

UCHWAŁA NR XLIX/700/18
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 15 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 58,22 m², na okres 3 lat

Na podstawie art. 54 ust.2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (t.j.Dz.U.2018.160 ze zm.) oraz §14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze pomieszczeń o łącznej powierzchni 58,22 m² w budynku portierni zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 238/44, z przeznaczeniem na zaplecze socjalno – administracyjne dla Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach - zespołu wyjazdowego podstawowego ratownictwa medycznego zabezpieczającego przede wszystkim teren południowych dzielnic miasta Kielce, na okres 3 lat.

§ 2. Stosownie do § 14 ust. 3 pkt 2 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku, zwalnia się Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze od przeprowadzenia przetargu na wynajem pomieszczeń o łącznej powierzchni 58,22 m²

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze zamierza wynająć, pomieszczenia o łącznej powierzchni 58,22 m², w budynku portierni zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 238/44, na okres na 3 lat.

Dotychczas pomieszczenia były wynajmowane z przeznaczeniem na zaplecze socjalno-administracyjne dla zespołu wyjazdowego podstawowego Świętokrzyskiego Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach.

Obecna umowa obowiązuje do dnia 30.11.2018 roku.

Szpital nie przewiduje przeznaczenia pomieszczeń na cele własne. Dyrekcja Szpitala, ze względu na dobrą współpracę z obecnym Najemcą ma zamiar kontynuować umowę najmu.

Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach przy WSS w Czerwonej Górze ma bazę dla zespołu wyjazdowego podstawowego. Lokalizacja ta ma istotne znaczenie dla skrócenia czasu dojazdu karetki na wezwanie. Ww. Zespół Ratownictwa zabezpiecza teren południowych dzielnic miasta Kielce, najbliższych gmin oraz drogę ekspresową S-7.

Mając na uwadze fakt, iż ŚCRM i TS jest wojewódzką samorządową jednostką organizacyjną, to zgodnie z §14 ust.3 pkt 2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, Sejmik może zwolnić sp zoz od stosowania trybu przetargowego na wynajem przedmiotowych pomieszczeń. Ponadto należy wskazać, że ŚCRM i TS dotychczas korzystało z tych pomieszczeń udzielając świadczeń w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia w Kielcach niekonkurencyjnych dla Szpitala.

Dotychczas Szpital posiadał zgodę na wynajem przedmiotowych pomieszczeń w formie bezprzetargowej, wyrażoną Uchwałą Nr XXVI/231/15 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 30 października 2015 roku, na okres 3 lat.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze w czasie trwania umowy uzyska szacowane przychody netto w wysokości 37 726, 56 zł.