

UCHWAŁA NR XI/156/19
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 22 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego,
w drodze umów sprzedaży, nieruchomości gruntowych położonych w gminie Kije,
w obrębie Umianowice, na potrzeby realizacji zadań Zespołu Świętokrzyskich
i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, w drodze umów sprzedaży, nieruchomości gruntowych położonych w gminie Kije, w obrębie Umianowice, stanowiących 229 działek ewidencyjnych o łącznej pow. 109,3868 ha, wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na realizację projektu pn. „Renaturyzacja śródlądowej delty rzeki Nidy”.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Andrzej Pruś

Wykaz działek ewidencyjnych położonych w obrębie Umianowice

Lp.	Nr dz.	Pow. [ha]	Lp.	Nr dz.	Pow. [ha]	Lp.	Nr dz.	Pow. [ha]
1	12/1	0,7600	46	113	1,0500	91	786	0,5500
2	52	0,1500	47	114	1,1300	92	788	0,9800
3	54	0,2800	48	115	0,7900	93	789	0,8000
4	55	0,4800	49	116	1,2000	94	790	0,4400
5	57	0,2700	50	117	0,9400	95	791	0,6700
6	59	0,2600	51	182	1,1100	96	792	0,2900
7	61	1,3900	52	183	0,5600	97	793	0,4200
8	64	1,2800	53	186	0,7300	98	794	0,3700
9	65	0,1900	54	189	0,9100	99	795	0,2400
10	68/1	0,0059	55	190	0,8100	100	796	0,2200
11	68/2	0,1141	56	191	0,8100	101	797	0,3200
12	69	0,2200	57	192	0,7800	102	798	0,5700
13	70	0,0200	58	194	0,4700	103	799	0,3400
14	71	0,2400	59	195	0,4400	104	800	0,4300
15	72	0,0200	60	196	0,9400	105	801	0,4800
16	75	0,2100	61	199	0,4000	106	802	1,3300
17	76	0,0600	62	200	0,5900	107	803	1,2200
18	79	0,2000	63	204	1,0800	108	804	1,8700
19	80	0,0400	64	205	0,6400	109	805	0,8900
20	84	1,4200	65	206	0,6700	110	806	0,8100
21	85	0,2000	66	207	1,5006	111	807	0,4500
22	86	0,2100	67	208	0,3900	112	808	0,4400
23	87	0,2300	68	209	0,3900	113	809	0,8500
24	88	0,2400	69	217	0,6400	114	810	1,1800
25	89	0,4300	70	218	0,2100	115	811	0,7500
26	90	0,3800	71	220/1	0,0115	116	812	1,2700
27	91	0,6800	72	220/2	0,6676	117	814	0,8200
28	93	0,1900	73	221	0,0900	118	815	1,4500
29	94	0,3200	74	222	0,0300	119	816	0,6600
30	95	0,5800	75	223	0,1200	120	817	0,5700
31	96	0,1100	76	224	0,4100	121	820	0,3300
32	97	0,1300	77	226	0,4400	122	821	0,2900
33	98	0,1200	78	227	0,2600	123	822	0,6000
34	99	0,1200	79	230	0,0700	124	823	0,4400
35	100	0,5200	80	234	0,6500	125	824	0,4200
36	101	0,5500	81	235	0,3800	126	830	0,4300
37	102	0,4600	82	236	0,2700	127	832	0,6300
38	103	0,4600	83	237	0,2000	128	833	0,7000
39	106	1,4500	84	238	0,2200	129	837	0,3800
40	107	1,3300	85	780	0,4300	130	838	1,5900
41	108	1,1000	86	781	0,3900	131	839	0,8400
42	109	0,3000	87	782	0,4300	132	840	0,4000
43	110	0,3100	88	783	0,2000	133	841	0,3600
44	111	0,6600	89	784	0,1800	134	842	0,7200
45	112	1,1000	90	785	0,2400	135	844	0,3000

Lp.	Nr dz.	Pow. [ha]
136	845	0,3000
137	846	0,6400
138	847	0,6100
139	848	0,0300
140	849	0,4800
141	850	0,0900
142	851	1,1200
143	852	0,5600
144	853	0,6200
145	854	0,3200
146	855	0,2500
147	856	0,1900
148	858	0,7500
149	862/1	0,0026
150	862/4	0,6374
151	863	0,0400
152	865	0,0200
153	866	0,1200
154	867/2	0,3765
155	868/1	0,0135
156	869	0,1300
157	870	0,0300
158	871	0,0500
159	872	0,1300
160	873/1	0,0101
161	873/2	0,0058
162	873/3	0,0341
163	874	0,0400
164	875	0,1100
165	879	0,0300
166	880	0,0500
167	882	0,3900
168	883	0,3500
169	884	0,3600
170	885	0,3100
171	886	0,2700
172	887	0,2800
173	888/1	0,0362
174	888/2	0,4538
175	889	0,0300
176	890	0,3200
177	891	0,1300
178	892	0,0500
179	895	0,4700
180	896	0,0300
181	897	0,3700
182	898/1	0,0119

Lp.	Nr dz.	Pow. [ha]
183	898/3	0,1974
184	898/4	0,1678
185	899	1,0900
186	901	0,6100
187	902	0,4900
188	903	0,5300
189	904	1,2000
190	906	0,4800
191	907	1,0400
192	908	0,7700
193	909	1,0800
194	910	0,6400
195	911	0,0200
196	914	0,5000
197	916	0,1400
198	918	0,4500
199	919	0,4400
200	920	0,0800
201	921	0,8400
202	922	0,2900
203	923	0,1300
204	928	1,5200
205	930	1,1700
206	932	1,0200
207	934	0,9000
208	935	0,7200
209	936	0,0400
210	937	0,0500
211	939	0,2600
212	940	0,4500
213	941	0,1500
214	944	0,1200
215	945	0,1000
216	946	0,0600
217	947	0,0400
218	1099	1,1600
219	1100	1,0400
220	1101	0,6500
221	1102	0,1600
222	1103	0,1700
223	1104	0,1900
224	1106	0,5400
225	1107	0,2400
226	1108	0,3100
227	1109	0,3600
228	1493	0,2900
229	1494	0,0700

SUMA 109,3868

UZASADNIENIE

Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach, wnioskiem z dnia 12 czerwca 2019 r. Znak: ZPK.LIFE17.061.4.2019, uzupełnionym pismem z dnia 17 czerwca 2019 r., wystąpił o wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości gruntowych położonych w gminie Kije, w obrębie Umianowice, stanowiących 229 działek ewidencyjnych o łącznej pow. 109,3868 ha.

W uzasadnieniu wniosku wskazano, że pozyskanie przedmiotowych nieruchomości jest niezbędne do realizacji projektu pn. „Renaturyzacja śródlądowej delty rzeki Nidy”, finansowanego ze środków Komisji Europejskiej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w tym następujących celów publicznych:

- budowa oraz utrzymanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego;
- ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody.

Jak wskazano we wniosku, przewidywany koszt nabycia nieruchomości wynosi 1 685 317 zł. Środki na ten cel zostały zagwarantowane w budżecie projektu.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadnym jest podjęcie uchwały i wyrażenie zgody na nabycie przedmiotowych nieruchomości na rzecz Województwa Świętokrzyskiego.

Jednocześnie cel nabycia mieści się w katalogu celów publicznych zawartych w art. 6 pkt 4 i pkt 9b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami).

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach w zakresie nabycia prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 512), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.