

UCHWAŁA NR XI/159/19
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 22 lipca 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/554/17 Sejmiku Województwa
Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż,
w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Województwa
Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVIII/554/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024, jako działki: nr 41/1 o pow. 0,0567 ha, nr 41/2 o pow. 0,4994 ha, nr 41/3 o pow. 0,0329 ha, nr 41/5 o pow. 0,1498 ha, nr 41/8 o pow. 1,4810 ha i nr 64 o pow. 0,0945 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgi wieczyste Nr KIIL/00069618/3 i Nr KIIL/00101762/4”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Andrzej Pruś

UZASADNIENIE

Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwałą Nr XXXVIII/554/17 z dnia 20 listopada 2017 r., wyraził zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Langiewicza, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0017, jako działka nr 1319/22 o pow. 0,0547 ha i w obrębie 0024 jako działki: nr 41/1 o pow. 0,0567 ha, nr 41/2 o pow. 0,4994 ha, nr 41/3 o pow. 0,0329 ha, nr 41/5 o pow. 0,1498 ha, nr 41/8 o pow. 1,4810 ha, nr 41/10 o pow. 0,5452 ha i nr 64 o pow. 0,0945 ha.

Decyzją Nr 1/2018 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 lutego 2018 r. Znak: AB-I.6740.2.9.2017.DK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. „Rozbudowa ulicy Wojska Polskiego w Kielcach wraz z budową kanalizacji deszczowej na odcinku od ul. Miodowicza do ul. Tarnowskiej (droga gminna 301430T)”, został zatwierdzony podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0017, jako działka nr 1319/22 o pow. 0,0547 ha, na działki nr 1319/38 o pow. 0,0475 ha i nr 1319/39 o pow. 0,0072 ha, a nowo wydzielona działka nr 1319/38 została przeznaczona pod pas drogowy drogi gminnej i stała się z mocy prawa własnością Gminy Kielce.

Z kolei, uchwałą Nr X/128/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 19 czerwca 2019 r. wyrażono zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Kielcach przy ul. Langiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0024, jako działka nr 41/10 o pow. 0,5452 ha i w obrębie 0017 jako działka nr 1319/39 o pow. 0,0072 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, na nieruchomość położoną w Kielcach przy ul. Bęczkowskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0012, jako działka nr 155 o pow. 0,5308 ha, stanowiącą własność Gminy Kielce.

W związku z powyższym, zachodzi konieczność zmiany uchwały Nr XXXVIII/554/17 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 20 listopada 2017 r., poprzez wyłączenie z przedmiotu sprzedaży działek nr 1319/22 i nr 41/10.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie sprzedaży nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.