

**UCHWAŁA NR XLVII/659/18**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO**

z dnia 23 lipca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego prawa własności nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie 0007, jako działki nr 22/4 i nr 22/5 o łącznej pow. 0,5784 ha.**

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze darowizny, przez Województwo Świętokrzyskie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego prawa własności nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie 0007, jako działki nr 22/4 i nr 22/5 o łącznej pow. 0,5784 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr K11O/00009145/1, z przeznaczeniem na realizację zadań służb drogowych Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku

  
**Arkadiusz Bąk**

## Uzasadnienie

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonej w Ostrowcu Świętokrzyskim, oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie 0007, jako działki nr 22/4 i nr 22/5 o łącznej pow. 0,5784 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr KIIO/00009145/1. Na nieruchomości tej zlokalizowana jest siedziba Obwodu Dróg Wojewódzkich w Ostrowcu Świętokrzyskim i znajduje się ona w trwałym zarządzie Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach.

Zarząd Powiatu Ostrowieckiego, wnioskiem z dnia 7 czerwca 2018 r. Znak: DT.033.142.2018, wystąpił do Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Ostrowieckiego wyżej opisanej nieruchomości, uzasadniając to zamiarem przeniesienia siedziby Obwodu Dróg Wojewódzkich w Ostrowcu Świętokrzyskim do nowo wybudowanej siedziby w Ćmielowie i przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości na potrzeby Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim, z uwagi na znajdującą się na niej infrastrukturę techniczną, która umożliwi zorganizowanie zaplecza o profilu sprzętowo – magazynowym.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach, w piśmie z dnia 29 czerwca 2018 r. Znak: ŚZDW.210.1.2018.N-DA.EK, poparł wniosek Zarządu Powiatu Ostrowieckiego o nieodpłatne przekazanie wyżej opisanej nieruchomości, stwierdzając, że w związku z zamiarem przeniesienia siedziby Obwodu Drogowego, dotychczasowa siedziba pozostanie bez zagospodarowania i zasadnym jest przekazanie obecnie użytkowanej bazy na potrzeby służb drogowych Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, zasadnym jest dokonanie przedmiotowej darowizny na rzecz Powiatu Ostrowieckiego.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, w przypadku zaś niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Stosownie natomiast do treści ust. 2a tego przepisu, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku, wyrażoną w drodze uchwały, zgodnie z art. 11 ust. 2 cytowanej ustawy.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie zbycia, w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 913 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego.