

UCHWAŁA NR 2243/20
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Z DNIA 17 CZERWCA 2020 r.

W SPRAWIE:

wyrażenie zgody na oddanie w nieodpłatne użyczenie na okres od **01.07.2020 do 05.07.2020r.** Związkowi Polskich Spadochroniarzy części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie k/Kielc przez w/w Związek na zasadach określonych w projekcie umowy.

NA PODSTAWIE:

art. 41, ust. 1, 2, pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. 2019.512 ze zm.)

art. 25c, 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.65 t.j. z dnia 15.01.2020 r).

- Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego wyraża zgodę na nieodpłatne oddanie w użyczenie, Związkowi Polskich Spadochroniarzy części nieruchomości zajętej pod lotnisko w Masłowie k/Kielc na zasadach określonych w projekcie umowy.

§ 2

Projekt umowy użyczenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEMARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

MAREK BOGUSŁAWSKI



Umowa użyczenia nr.....

zawarta w dniu

pomiędzy:

Województwem Świętokrzyskim, z siedzibą w Kielcach , przy al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP: 959-15-06-120, reprezentowanym przez:

1. Pana Marka Bogusławskiego - Wicemarszałka Województwa Świętokrzyskiego
2. Pana Tomasza Jamkę - Członka Zarządu Województwa Świętokrzyskiego

zwaną dalej „**Użyczającym**”

a

Związkiem Polskich Spadochroniarzy - Oddział XXXVIII w Kielcach z siedziba w Kielcach przy ul. Zamkowa 3, 25-009 Kielce , REGON 26029344300000, KRS 0000091847

Adres korespondencyjny ul. E. Plater 8/69 25-111 Kielce
reprezentowanym przez :

1. Dariusza Szczepanika - Prezesa XXXVIII Oddziału ZPS w Kielcach

zwanym dalej „**Biorącym w używanie**”

§1

1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Masłowie Pierwszym, gmina Masłów, w skład której wchodzi m. in. działka nr ewid. 898 oraz 1102/6, dla powyższej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KIIL/00006817/9 w Sądzie Rejonowym w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Użyczający daje, a biorący w używanie przejmuje - zgodnie z art. 710 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (Dz.U. 2019.poz. 1145 tj. z 2019.06.19), art. 25c, 25d ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r, z dnia 2020.01.15) – do bezpłatnego używania część nieruchomości o której mowa w ust. 1 obejmującą wskazaną w załączniku graficznym nr 1 część działki: część działki 1102/6 o łącznej powierzchni **3654 m2** zwaną dalej przedmiotem użyczenia.

§2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **01.07.2020r.** do dnia **05.07.2020r.** (**w godzinach.....**)
2. Przedmiot użyczenia użyczany jest na zorganizowanie XXI Spadochronowych Mistrzostw Związku Polskich Spadochroniarzy.

3. Wydanie przedmiotu użyczenia biorącemu w używanie nastąpi w dniu **01.07.2020r.** na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§3

1. Biorący w używanie oświadcza, iż jest świadomy iż na nieruchomości o której mowa w ust. §1 ust. 1 funkcjonuje Lotnisko Kielce Masłów- EPKA i zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, regulaminów i wykonywania poleceń wydawanych przez podmiot wykonujący zadania zarządzającego lotniskiem tj. Aeroklub Kielecki.
2. Biorący w używanie ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody powstałe na przedmiocie użyczenia i zobowiązuje się do pokrycia kosztów ewentualnych napraw i przywrócenia do stanu pierwotnego.
3. Biorący w używanie ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim na przedmiocie użyczenia.
4. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu użyczenia i naprawą powstałych uszkodzeń.
5. Biorący w użyczenie zobowiązuje się podczas organizacji zawodów o których mowa w § 2 ust. 2 do przestrzegania wszelkich obostrzeń, nakazów lub zakazów obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w związku z wprowadzonym stanem zagrożenia epidemiologicznego/epidemii lub innym stanem wyjątkowym.
6. Po wygaśnięciu umowy użyczenia Biorący w używanie zobowiązany jest zwrócić przedmiot umowy Użyczącemu wraz z nakładami w stanie niepogorszonym po wcześniejszym uporządkowaniu nieruchomości.
7. Zwrot nieruchomości nastąpi w terminie **05.07.2020 r.** na podstawie spisanego protokołu zdawczo – odbiorczego.

§4

Biorący w używanie zobowiązuje się nie oddawać przedmiotu użyczenia w używanie osobom trzecim bez zgody Użyczającego.

§5

Biorącemu w używanie nie przysługuje roszczenie w stosunku do Użyczającego o zwrot nakładów poniesionych na przedmiocie użyczenia.

§6

1. Strony uzgadniają, iż umowa ulega rozwiązaniu w przypadku wprowadzenia obostrzeń, nakazów lub zakazów na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w związku z wprowadzonym stanem zagrożenia epidemiologicznego/epidemii lub innym stanem wyjątkowym które uniemożliwią będą zorganizowanie zawodów o których mowa w § 2 ust.
2. Z tytułu rozwiązania umowy Biorącemu w użyczenie nie przysługują żadne roszczenia wobec Użyczającego.

§7

Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 1 tygodniowego okresu wypowiedzenia.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

„Użyczający”

.....

„Biorący w używanie”

.....