



ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

INFORMACJA

O STANIE MIENIA SAMORZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO ZA 2017 ROK

MARZEC 2018

.....
tel.: 413421765;
fax: 413446046;
kancelaria.zarządu@sejmik.kielce.pl
.....
al. IX Wieków Kielc 3; 25-516 Kielce

UCHWAŁA NR 3712/18
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

Z DNIA 28 MARCA 2018 r.

w sprawie: informacji o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zmianami), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Informację o stanie mienia samorządu Województwa Świętokrzyskiego” według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r., stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Informacja, o której mowa w § 1, łącznie ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, podlega przedstawieniu Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Kielcach oraz Sejmikowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Marszałek
Województwa Świętokrzyskiego**


Adam Jarubas

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zmianami), zarząd jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek opracowania informacji o stanie mienia, zawierającej:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informację, o której mowa wyżej, stosownie do postanowień art. 267 cytowanej ustawy, zarząd jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu, obowiązany jest, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, przedstawić regionalnej izbie obrachunkowej oraz organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego.

**INFORMACJA O STANIE NIERUCHOMOŚCI SAMORZĄDU
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO I OSIĄGNIĘTYCH Z NICH DOCHODÓW**

Lp	Nazwa jednostki		Mienie na dzień 31.12.2016 r.				Mienie na dzień 31.12.2017 r.				Dochody z majątku w skali roku budżetowego		Uwagi dotyczące zmian
			(posiadanie)		(własność)		(posiadanie)		(własność)		Plan na 2017 r. Wykonanie 31.12.2017 r.	Plan na 2018 r.	
			lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości	lokale	nieruchomości			
			m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	w tys. zł	w tys. zł	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach	trwały zarząd (obwody drogowe)	—	—	—	4,9951	—	—	—	4,9951	4,300 § 047 8,000 § 075	4,300 § 047 8,000 § 075	w tym 0,0219 ha udział 483/2856 z 0,1294 ha, opłaty roczne za trwały zarząd, dochody z najmu,
		trwały zarząd (grunty w pasach drogowych)	—	—	—	829,5339	—	—	—	1050,7010	—	—	pod drogami wojewódzkimi: + 121,8400 ha z art.12 ³⁾ , + 15,8815 ha z art. 60 ¹⁾ , + 67,9069 ha z art. 73 ¹⁾ , + 0,2001 ha z art. 98 ²⁾ , + 0,0885 ha nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych, + 2,3579 ha przeszło z poz. 25, + 12,7648 ha przeszło z poz. 25, + 0,1299 ha przeszło z poz. 25, - 0,0025 ha zmiana powierzchni działki w wyniku nowego pomiaru,
		posiadanie	—	291,0000	—	—	—	—	84,0000	—	—	—	—
2	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,6360	—	—	—	1,6360	—	—	—
3	Świętokrzyski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Kielcach	trwały zarząd	—	—	45,4	11,7408	—	—	45,4	10,8719	5,000 § 047 35,000 § 075	0,800 § 047	-0,4348 ha przeszło do poz. 4, -0,4341 ha przeszło do poz. 21, opłaty roczne za trwały zarząd, dochody z najmu,
4	Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Kielcach	trwały zarząd	—	—	708	0,3827	—	—	708	0,8175	32,480 § 075	25,000 § 075	dochody z najmu, +0,4348 ha przeszło z poz. 3,
5	Świętokrzyskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,8938	—	—	—	0,8938	16,000 § 075	16,000 § 075	dochody z najmu,
6	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Morawicy	trwały zarząd	—	—	—	0,4082	—	—	—	0,4082	—	—	—
7	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Skarżysku-Kamiennej	trwały zarząd	—	—	—	0,3968	—	—	—	0,3968	2,000 § 075	2,000 § 075	dochody z najmu,
8	Muzeum Narodowe w Kielcach	użytkowanie wieczyste	—	—	—	2,1413	—	—	—	2,1413	29,200 § 055	29,200 § 055	opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu,
		nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	2,1866	—	—	—	2,1866	—	—	—
9	Muzeum Wsi Kieleckiej w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	66,8104	—	—	—	66,8104	—	—	—
		uż.wiecz. na wł. Skarbu Państwa	—	0,3850	—	—	—	—	0,3850	—	—	—	—
		uż.wiecz. na wł. Gminy Suchedniów	—	0,6100	—	—	—	0,6100	—	—	—	—	—
10	Teatr im. Stefana Żeromskiego w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	0,2295	—	—	—	0,2295	—	—	—
11	Wojewódzki Dom Kultury im. Józefa Piłsudskiego w Kielcach	użytkowanie wieczyste	—	—	—	1,1700	—	—	—	1,1700	12,300 § 055	12,300 § 055	opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu,
			—	—	—	—	—	—	—	—	12,324 § 055	—	—
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Witolda Gombrowicza w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	1,1177	—	—	—	1,1177	—	—	—
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	1,0942	—	—	—	1,0942	—	—	—
14	Świętokrzyskie Centrum Ratownictwa Medycznego i Transportu Sanitarnego w Kielcach	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	5,0987	—	—	—	5,0987	—	—	—

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. św. Rafała w Czerwonej Górze	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	12,5674	—	—	—	12,4557	—	—	+0,1200 ha w wyniku zamiany ze Skarbem Państwa, -0,2317 ha przeszło do poz. 24.
16	Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	14,9772	—	—	—	15,0433	—	—	+0,0661 ha nabyte w trybie art. 60 ¹⁾
17	Świętokrzyskie Centrum Onkologii w Kielcach	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	16,4052	—	—	—	16,4379	—	—	+0,0327 ha nabyte w trybie art. 49 ¹⁾
18	Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	13,7392	—	—	—	13,7392	—	—	
19	Świętokrzyskie Centrum Rehabilitacji w Czarnieckiej Górze	nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	15,6586	—	—	—	15,6586	—	—	
20	Filharmonia Świętokrzyska im. Oskara Kolberga w Kielcach	własność jednostki	—	—	—	0,3817	—	—	—	0,3817	—	—	
21	Wojewódzki Urząd Pracy w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	0,2186	—	—	—	0,6527	0,800 § 047 0,748 § 047	1,000 § 047	+0,4341 ha z poz. 3, opłaty roczne za trwały zarząd,
22	Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach	trwały zarząd	—	—	—	—	—	—	—	1,4800	—	—	+1,4800 ha nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych,
23	Regionalne Centrum Naukowo - Technologiczne w Podzamczu	trwały zarząd	—	—	—	23,6154	—	—	—	23,6154	1,900 § 047 273,872 § 075 1,884 § 047 406,812 § 075	1,900 § 047 281,232 § 075	opłaty roczne za trwały zarząd, dochody z najmu,
24	Inne podmioty	użytkowanie wieczyste	—	—	—	0,1036	—	—	—	0,1036	0,200 § 055	0,200 § 055	w użytkowaniu wieczystym Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Kielcach, opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu,
			—	—	—	0,0762	—	—	—	0,0762	1,300 § 055 2,672 § 055	2,300 § 055	w użytkowaniu wieczystym "Inwestycje Eco Vicor" Sp. z o.o. Sp. Komandytowo - Akcyjna, udział 85303/93968 z 0,0839 ha, - opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu, - odsetki za nieterminowe wpłaty.
		—	—	—	30,9645	—	—	—	30,9645	—	—	—	w użytkowaniu wieczystym Świętokrzyskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Modliszewicach
		użytkowanie	—	—	—	—	—	—	—	0,2317	—	—	—
		trwały zarząd	—	—	—	90,1548	—	—	—	102,6167	—	—	grunty pod drogami w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Kielcach, + 5,4690 ha z art. 12 ³⁾ , + 6,9952 ha z art. 60 ¹⁾ , + 0,0044 ha z art. 73 ¹⁾ , - 0,0067 ha zmiana decyzji Wojewody Świętokrzyskiego,
25	Wojewódzki Zasób Nieruchomości	własność	—	—	—	185,9608	—	—	—	171,6654	95,000 § 075 181,089 § 075 ¹⁾ 34,128 § 075 95,878 § 075 193,209 § 075 36,963 § 075 0,050 § 092	96,000 § 075 193,479 § 075 36,963 § 075	- 2,3579 ha przeszło do poz. 1, - 12,7648 ha przeszło do poz. 1, - 0,1299 ha przeszło do poz. 1, + 0,1432 ha z art. 60 ¹⁾ , + 0,8058 ha z art. 73 ¹⁾ , + 0,0082 ha z art. 98 ²⁾ , czynsz z tytułu najmu: - pomieszczeń w budynku przy ul. Grunwaldzkiej w Kielcach, - części nieruchomości w Masłowie Pierwszym, - pomieszczeń w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach, - odsetki za nieterminowe wpłaty.
Razem, w tym:			—	296,9950	759,4	1334,6589	—	84,9950	753,4	1555,6913	732,569 ¹⁾ 919,172	710,674	
		posiadanie	—	291,0000	—	—	—	84,0000	—	—	—	—	
		trwały zarząd	—	—	753,4	962,3401	—	—	753,4	1197,4491	12,000 § 047 367,352 § 075 11,745 § 047 536,914 § 075	8,000 § 047 332,232 § 075	
		nieodpłatne użytkowanie	—	—	—	81,7271	—	—	—	81,7142	—	—	
		użytkowanie wieczyste	—	0,9950	—	34,4556	—	0,9950	—	34,4556	43,000 § 055 44,386 § 055 0,027 § 092	44,000 § 055	
		własność jednostki	—	—	—	70,1753	—	—	—	70,1753	—	—	
		użytkowanie	—	—	—	—	—	—	—	0,2317	—	—	
		Wojewódzki Zasób Nieruchomości (własność)	—	—	—	185,9608	—	—	—	—	171,6654	95,000 § 075 181,089 § 075 ¹⁾ 34,128 § 075 95,878 § 075 193,209 § 075 36,963 § 075 0,050 § 092	96,000 § 075 193,479 § 075 36,963 § 075

*) zmiana w budżecie województwa na 2017 r.

Poz. 25 – Wojewódzki Zasób Nieruchomości – na Zasób w 2017 roku składają się nieruchomości o łącznej pow. 171,6654 ha, w skład których wchodzi:

- a) Pow. 69,3827 ha, Lotnisko w Masłowie,
- b) Pow. 0,3261 ha, położona w Masłowie – została użyczona Gminie Masłów,
- c) Pow. 0,0439 ha, położona w Kielcach przy ul. Grunwaldzkiej - część działki nr 390/19 o pow. 0,7765 ha,
- d) Pow. 0,5246 ha, położona w Kielcach przy al. IX Wieków Kielc - zabudowana budynkiem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach,
- e) Pow. 6,1742 ha, przejęta pod drogi w trybie art. 60¹⁾,
- f) Pow. 0,0114 ha, przejęta pod drogi w trybie art. 98²⁾,
- g) Pow. 0,8058 ha, przejęta pod drogi w trybie art. 73¹⁾,
- h) Pow. 94,3967 ha, przejęta pod budowlę przeciwpowodziowe w trybie art. 20⁴⁾.

UWAGA - Na różnicę powierzchni: 221,0324 ha pomiędzy sumą kolumny 11 a sumą kolumny 7, składa się :

121,8400 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 12 ³⁾ ,	-0,0025 ha poz. 1	zmiana powierzchni działki w wyniku podziału,
15,8815 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 60 ¹⁾ ,	-0,0067 ha poz. 24	zmiana decyzji Wojewody Świętokrzyskiego,
67,9069 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 73 ¹⁾ ,		
0,2001 ha poz. 1	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾ ,		
0,0885 ha poz. 1	nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych,		
0,1200 ha poz. 15	nabyte w wyniku zamiany ze Skarbem Państwa,		
0,0661 ha poz. 16	nabyte w trybie art. 60 ¹⁾ ,		
0,0327 ha poz. 17	nabyte w trybie art. 49 ¹⁾ ,		
1,4800 ha poz. 22	nabyte aktami notarialnymi od osób fizycznych,		
5,4690 ha poz. 24	nabyte pod drogami w trybie art. 12 ³⁾ ,		
6,9952 ha poz. 24	nabyte pod drogami w trybie art. 60 ¹⁾ ,		
0,0044 ha poz. 24	nabyte pod drogami w trybie art. 73 ¹⁾ ,		
0,1432 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 60 ¹⁾ ,		
0,8058 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 73 ¹⁾ ,		
0,0082 ha poz. 25	nabyte pod drogami w trybie art. 98 ²⁾ ,		

Łącznie: 221,0416 ha - 0,0092 ha = 221,0324 ha

- 1) ustawa z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zmianami),
- 2) ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami),
- 3) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 ze zmianami),
- 4) ustawa z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 433).

INFORMACJA
O POSIADANYCH PRZEZ WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE UDZIAŁACH
I AKCJACH W SPÓLKACH PRAWA HANDLOWEGO

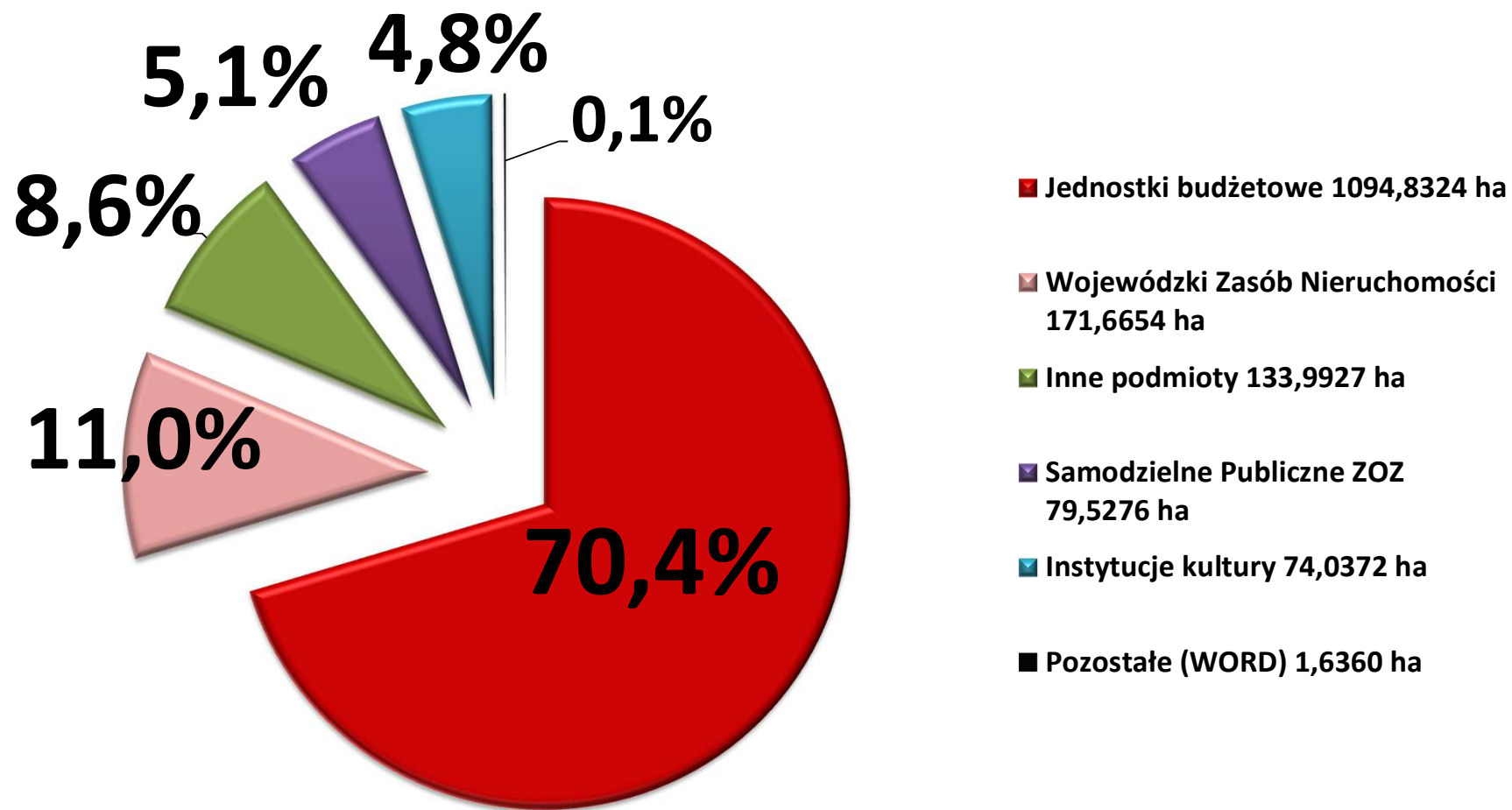
Lp	Udziały w spółkach z o.o.				Posiadane akcje w spółkach akcyjnych				Wierzytelności				Nazwa Spółki
	stan na dzień 31.12.2016 r.		stan na dzień 31.12.2017 r.		stan na dzień 31.12.2016 r.		stan na dzień 31.12.2017 r.		stan na dzień 31.12.2016 r.		stan na dzień 31.12.2017 r.		
	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	ilość	wartość w zł	
1	46 218	23 109 000,00	46 218	23 109 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	Przewozy Regionalne Sp. z o.o.
2	9 500	9 500 000,00	9 500	9 500 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	Fundusz Pożyczkowy Województwa Świętokrzyskiego Sp. z o.o.
3	5 000	5 000 000,00	5 000	5 000 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyski Fundusz Poręczeniowy Sp. z o.o.
4	2 693	2 693 000,00	2 693	2 693 000,00	-	-	-	-	1	550 000,00	1	800 000,00	Świętokrzyskie Centrum Innowacji i Transferu Technologii Sp. z o.o.
5	200	100 000,00	200	100 000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	Świętokrzyska Kolejka Dojazdowa „Ciuchcia Ekspres Ponidzie” Sp. z o.o.
6	840	420 000,00	840	420 000,00	-	-	-	-	5	460 778,62	5	460 778,62	Lotnisko Kielce Sp. z o.o. w likwidacji w upadłości likwacyjnej
7	-	-	-	-	2 100 000	21 000 000,00	2 250 000	22 500 000,00	-	-	-	-	"Uzdrowisko Busko-Zdrój" S.A.
8	-	-	-	-	6 000	30 000,00	6 000	30 000,00	-	-	-	-	Świętokrzyska Agencja Rozwoju Regionu S.A.
Razem	64 451	40 822 000,00	64 451	40 822 000,00	2 106 000	21 030 000,00	2 256 000	22 530 000,00	6	1 010 778,62	-	1 260 778,62	

Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2017 r.

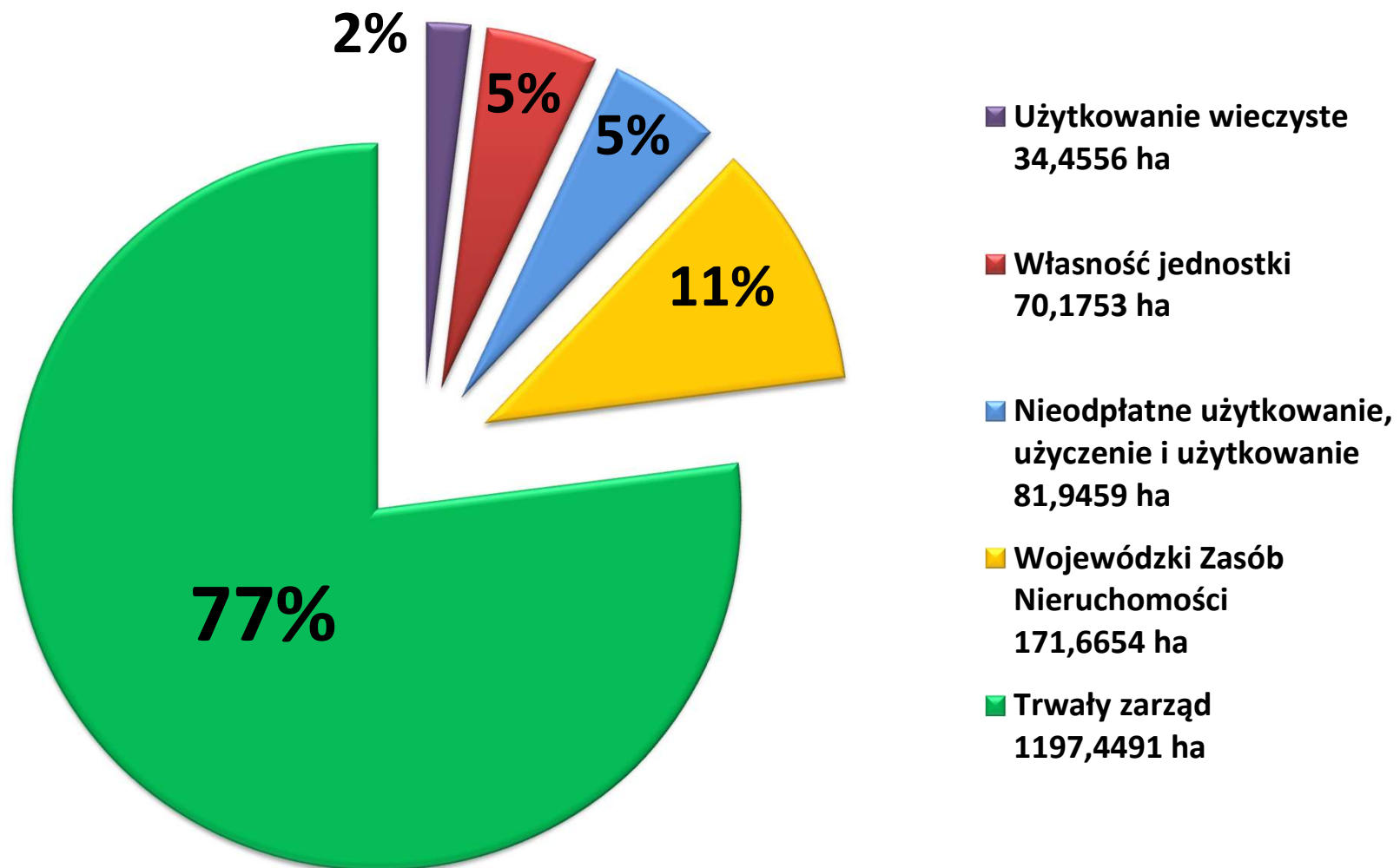
Treść		Jednostki organizacyjne	Wojewódzkie osoby prawne			Razem
			Jednostki budżetowe	Samodzielne Publiczne ZOZ	Instytucje kultury	
A.I	Wartości niematerialne i prawne	1 897 599,65	652 394,64	150 804,79	19 690,82	2 720 489,90
A.II	Rzeczowe aktywa trwałe	2 152 128 956,11	585 818 407,01	177 383 563,49	3 777 172,73	2 919 108 099,34
A.II.1	Środki trwałe	1 840 602 657,75	576 349 475,19	157 649 747,10	3 765 001,33	2 578 366 881,37
0	Grunty	278 240 506,73	22 796 156,65	7 905 031,67	106 710,19	309 048 405,24
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	71 542 934,54	431 034 313,38	109 372 575,99	469 890,60	612 419 714,51
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 361 304 612,91	32 851 505,36	9 050 175,01	472 061,17	1 403 678 354,45
3	Kotły i maszyny energetyczne	209 077,60	1 076 179,85	362 889,80	192 312,24	1 840 459,49
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	4 272 585,93	2 832 191,97	394 555,18	72 106,06	7 571 439,14
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	1 052 219,07	222 356,30	20 270,33	3 440,91	1 298 286,61
6	Urządzenia techniczne	26 170 472,15	8 794 111,95	2 398 248,37	185 888,81	37 548 721,28
7	Środki transportu	92 459 762,57	9 112 260,52	204 397,23	2 216 391,66	103 992 811,98
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nieklasyfikowane	5 350 486,25	67 630 399,21	27 929 617,66	46 199,69	100 956 702,81
9	Inwentarz żywy	0,00	0,00	11 985,86		11 985,86
A.II.2	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	311 526 298,36	9 468 931,82	19 733 816,39	12 171,40	340 741 217,97
A.II.3	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00		0,00
RAZEM		2 154 026 555,76	586 470 801,65	177 534 368,28	3 796 863,55	2 921 828 589,24

Podmioty władające nieruchomościami Województwa Świętokrzyskiego stan na dzień 31.12.2017 r.

Załącznik Nr 1d
do Uchwały Nr 3712/18
Zarządu Województwa
Świętokrzyskiego
z dnia 28 marca 2018 r.



**Formy władania nieruchomościami
Województwa Świętokrzyskiego
stan na dzień 31.12.2017 r.**



**Udziały/akcje posiadane przez Województwo Świętokrzyskie
w spółkach prawa handlowego (w PLN)
stan na 31.12.2017 r.**

