

DECYZJA Nr 20/19
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 27 sierpnia 2019 r.
w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu

Na podstawie art. 46 ust. 1 i ust. 2 pkt 6, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Renata Janik
Członkowie:	Marek Bogusławski
	Mariusz Gosek

o r z e k a

o wygaśnięciu trwałego zarządu Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach nieruchomości lokalowych stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Busku-Zdroju przy ul. Kopernika 2, stanowiących lokale użytkowe o łącznej pow. 45,4 m²: Nr 25 o pow. 22,7 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052886/0, Nr 26 o pow. 15,0 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052887/7 i Nr 27 o pow. 7,7 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052888/4, znajdujące się na III piętrze budynku wraz z łącznym udziałem w wysokości 454/5205 we współwłasności nieruchomości wspólnej, tj. w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w gruncie, na którym usytuowany jest budynek, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0010, jako działka nr 199/1 o pow. 0,0408 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00034262/8.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 38/10 z dnia 8 września 2010 r., wydaną na wniosek Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego przekazał tej wojewódzkiej samorządowej jednostce organizacyjnej, w trwały zarząd, na czas nieoznaczony, nieruchomości lokalowe stanowiące własność Województwa Świętokrzyskiego, położone w Busku-Zdroju przy ul. Kopernika 2, stanowiące lokale użytkowe o łącznej pow. 45,4 m²: Nr 25 o pow. 22,7 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052886/0, Nr 26 o pow. 15,0 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052887/7 i Nr 27 o pow. 7,7 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00052888/4, znajdujące się na III piętrze budynku wraz z łącznym udziałem w wysokości 454/5205 we współwłasności nieruchomości wspólnej, tj. w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w gruncie, na którym usytuowany jest budynek, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków, w obrębie 0010, jako działka nr 199/1 o pow. 0,0408 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1B/00034262/8, na cele statutowe tej jednostki.

Zgodnie z nowymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarowania wodami, tj. ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zmianami), z dniem

1 stycznia 2018 r. powołana została państwowa osoba prawna – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, która przejęła dotychczasowe zadania w tym zakresie, realizowane między innymi przez marszałków województw.

W związku z przejęciem wspomnianych zadań przez nowy podmiot, Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, uchwałą Nr XXXVII/535/17 z dnia 23 października 2017 r., zmienioną uchwałą Nr XLVI/646/18 z dnia 28 czerwca 2018 r. oraz uchwałą Nr V/76/19 z dnia 25 lutego 2019 r., postanowił o likwidacji wojewódzkiej samorządowej jednostki organizacyjnej – jednostki budżetowej pod nazwą Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach, realizującej wyżej wspomniane zadania. Termin rozpoczęcia likwidacji tej jednostki został ustalony na dzień 1 stycznia 2018 r., a termin jej zakończenia na dzień 30 września 2019 r.

W związku z powyższym, wyżej opisana nieruchomość stała się zbędna dla Świętokrzyskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach.

Stosownie do postanowień art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na który został ustanowiony, albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu. Z kolei, zgodnie z art. 46 ust. 2 pkt 6 powołanej ustawy, właściwy organ może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości lub jej części w razie stwierdzenia, że nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu. Właściwym organem w niniejszym przypadku, zgodnie z art. 4 pkt 9 tej ustawy, jest organ wykonawczy województwa, czyli zarząd województwa.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę wykreślenia prawa trwałego zarządu w księgach wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych w sentencji niniejszej decyzji

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

Otrzymuje:

Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach
ul. Witosa 86, 25-561 Kielce