

UCHWAŁA NR XLIV/624/18
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 28 maja 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Jagiellońskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0015, jako działki nr 393/20 o pow. 1,1742 ha i nr 393/21 o pow. 0,2051 ha, na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096 ze zmianami), Sejmik Województwa Świętokrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych, na nieruchomościach stanowiących własność Województwa Świętokrzyskiego, położonych w Kielcach przy ul. Jagiellońskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0015, jako działki nr 393/20 o pow. 1,1742 ha i nr 393/21 o pow. 0,2051 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgi wieczyste Nr KI1L/00065319/9 i Nr KI1L/00151163/0, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na mapie będącej załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Świętokrzyskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku


Arkadiusz Bąk

UZASADNIENIE

Województwo Świętokrzyskie jest właścicielem nieruchomości położonych w Kielcach przy ul. Jagiellońskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Kielce, obręb 0015, jako działki nr 393/20 o pow. 1,1742 ha i nr 393/21 o pow. 0,2051 ha, które znajdują się w nieodpłatnym użytkowaniu odpowiednio Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. św. Rafała w Czerwonej Górze i Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego w Kielcach.

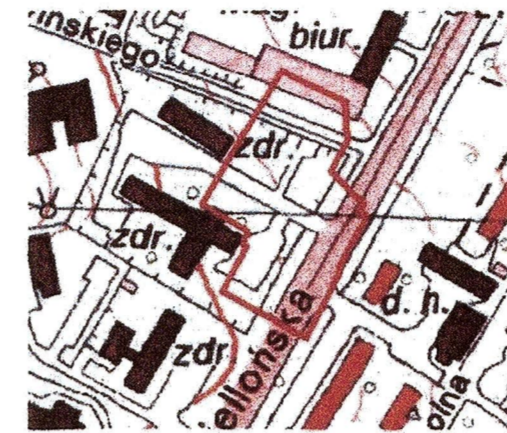
PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie zwróciła się do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego o wyrażenie zgody na budowę na wyżej opisanych nieruchomościach ziemnej linii kablowej niskiego napięcia, w celu zasilenia tablicy informacyjnej na przystanku autobusowym nr 190 przy ul. Jagiellońskiej w Kielcach, i ustanowienie w związku z tym na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie i jej następców prawnych odpłatnej służebności przesyłu, zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączonej do wniosku mapie. Służebność ma polegać na prawie do korzystania z pasa eksploatacyjnego gruntu o powierzchni 142,5 m², tj. o długości 95 m i szerokości 1,5 m, usytuowanego wzdłuż projektowanej linii kablowej.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami), celami publicznymi są między innymi budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 6 pkt 2 tej ustawy).

Stosownie do postanowień przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Umieszczenie przez przedsiębiorcę na nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zmianami), stanowi podstawę do jej obciążenia służebnością przesyłu, uregulowaną przepisami art. 305¹ i n. Kodeksu cywilnego.

Z uwagi na to, że nie są określone zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, podjęcie stosownych czynności przez Zarząd Województwa Świętokrzyskiego w zakresie obciążenia nieruchomości, zgodnie z art. 18 pkt 19 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2017 r. poz. 2096 ze zmianami), może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, w drodze uchwały.



Szkic lokalizacji

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Gmina: Miasto Kielce
Miejscowość: Kielce
ulica: Jagiellońska
obręb: 0015
działka: 109/16

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500
Arkusz 7

Numer kancelaryjny zgłoszenia pracy: GNG-VI.6640.1552.2016
Mapę wykonano:

1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1986

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce.

Granice nieruchomości przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.

- Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

Arkusz mapy zasadniczej:

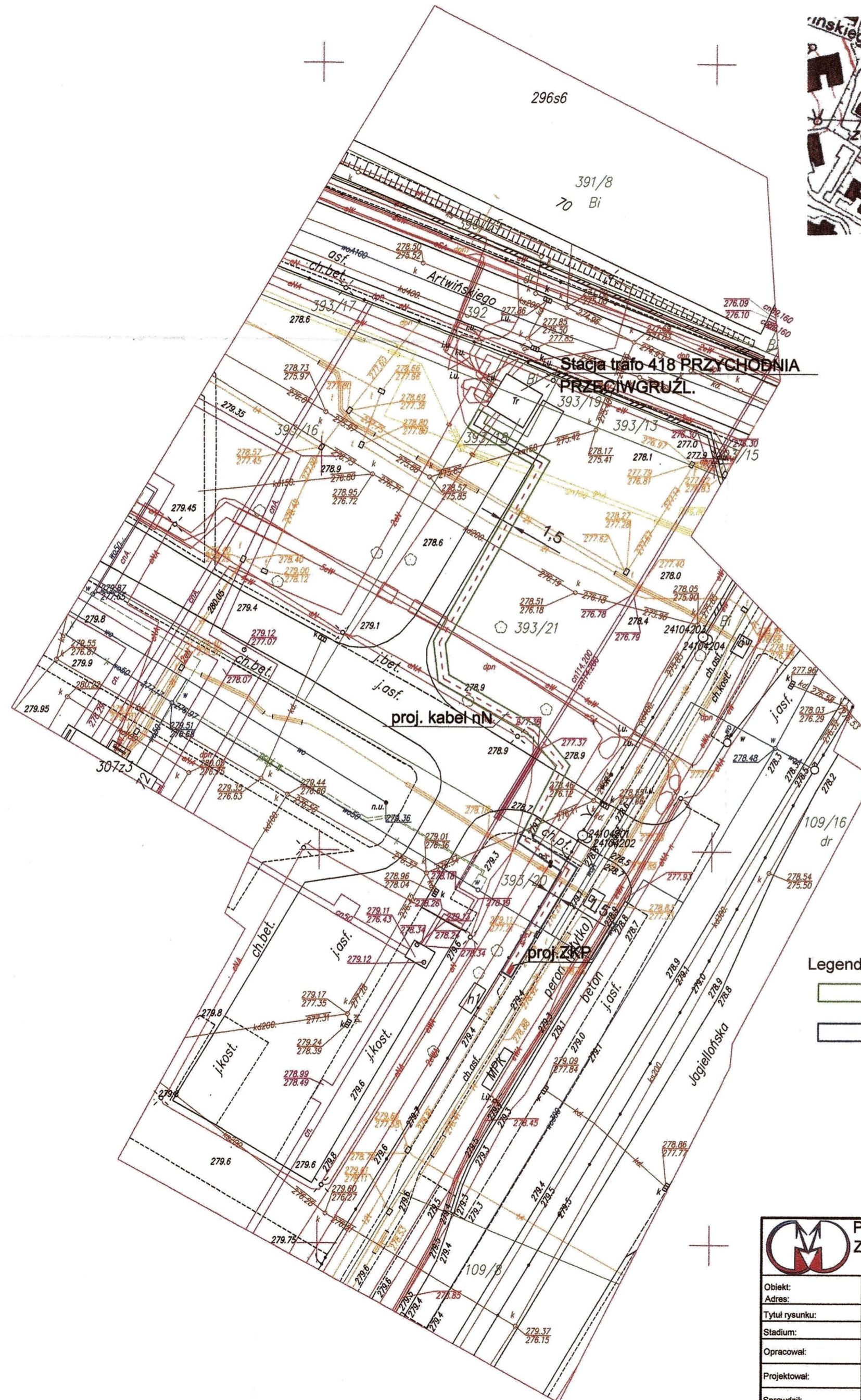
7.143.17.13.4.1 zakres rastrowy A3, B2-4, C3-4, D2-4, E2-3

Wykonawca:
Kielce, 21.10.2016

BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
"GEOIDA"
inż. Antoni Czwakiel
25-533 Kielce, ul. Toporowskiego 13/9
tel. 507 446 069
NIP 661-222-28-87

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Antoni Czwakiel
e-mail: geoidakielce@tlen.pl
Upr. GGK nr 22325 tel. 507-446-069

Za zgodność
z oryginałem
STUDIOPROJEKT - Z. ZIELIŃSKI
Zbigniew Zieliński
25-827 Kielce, ul. Ustronie
Regon 292834078, NIP 959-077-00-4
tel. (041) 346-54-31, (041) 317-19-65



Legenda:

- teren objęty służebnością przesyłu na dz. nr 393/21 - 108m² (linia kablowa nN dł. 72m)
- teren objęty służebnością przesyłu na dz. nr 393/20 - 34,5m² (linia kablowa nN dł. 23m)

System Liniowy TN-C
System Ochrony Przeciwporażeniowej
u odbiorców "Szybkie Wyłączenie Zasilania"

		Pracownia Projektowa Studioprojekt		25-415 Kielce	
		Zbigniew Zieliński		ul. Górna 20 p.123, tel: 508058785	
Obiekt:	PRZYŁĄCZENIE DO SIECI: TABLICA INFORMACYJNA PRZY PRZYSTANKU AUTOBUSOWYM NR 190				
Adres:	Kielce ul. Jagiellońska				
Tytuł rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	SPECJALNOŚĆ	UPRAWNIENIA	PODPIS	
Opracował:					
Projektował:	Zbigniew Zieliński	elektryczna	KL-387/93		
Sprawdził:					
Investor:	PGE Dystrybucje S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna	Data:	01-2018	skala:	1:500
				Nr rysunku:	1
UWAGA: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część bez pisemnej zgody posiadacza praw autorskich nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych.					

Podawadca się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	PREZYDENT MIASTA KIELCE
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	OPERAT TECHNICZNY
Nazwa materiału roboczo	P2661. 2016. 2136
Identyfikator ewidencyjny materiału roboczo	08.12.2016
Data wykonania kopii	ZUP. PREZYDENTA MIASTA
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Jolanta Guzik KIEROWNIK REPERTARIU Ośrodka Dokumentacji Elektrycznej i Kartograficznej