajmowane firmie świadczącej usługę żywienia.

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Kielcach zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na odstąpienie od przeprowadzenia postępowania przetargowego na wynajęcie przedmiotowych pomieszczeń motywując, iż umowa najmu będzie zawarta z firmą wyłonioną w trybie przetargu na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na świadczenie usługi żywienia, która będzie korzystać z pomieszczeń jako zaplecza gastronomicznego do przygotowania i wydawania posiłków.

Mając na względzie zapewnienie zaplecza gastronomicznego wykonawcy świadczącemu usługę żywienia, Organ uznał, że w sprawie zachodzi szczególna okoliczność, uzasadniająca zwolnienie podmiotu leczniczego z przeprowadzenia przetargu, z uwagi na fakt, iż główny wykonawca zaopatrujący Szpital w pożywienie będzie wyłoniony w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

W okresie trwania umowy, szpital może uzyskać przychody netto na poziomie 349 837,56 zł, które zostaną przeznaczone na potrzeby placówki.