

UCHWAŁA NR XLVII/663/18
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 23 lipca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy na dzierżawę gruntu o powierzchni 35,00 m² na okres 10 lat.

Na podstawie art.54 ust.2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (tj.Dz.U.2018.160 ze zm.) oraz §14 ust.1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 Załącznika do Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 roku w sprawie określenia zasad postępowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej będących wojewódzkimi osobami prawnymi przy zbywaniu aktywów trwałych, oddawaniu ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie, uchwała się, co następuje:

§ 1.

- 1) Wyraża się zgodę na dzierżawę przez Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy podmiotowi zewnętrznemu na okres 10 lat gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym działki 343/22 o powierzchni 35,00 m² z przeznaczeniem na umieszczenie na nim przenośnego pawilonu handlowego, w którym prowadzona będzie działalność handlowa tj. sprzedaż artykułów spożywczych, toaletowych i napojów, z wyjątkiem wyrobów tytoniowych, alkoholu i leków.
- 2) Stosownie do § 14 ust.2 Uchwały Nr XXIII/400/12 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 24 września 2012 r. wynajmu dokonuje się w trybie przetargu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Świętokrzyskiego Centrum Psychiatrii w Morawicy, a nadzór – Dyrektorowi Departamentu Ochrony Zdrowia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku


Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy zamierza wydzierżawić grunt o powierzchni 35,00 m², na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 343/22 w Morawicy ul. Spacerowa 5, na okres 10 lat w celu ustawienia na nim przenośnego pawilonu należącego do dzierżawcy.

W pawilonie prowadzona będzie działalność handlowa tj. sprzedaż wyrobów, spożywczych, toaletowych i napojów z wyjątkiem wyrobów tytoniowych, alkoholu i leków.

Obecnie ww. grunt dzierżawi Zakład Piekarniczo – Cukierniczy „Podhale” Kielce ul. Karskiego 52.

Umowa z obecnym dzierżawcą obowiązuje do 31 października 2018 roku.

W związku z tym, że Szpital nie przewiduje zagospodarowania tego gruntu na potrzeby własne, to po uzyskaniu zgody Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego, zostanie on wydzierżawiony, podmiotowi wyłonionemu w wyniku ogłoszonego przetargu również na ww. działalność handlową.

Wydzierżawienie gruntu jest zasadne z uwagi na to, że z powyższych usług korzystają pacjenci, osoby odwiedzające, jak również ze względu na korzyści finansowe dla Szpitala.

Świętokrzyskie Centrum Psychiatrii w Morawicy uzyska szacowane przychody brutto w wysokości 1244,36 zł miesięcznie.