

**UCHWAŁA NR XI/158/19**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

**z dnia 22 lipca 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości o łącznej powierzchni 16,5389 ha, stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w gminie Łubnice, powiat staszowski oraz w gminie Pacanów, powiat buski.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a w związku z art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w gminie Łubnice, powiat staszowski oraz w gminie Pacanów, powiat buski, składających się z 234 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 16,5389 ha, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr KI1A/00043591/8 i nr KI1B/00078997/9, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, tj. prowadzenie działań z zakresu ochrony przed powodzią i suszą oraz ochrony jakości zasobów wodnych.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

**Andrzej Pruś**

**Załącznik do uchwały Nr XI/158/19 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego  
z dnia 22 lipca 2019 r.**

Wykaz działek ewidencyjnych przeznaczonych do zbycia, w drodze darowizny,  
na rzecz Skarbu Państwa, objętych inwestycją w zakresie budowy  
przeciwpowodziowych dla zadania „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe doliny Kanatu Strumień”.

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr działki ewidenc.	Pow. [ha]	Nr KW
1	staszowski	Łubnice	Zalesie	488/3	0,0346	K11A/00043591/8
2	staszowski	Łubnice	Zalesie	489/3	0,0313	
3	staszowski	Łubnice	Zalesie	490/3	0,0174	
4	staszowski	Łubnice	Zalesie	491/3	0,0175	
5	staszowski	Łubnice	Zalesie	492/3	0,0355	
6	staszowski	Łubnice	Zalesie	493/3	0,0192	
7	staszowski	Łubnice	Zalesie	494/3	0,0160	
8	staszowski	Łubnice	Zalesie	495/3	0,0215	
9	staszowski	Łubnice	Zalesie	496/3	0,0190	
10	staszowski	Łubnice	Zalesie	497/3	0,0165	
11	staszowski	Łubnice	Zalesie	498/3	0,0721	
12	staszowski	Łubnice	Zalesie	499/3	0,0865	
13	staszowski	Łubnice	Zalesie	500/3	0,0244	
14	staszowski	Łubnice	Zalesie	501/3	0,0193	
15	staszowski	Łubnice	Zalesie	502/3	0,0190	
16	staszowski	Łubnice	Zalesie	503/3	0,0681	
17	staszowski	Łubnice	Zalesie	504/3	0,0500	
łącznie powierzchnia (powiat staszowski)					0,5679	
18	buski	Pacanów	Grabowica	118/5	0,0600	K11B/00078997/9
19	buski	Pacanów	Grabowica	118/6	0,0910	
20	buski	Pacanów	Grabowica	119/3	0,0100	
21	buski	Pacanów	Grabowica	119/4	0,0339	
22	buski	Pacanów	Grabowica	272/2	0,0100	
23	buski	Pacanów	Grabowica	272/3	0,0187	
24	buski	Pacanów	Grabowica	273/2	0,0100	
25	buski	Pacanów	Grabowica	273/3	0,0201	
26	buski	Pacanów	Grabowica	274/3	0,0100	
27	buski	Pacanów	Grabowica	274/4	0,0296	
28	buski	Pacanów	Grabowica	276/2	0,0100	
29	buski	Pacanów	Grabowica	276/3	0,0207	
30	buski	Pacanów	Grabowica	277/2	0,0300	
31	buski	Pacanów	Grabowica	277/3	0,0421	
32	buski	Pacanów	Grabowica	278/2	0,0100	
33	buski	Pacanów	Grabowica	278/3	0,0136	
34	buski	Pacanów	Grabowica	279/2	0,0100	
35	buski	Pacanów	Grabowica	279/3	0,0288	
36	buski	Pacanów	Grabowica	280/2	0,0027	

37	buski	Pacanów	Grabowica	280/3	0,0139
38	buski	Pacanów	Grabowica	281/10	0,0100
39	buski	Pacanów	Grabowica	281/11	0,0284
40	buski	Pacanów	Grabowica	281/13	0,0313
41	buski	Pacanów	Grabowica	281/15	0,0578
42	buski	Pacanów	Grabowica	281/8	0,0025
43	buski	Pacanów	Grabowica	281/9	0,0025
44	buski	Pacanów	Grabowica	282/2	0,0100
45	buski	Pacanów	Grabowica	282/3	0,0287
46	buski	Pacanów	Grabowica	283/2	0,0023
47	buski	Pacanów	Grabowica	283/3	0,0102
48	buski	Pacanów	Grabowica	284/2	0,0200
49	buski	Pacanów	Grabowica	284/3	0,0426
50	buski	Pacanów	Grabowica	285/2	0,0400
51	buski	Pacanów	Grabowica	285/3	0,0315
52	buski	Pacanów	Grabowica	286/4	0,1500
53	buski	Pacanów	Grabowica	286/5	0,0200
54	buski	Pacanów	Grabowica	286/6	0,1813
55	buski	Pacanów	Grabowica	291/2	0,0217
56	buski	Pacanów	Grabowica	293/2	0,0900
57	buski	Pacanów	Grabowica	293/3	0,0400
58	buski	Pacanów	Grabowica	293/4	0,4166
59	buski	Pacanów	Grabowica	294/1	0,0002
60	buski	Pacanów	Grabowica	296/10	0,0307
61	buski	Pacanów	Grabowica	296/12	0,0570
62	buski	Pacanów	Grabowica	296/7	0,0200
63	buski	Pacanów	Grabowica	296/9	0,0300
64	buski	Pacanów	Grabowica	324/2	0,0200
65	buski	Pacanów	Grabowica	324/3	0,0413
66	buski	Pacanów	Grabowica	325/2	0,0100
67	buski	Pacanów	Grabowica	325/3	0,0249
68	buski	Pacanów	Grabowica	326/4	0,0300
69	buski	Pacanów	Grabowica	326/5	0,0473
70	buski	Pacanów	Grabowica	331/1	0,0138
71	buski	Pacanów	Grabowica	332/1	0,0057
72	buski	Pacanów	Grabowica	334/4	0,0100
73	buski	Pacanów	Grabowica	334/5	0,0062
74	buski	Pacanów	Grabowica	334/7	0,0120
75	buski	Pacanów	Grabowica	335/2	0,0100
76	buski	Pacanów	Grabowica	335/3	0,0138
77	buski	Pacanów	Grabowica	336/2	0,0100
78	buski	Pacanów	Grabowica	336/3	0,0355
79	buski	Pacanów	Grabowica	337/3	0,0327
80	buski	Pacanów	Grabowica	337/5	0,0307
81	buski	Pacanów	Grabowica	338/1	0,0318

K11B/00078997/9

82	buski	Pacanów	Grabowica	344/1	0,0168
83	buski	Pacanów	Grabowica	346/2	0,0028
84	buski	Pacanów	Grabowica	346/3	0,0355
85	buski	Pacanów	Grabowica	347/2	0,0100
86	buski	Pacanów	Grabowica	347/3	0,0273
87	buski	Pacanów	Grabowica	348/2	0,0100
88	buski	Pacanów	Grabowica	348/3	0,0288
89	buski	Pacanów	Grabowica	349/2	0,0024
90	buski	Pacanów	Grabowica	349/3	0,0081
91	buski	Pacanów	Grabowica	350/2	0,0100
92	buski	Pacanów	Grabowica	350/3	0,0161
93	buski	Pacanów	Grabowica	351/2	0,0098
94	buski	Pacanów	Grabowica	351/3	0,0051
95	buski	Pacanów	Grabowica	352/2	0,0100
96	buski	Pacanów	Grabowica	352/3	0,0164
97	buski	Pacanów	Grabowica	353/2	0,0100
98	buski	Pacanów	Grabowica	353/3	0,0099
99	buski	Pacanów	Grabowica	354/2	0,0200
100	buski	Pacanów	Grabowica	354/3	0,0197
101	buski	Pacanów	Grabowica	355/2	0,0200
102	buski	Pacanów	Grabowica	355/3	0,0111
103	buski	Pacanów	Grabowica	356/2	0,0800
104	buski	Pacanów	Grabowica	356/3	0,0909
105	buski	Pacanów	Grabowica	357/2	0,0200
106	buski	Pacanów	Grabowica	357/3	0,0415
107	buski	Pacanów	Grabowica	358/2	0,0100
108	buski	Pacanów	Grabowica	358/3	0,0338
109	buski	Pacanów	Grabowica	359	0,2300
110	buski	Pacanów	Grabowica	377/7	0,0674
111	buski	Pacanów	Grabowica	416/1	0,0384
112	buski	Pacanów	Karsy Mate	107/3	0,0521
113	buski	Pacanów	Karsy Mate	108/3	0,0033
114	buski	Pacanów	Karsy Mate	109/3	0,1421
115	buski	Pacanów	Karsy Mate	111/2	0,2400
116	buski	Pacanów	Karsy Mate	111/3	0,0240
117	buski	Pacanów	Karsy Mate	111/4	0,0054
118	buski	Pacanów	Karsy Mate	46/10	0,0539
119	buski	Pacanów	Karsy Mate	47/12	0,0327
120	buski	Pacanów	Karsy Mate	47/14	0,0098
121	buski	Pacanów	Karsy Mate	47/16	0,0167
122	buski	Pacanów	Karsy Mate	48/10	0,0186
123	buski	Pacanów	Karsy Mate	49/3	0,0281
124	buski	Pacanów	Karsy Mate	50/3	0,0262
125	buski	Pacanów	Karsy Mate	51/12	0,0629
126	buski	Pacanów	Karsy Mate	51/14	0,0677

K11B/00078997/9

127	buski	Pacanów	Karsy Mate	57/4	0,0158
128	buski	Pacanów	Karsy Mate	58/4	0,0212
129	buski	Pacanów	Karsy Mate	59/4	0,0700
130	buski	Pacanów	Karsy Mate	59/6	0,1006
131	buski	Pacanów	Karsy Mate	64/3	0,0050
132	buski	Pacanów	Karsy Mate	65/15	0,0141
133	buski	Pacanów	Karsy Mate	65/17	0,2102
134	buski	Pacanów	Karsy Mate	65/19	0,0546
135	buski	Pacanów	Karsy Mate	66/11	0,0486
136	buski	Pacanów	Karsy Mate	66/13	0,0172
137	buski	Pacanów	Karsy Mate	66/15	0,0669
138	buski	Pacanów	Karsy Mate	67/2	0,0200
139	buski	Pacanów	Karsy Mate	68/11	0,0411
140	buski	Pacanów	Karsy Mate	68/13	0,0383
141	buski	Pacanów	Karsy Mate	68/15	0,0856
142	buski	Pacanów	Karsy Mate	68/17	0,0498
143	buski	Pacanów	Karsy Mate	68/7	0,0400
144	buski	Pacanów	Karsy Mate	90/3	0,0140
145	buski	Pacanów	Książnice	287/3	0,0699
146	buski	Pacanów	Książnice	288/3	0,0513
147	buski	Pacanów	Książnice	289/3	0,0651
148	buski	Pacanów	Książnice	290/4	0,1298
149	buski	Pacanów	Książnice	292/5	0,0694
150	buski	Pacanów	Książnice	293/3	0,0923
151	buski	Pacanów	Książnice	294/3	0,1258
152	buski	Pacanów	Książnice	295/3	0,1730
153	buski	Pacanów	Książnice	296/3	0,0861
154	buski	Pacanów	Książnice	298/10	0,2286
155	buski	Pacanów	Książnice	298/8	0,0959
156	buski	Pacanów	Książnice	299/3	0,0875
157	buski	Pacanów	Książnice	300/7	0,0220
158	buski	Pacanów	Książnice	300/9	0,1009
159	buski	Pacanów	Książnice	301/3	0,1071
160	buski	Pacanów	Książnice	302/3	0,1057
161	buski	Pacanów	Książnice	303/3	0,0769
162	buski	Pacanów	Książnice	304/3	0,0441
163	buski	Pacanów	Książnice	305/3	0,0524
164	buski	Pacanów	Książnice	306/3	0,1722
165	buski	Pacanów	Książnice	307/3	0,1825
166	buski	Pacanów	Książnice	308/1	2,5600
167	buski	Pacanów	Zborówek	198/1	0,0414
168	buski	Pacanów	Zborówek	377/1	0,0372
169	buski	Pacanów	Zborówek	378/1	0,0267
170	buski	Pacanów	Zborówek	389/1	0,0031
171	buski	Pacanów	Zborówek	390/2	0,1400

K11B/00078997/9

172	buski	Pacanów	Zborówek	390/3	0,3330
173	buski	Pacanów	Zborówek	392/1	0,0366
174	buski	Pacanów	Zborówek	393/11	0,3436
175	buski	Pacanów	Zborówek	393/13	0,3097
176	buski	Pacanów	Zborówek	393/7	0,0700
177	buski	Pacanów	Zborówek	393/8	0,0900
178	buski	Pacanów	Zborówek	393/9	0,0151
179	buski	Pacanów	Zborówek	394/1	0,0151
180	buski	Pacanów	Zborówek	401/5	0,0400
181	buski	Pacanów	Zborówek	401/6	0,0400
182	buski	Pacanów	Zborówek	401/7	0,0955
183	buski	Pacanów	Zborówek	401/9	0,1231
184	buski	Pacanów	Zborówek	402/2	0,1900
185	buski	Pacanów	Zborówek	402/3	0,8077
186	buski	Pacanów	Zborówek	411/1	0,0172
187	buski	Pacanów	Zborówek	472/3	0,0400
188	buski	Pacanów	Zborówek	472/4	0,0600
189	buski	Pacanów	Zborówek	473/1	0,0055
190	buski	Pacanów	Zborówek	474/1	0,0600
191	buski	Pacanów	Zborówek	474/2	0,0600
192	buski	Pacanów	Zborówek	475	0,0500
193	buski	Pacanów	Zborówek	476/2	0,0600
194	buski	Pacanów	Zborówek	477/3	0,0100
195	buski	Pacanów	Zborówek	477/4	0,0700
196	buski	Pacanów	Zborówek	478/1	0,0042
197	buski	Pacanów	Zborówek	478/2	0,0400
198	buski	Pacanów	Zborówek	479	0,0300
199	buski	Pacanów	Zborówek	480/2	0,0800
200	buski	Pacanów	Zborówek	481/2	0,1800
201	buski	Pacanów	Zborówek	482	0,0500
202	buski	Pacanów	Zborówek	483	0,3700
203	buski	Pacanów	Zborówek	484	0,0600
204	buski	Pacanów	Zborówek	486/5	0,0100
205	buski	Pacanów	Zborówek	486/6	0,1100
206	buski	Pacanów	Zborówek	486/8	0,0600
207	buski	Pacanów	Zborówek	487/2	0,0100
208	buski	Pacanów	Zborówek	487/3	0,0034
209	buski	Pacanów	Zborówek	487/4	0,0300
210	buski	Pacanów	Zborówek	489	0,0900
211	buski	Pacanów	Zborówek	490/2	0,1100
212	buski	Pacanów	Zborówek	491/3	0,0300
213	buski	Pacanów	Zborówek	491/4	0,0600
214	buski	Pacanów	Zborówek	494/2	0,0900
215	buski	Pacanów	Zborówek	495/1	0,0200
216	buski	Pacanów	Zborówek	495/2	0,0200

K11B/00078997/9

217	buski	Pacanów	Zborówek	496/2	0,0900	KI1B/00078997/9	
218	buski	Pacanów	Zborówek	498/2	0,0300		
219	buski	Pacanów	Zborówek	500/2	0,0300		
220	buski	Pacanów	Zborówek	501/2	0,0600		
221	buski	Pacanów	Zborówek	502/2	0,0500		
222	buski	Pacanów	Zborówek	503/5	0,0300		
223	buski	Pacanów	Zborówek	503/6	0,0300		
224	buski	Pacanów	Zborówek	504/2	0,0900		
225	buski	Pacanów	Zborówek	505/2	0,0400		
226	buski	Pacanów	Zborówek	506/2	0,0600		
227	buski	Pacanów	Zborówek	507/2	0,0700		
228	buski	Pacanów	Zborówek	508/2	0,0400		
229	buski	Pacanów	Zborówek	509/2	0,0400		
230	buski	Pacanów	Zborówek	510/2	0,1700		
231	buski	Pacanów	Zborówek	511/2	0,0600		
232	buski	Pacanów	Zborówek	511/3	0,3600		
233	buski	Pacanów	Zborówek	537/1	0,5100		
234	buski	Pacanów	Zborówek	554/2	0,0200		
łącznie powierzchnia (powiat buski)					15,9710		
łącznie powierzchnia					16,5389		

## UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonych w gminie Łubnice, powiat staszowski oraz w gminie Pacanów, powiat buski, składających się z 234 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 16,5389 ha, dla których prowadzone są księgi wieczyste nr KI1A/00043591/8 i nr KI1B/00078997/9, nabytych na podstawie decyzji Nr 55/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 kwietnia 2014 r. Znak: IN-II.7840.3.1.2014 i decyzji Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 25 września 2015 r. Znak: DOII-II-ł-772-52-1801/14/15 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe doliny Kanału Strumień”. Nieruchomości te zostały nabyte w związku z realizacją przez Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach zadań z zakresu ochrony przed powodzią.

Zgodnie z nowymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarowania wodami, tj. ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami), z dniem 1 stycznia 2018 r. powołana została państwowa osoba prawna – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, która przejęła dotychczasowe zadania w tym zakresie, realizowane między innymi przez marszałków województw.

Starosta Staszowski oraz Starosta Buski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, wnioskami z dnia 9 maja 2019 r. odpowiednio Znak: GN-III.6821.2.2019 i Znak: GKN.6822.1.2.2019, wystąpili do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o dokonanie na rzecz Skarbu Państwa darowizny wyżej opisanych nieruchomości położonych w gminach Łubnice i Pacanów, z przeznaczeniem na prowadzenie działań z zakresu ochrony przed powodzią i suszą oraz ochrony jakości zasobów wodnych, co stanowi cel publiczny wymieniony w art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami).

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie zbycia, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.