

DECYZJA Nr 56/20
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 17 czerwca 2020 r.
w sprawie ustanowienia trwałego zarządu

Na podstawie art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1, 2 i 3 w związku z art. 4 pkt 9, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami), w związku z art. 46 ust. 2a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512 ze zmianami) oraz § 134 i § 135 Statutu Województwa Świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2010 r. Nr 70, poz. 520 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach z dnia 11 lutego 2020 r. Znak: ŚZDW.N-WN.511.1. 2020.SC, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Wicemarszałek:	Renata Janik
	Marek Bogusławski
Członkowie:	Marek Jońca

postanawia

1. Przekazać w trwały zarząd Świętokrzyskiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Kielcach nieruchomość stanowiącą własność Województwa Świętokrzyskiego, położoną w Zagnańsku, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0017, jako działka nr 87/2 o pow. 0,0032 ha, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagnańsk znajduje się w granicach terenu dróg klasy zbiorczej (symbol KD-Z).
2. Nieruchomość oddana zostaje w trwały zarząd nieodpłatnie, na cele statutowe jednostki, tj. wykonywanie obowiązków zarządcy dróg wojewódzkich.
3. Nieruchomość, o której mowa w punkcie 1, zarządca drogi może oddawać innym podmiotom gospodarczym w dzierżawę, najem albo ją użyczać w drodze umowy na cele związane z gospodarką drogową, potrzebami ruchu drogowego i obsługi uczestników ruchu oraz pod reklamy.
4. Do czasu wybudowania drogi na nieruchomości, o której mowa w punkcie 1, zarządca drogi może ją oddać w dzierżawę, najem albo ją użyczyć w drodze umowy na inne cele niż wymienione w punkcie 3 lub punkcie 4 niniejszej decyzji, bez możliwości jej zabudowy.
5. Trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony.
6. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego w terminie 14 dni od daty uprawomocnienia się decyzji.
7. Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanej w punkcie 1 niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie, na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami), z dniem w którym decyzja Wójta Gminy Zagnańsk z dnia 4 listopada 2015 r. Znak: N.6831.39.2015.NPW, zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna, stało się z mocy prawa właścicielem nieruchomości położonej w Zagnańsku, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0017, jako działka nr 87/2 o pow. 0,0032 ha. Działka ta wydzielona została pod poszerzenie pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 750 p/n „/od DK 74/ Ćmińsk – Samsonów – Zagnańsk – Barcza /do S7?”. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagnańsk, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach terenu dróg klasy zbiorczej (symbol KD-Z).

O ustanowienie trwałego zarządu opisaney nieruchomości, wnioskiem z dnia 11 lutego 2020 r. Znak: ŚZDW.N-WN.511.1.2020.SC, wystąpił Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, będący samorządową jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej.

Mając na uwadze przepis art. 43 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, określający prawo trwałego zarządu jako formę prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a także przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Zagnańsk, wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach jest zasadny.

Stosownie do treści art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwałe zarząd pod drogi publiczne.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wicemarszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Marek Bogusławski

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach
ul. Jagiellońska 72
25-602 Kielce