

DECYZJA Nr 5/19
Zarządu Województwa Świętokrzyskiego
z dnia 5 kwietnia 2019 r.
w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu

Na podstawie art. 46 ust. 1 i ust. 2 pkt 6, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w składzie:

Marszałek:	Andrzej Bętkowski
Wicemarszałek:	Renata Janik
Członkowie:	Marek Bogusławski
	Mariusz Gosek
	Marek Jońca

o r z e k a

1. o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w obrębie Morawica, gmina Morawica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr KIIL/00095516/9, sprawowanego przez Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Morawicy.
2. o pozostawieniu w trwałym zarządzie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Morawicy nieruchomości stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, położonej w obrębie Morawica, gmina Morawica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 343/25 o pow. 0,3631 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta Nr KIIL/00095516/9, na warunkach określonych w decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego z dnia 12 czerwca 1997 r. Znak: G.7224-372/2/97.

UZASADNIENIE

Decyzją Nr 716/04 z dnia 14 lipca 2004 r., wydaną na wniosek Medycznego Studium Zawodowego im. Hanny Chrzanowskiej w Morawicy, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pozostawił tej wojewódzkiej samorządowej jednostce organizacyjnej w trwałym zarządzie, nieruchomość położoną w obrębie Morawica, gmina Morawica, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 343/14 o pow. 0,4082 ha, zabudowaną kompleksem budynków szkolnych, na warunkach określonych w decyzji Kierownika Urzędu Rejonowego z dnia 12 czerwca 1997 r. Znak: G.7224-372/2/97, tj. na czas nieoznaczony, na działalność dydaktyczno-wychowawczą w zakresie nauczania medycznego.

Uchwałą Nr XXX/299/05 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 18 lipca 2005 r., Medyczne Studium Zawodowe im. Hanny Chrzanowskiej w Morawicy zostało przekształcone w Policealną Szkołę Medyczną im. Hanny Chrzanowskiej w Morawicy, a następnie uchwałą Nr XXIV/346/16 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 27 czerwca 2016 r., poprzez połączenie Policealnej Szkoły Medycznej im. Hanny Chrzanowskiej w Morawicy i Policealnej Szkoły dla Dorosłych w Morawicy, zostało założone Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Morawicy.

Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 12 lipca 2018 r. Znak: RG.6831.57.2018.MCz, został zatwierdzony podział nieruchomości położonej w obrębie Morawica, gmina Morawica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 343/14 o pow. 0,4082 ha na działki: nr 343/25 o pow. 0,3631 ha, nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha.

Uchwałą Nr XLIX/690/18 z dnia 15 października 2018 r., Sejmik Województwa Świętokrzyskiego wyraził zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Morawicy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha, stanowiącej własność Województwa Świętokrzyskiego, która zostanie wykorzystana przez Gminę Morawica pod budowę dojścia, dojazdu i parkingu przy budynku, w którym zlokalizowane są gminne jednostki organizacyjne, na nieruchomość położoną w Morawicy, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1026/1 o pow. 0,0621 ha, stanowiącą własność Gminy Morawica, która znajduje się w ogrodzeniu Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy i częściowo jest zajęta pod kolektory słoneczne.

Wyżej opisana część nieruchomości, oznaczona jako działki nr 343/26 o pow. 0,0305 ha i nr 343/27 o pow. 0,0146 ha, stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu, a konieczna jest do realizacji innych celów Województwa Świętokrzyskiego, tj. pozyskania od Gminy Morawica nieruchomości zajętej przez Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy.

Stosownie do postanowień art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na który został ustanowiony, albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu. Z kolei, zgodnie z art. 46 ust. 2 pkt 6 powołanej ustawy, właściwy organ może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości lub jej części w razie stwierdzenia, że nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu. Właściwym organem w niniejszym przypadku, zgodnie z art. 4 pkt 9 tej ustawy, jest organ wykonawczy województwa, czyli zarząd województwa.

Mając powyższe na uwadze, Zarząd Województwa Świętokrzyskiego orzekł jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Województwa Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, a stosownie do przepisu art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę wykreślenia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej, prowadzonej dla nieruchomości opisanej w sentencji niniejszej decyzji.

Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego

Andrzej Bętkowski

Otrzymuje:
Centrum Kształcenia Zawodowego
i Ustawicznego w Morawicy
ul. Kielecka 7
26-026 Morawica