

**Uchwała Nr 237/19**  
**Zarządu Województwa Świętokrzyskiego**  
**z dnia 13 lutego 2019 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wypłacenie odszkodowania z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Strawczynek, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 711/5 o pow. 0,0782 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.**

Na podstawie art. 98 ust. 3 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wypłacenie Państwu Ewelinie i Hubertowi Sudomir odszkodowania w wysokości 31 280,00 zł (słownie złotych: trzydzieści jeden tysięcy dwieście osiemdziesiąt 00/100), z tytułu przejścia z mocy prawa na własność Województwa Świętokrzyskiego nieruchomości położonej w obrębie Strawczynek, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 711/5 o pow. 0,0782 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi wojewódzkiej Nr 748.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek**  
**Województwa Świętokrzyskiego**

**Andrzej Bętkowski**

## UZASADNIENIE

Sąd Rejonowy w Kielcach, VIII Wydział Cywilny, postanowieniem z dnia 9 kwietnia 2018 r. Sygn. akt VIII Ns 410/17, zatwierdził podział nieruchomości położonej w obrębie Strawczynek, gmina Strawczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 711/1 o pow. 0,5570 ha. W wyniku podziału tej nieruchomości, dokonanego na wniosek właścicieli, wydzielono między innymi działkę gruntu nr 711/5 o pow. 0,0782 ha, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sołectwa Strawczynek na obszarze gminy Strawczyn, pod projektowaną drogę wojewódzką Nr 748, która to działka przeszła z mocy prawa, na podstawie przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), na własność Województwa Świętokrzyskiego.

Stosownie do postanowień przepisu art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, działki gruntu wydzielone pod drogi wojewódzkie, z nieruchomości, której podział został dokonany na wniosek właściciela, przechodzą z mocy prawa na własność województwa, z dniem w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale prawomocne. Zgodnie natomiast z ust. 3 tego przepisu, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a właściwym organem, którym to, jak stanowi art. 4 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność województwa, jest jego organ wykonawczy, czyli zarząd województwa.

W związku z powyższym, Państwo Ewelina i Hubert Sudomir, byli właściciele wyżej opisanej działki gruntu nr 711/5 o pow. 0,0782 ha, wystąpili o wypłatę odszkodowania w wysokości 35 190,00 zł. Po dokonaniu analizy wartości tej nieruchomości, pismem z dnia 25 stycznia 2019 r. Znak: NGP-IV.7740.3.14.2018, wystąpiono do wnioskodawców z propozycją odszkodowania w kwocie 31 280,00 zł. W odpowiedzi na tę ofertę, Państwo Ewelina i Hubert Sudomir, w piśmie z dnia 4 lutego 2019 r., wyrazili zgodę na odszkodowanie w tej wysokości.