

## **REGULAMIN ROZLICZANIA KOSZTÓW ZA MEDIA (Pawilon B hali produkcyjno-laboratoryjnej)**

### **I. ZAKRES STOSOWANIA**

Niniejszy regulamin określa zasady rozliczania kosztów za media w lokalach zlokalizowanych w budynku hali produkcyjno-laboratoryjnej (pawilon B oraz jego tzw. przyziemie) Regionalnego Centrum Naukowo-Technologicznego, Podzamcze 45, 26-060 Chęciny, stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego i będącego w trwałym zarządzie RCNT.

### **II. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. RCNT – Regionalne Centrum Naukowo-Technologiczne w Podzamczu.
2. Lokale – Pawilon B hali produkcyjno-laboratoryjnej wraz z przyziemem.
3. Użytkownik lokali - najemca lokali.
4. Powierzchnia lokali - powierzchnia użytkowa lokali,
5. Media – m. in. ciepła woda, zimna woda, c.o., energia elektryczna.
6. Miesięczna opłata eksploatacyjna za zimną i ciepłą wodę, energię elektryczną oraz c.o. określana jest według wskazań liczników, zamontowanych indywidualnie, oddzielnie dla każdego z pawilonów znajdujących się w budynku hali produkcyjno-laboratoryjnej.

### **III. POSTANOWIENIA DODATKOWE.**

1. Reklamacje dotyczące indywidualnych rozliczeń mogą być składane w terminie 10 dni od daty otrzymania rozliczenia. Reklamacje są rozpatrywane w ciągu 30 dni od upływu terminu ich składania. Złożenie reklamacji wstrzymuje rozliczenie indywidualnego odbiorcy do momentu jej wyjaśnienia.

2. W przypadku niesprawności działania liczników Użytkownik lokali zobowiązany jest w terminie natychmiastowym powiadomić o tym fakcie RCNT.
3. RCNT zastrzega sobie prawo kontroli stanu technicznego urządzeń odbiorczych w lokalach oraz kontroli liczników w celu sprawdzenia prawidłowości ich eksploatacji.
4. Użytkownik lokali zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia liczników przed zniszczeniem i uszkodzeniem, do dbałości o ich stan techniczny oraz do kontrolowania ich pracy.
5. Niedozwolone jest dokonywanie przez Użytkownika lokali samowolnych przeróbek instalacji oraz demontażu liczników.

#### **IV. ZASADY EKSPLOATACJI INSTALACJI**

Użytkownik nie może samowolnie dokonywać jakichkolwiek przeróbek instalacji (m. in. grzewczej, elektrycznej, wodociągowej) bez wiedzy i zgody RCNT.